

市長と語る会(H29. 9. 13午前 市民活動センタープラッツ第3会議室)における意見及び市長の回答

No	意 見	回 答
1	<p>民間の土地に建っている街路灯の撤去について、撤去費用が10万円程度、移設の場合は20万円程度かかる。撤去の場合、市からの補助が上限5万円ぐらいは出ると思うが、その申請から予算が出るまでの時間が長いので、短くしてもらいたい。商店会に街路灯が50本あるが、昔は商店会も50軒以上あり、1軒が1本ずつ受け持っていた街路灯が、今はだんだん少なくなって1軒あたり2.3本ぐらいの街路灯を受け持っているの で、維持するのが大変になってきた。街路灯ではなくて防犯灯として、市のほうで受け継いで維持管理してもらえないか。これから後継者も少なくなり、店舗が減る一方になると1軒の商店が何本も受け持つことになり負担が大きくなる。私有地の持ち主さんも世代が変わって、親が亡くなるとか、子に受け継がれると、そこを売ったり処分したり建て直すということになると、街路灯が邪魔になってきてしまう。</p>	<p>私有地にある街路灯については、やはり必要なものであっても、地主さんから言われれば、移設せざるを得ない。申請から時間がかかるという点については、どのように手続きをスピードアップしていくか、どうしても行政というのは、公平であるがために、いろいろな議論を経て公正に審査をし、補助金がどれだけの効果があるかという検証もしなければならない。そうはいうものの、現場では全く違う動きがあるもので、その点は考えさせていただきたいと思う。</p> <p>街路灯全般のことだが、商店街が市民、消費者に対するメッセージを街路灯で伝えてきた。それは防犯の意味もあったろうし、全体的に明るくすることでイメージをアップするということがあったと思う。今はLEDなども出てきて、市で管理している道路の街路灯も、LEDにかえるようにしているが、商店街の街路灯は、それぞれの商店街がつくってきたメッセージなので、今後、街路灯自体にどういう働き、メッセージを与えていくのか、その辺を商店街全体でも考えていかなければいけないのかなと思っている。商店街での合意がとれた段階で、中期的にどうしていくかという話になっていくと思う。</p>

市長と語る会(H29. 9. 13午前 市民活動センタープラッツ第3会議室)における意見及び市長の回答

No	意見	回答
2	<p>各商店会でどういう形で地域の活性化をやっているのかというのを参考としている。飲食店が中心の商店会は、ものを売る形で盛り上げるのが、非常に難しい状況にある。その中で8月に盆踊りを行っているが、イベント等による地域住民との交流というのも1つの方法ではないかと思う。</p> <p>また、LEDを活用して何か地域の盛り上げができないかということで、11月から1月までイルミネーションをつけることを提案している。また、商店の高齢化、未加入事業者、各商店会の課題については、やはり未加入者の問題と商店の高齢化、これが各商店会の一番の課題だと思う。未加入事業者などについては、個別に1軒1軒回って依頼して入ってもらおうという形でできるのではないかと思うが、商店の高齢化については、いかんともしがたい。やはり次世代の人がいない、後継者がいないというケースが出てきている。また、空き店舗を活用して地方と提携し産地直送の商品販売をやっているところもあるので、そういう方法も工夫の1つと考えている。地域の名産物というのは、なかなかこっちにないものもある。そういうところと提携をして、一定の時期にこちらに来て、空き店舗で物を買ってもらおうというのはどうか。やはりシャッターが閉まっているというのは、少し寂しい。</p>	<p>今、市では空き家をどうするかという協議を始めている。空き家と空き店舗は違うかもしれませんが、でも空き店舗がもしあるならば試してみたいという起業家がいるかもしれない。</p>
3	<p>市民朝市がなくなったので、産直のアンテナショップのようなものを設けて、イベントのときに季節の品物を少し出してくれるとよいのではと思う。12月に歳末売り出しで抽選会をやっていますが、そのようなときに産直のアンテナショップみたいなものがあれば、お客様が喜ぶのではないかと思う。小さい商店街だとそんなに多くの品物を持ってきてもさばき切れないので高速代などの必要経費を観光協会から補助してくれれば、産直は割と来てくれると思う。</p>	<p>いろいろ消費者の買い方というのが変わってきていて、例えば産直だとか、果物でもすごく高いものが結構売れたりする。ある時期だけ捉えて出店をしてもらおうとか、そういうことも人を集めるには、効果があると思う。</p>

市長と語る会(H29. 9. 13午前 市民活動センタープラッツ第3会議室)における意見及び市長の回答

No	意見	回答
4	<p>大東京総合卸売センターも、空き店舗がすごく多くなっており、最大120あったところが現在は67店舗で、かなりあいている。ただ、やめていくところもあるが、新しく入ってくる場所もある。その中でどうやってお客さんを呼んでいこうかと一生懸命考えているところだ。ハロウィンのイベントを、地域を巻き込んだ形でやっており、小学校の和太鼓やブラスバンドの演奏などを行っていただいている。卸売センターに仮装で来てくれた子に対してはお菓子を配ったり、写真ブースもつくるので、お客様は多い。売上げが上がるかどうかというのは別の問題だが、集客はできると思う。</p> <p>商店街活性化というのはなかなか難しい問題で、補助金は非常に助かっているが、申請のタイミングが難しく、新しいイベントをやりたいと思うと、1年半ぐらいかけてやらないと実現まで至らない。テレビ番組でも紹介していただいているが、放映後2～3週間は多くの方が訪れるが、なかなかその後が続かない。</p>	<p>府中の商業全体をPRというと、どういふすべがいいのかということ考えたときに、やはりマスコミに取り上げられると、確かに効果が上がるのではないと思う。散歩や路線バスの番組が最近流行っている。放送されてから2週間ぐらいはお客様が増えると思う。クリスマスのイルミネーションはもちろん、ハロウィンも小さいお子さんのいるお母さんが、子どもと一緒に仮装したりブームになっている。</p> <p>(むさし府中商工会議所)</p> <p>商工会議所でも毎年、ハロウィンパレードとハロウィンコンテストとして仮装して参加していただいているが、実際に500人近い方が申し込みをする状況にある。仮装した衣装のままスタンプラリーを行ったり、ハロウィンはますますマスコミでも取り上げられているので、最近ハロウィンのイベントもよいと思う。いい販売戦略になるのではないと思う。</p>
5	<p>商店街の活性化として、1つ目が商店街のどこかに椅子とか休めるような場所を市道で余裕がある場所や空き地とかを使ってできないものかなと思う。その延長上では、公共のトイレなどができないだろうか。2つ目は大型店と共存していくための方法として、商店街も生き残っていくために、例えば大型店のクーポン券を商店街の希望する店には置くのはどうか。3つ目が、大手スーパーでは配達などを行っているので、商店街として市の補助を得ながらうまくできないのかということ。4つ目が、インターネット関係でSNSを利用したものをうまく活用できないのかなと思っている。Wi-Fiも含めてそういう整備ができないか。5つ目として、ほかの商店街でハートメイクというのをやって盛り上がったということを知っている。このハートメイクは大きなハートみたいなものを通行人や地元の人と一緒に、ハートの形のものをマスキングテープでつくっていくということをやっている商店街がある。</p>	<p>確かにSNSとかWi-Fi、特にSNSによって商店や飲食店を選んで訪ねるというケースは非常に多い。拡散という言葉は、それがどんどん広がっていくから、ある意味、悪い評判が出てしまうと大変なことになってしまうが、逆であれば相当な効果があらわれる。それからセブン&amp;アイホールディングスが、多磨町の土地を取得したので、いずれは出店してくる。連携というのは声のかけ方によっては、向こうにとってもメリットがあるのではなかろうかと思う。それからトイレはなかなか難しいが、高齢者の方が多くなるので、ちょっと休める場所を設けるというのは、声としてよくいただいている。ハートメイクは調べていきたいと思う。</p>

市長と語る会(H29. 9. 13午前 市民活動センタープラッツ第3会議室)における意見及び市長の回答

No	意見	回答
6	<p>府中の東にあり、調布市と三鷹市に隣接している商店街は、平成12年に外語大ができて、14年に警察学校、それで榑原記念病院と消防署、朝日出張所、給食センターと、大きな建物が建ってきているが、商店街としては今は物販店はほとんどなく、飲食店関係が多い。大型店ができると、どういうふうに商店街が変わっていくか、さっぱり見当がつかないが、大型店にはフードコートなどがあり、飲食店関係はどのように対応していくのか。また、大型店の出店に対しては交通問題が深刻になっている。この間、FC東京の開幕戦があったときに、人見街道に面している踏み切りが渋滞した。FCの開幕だけでそれだけ混むということは、大型店が進出したら、あんず通りもまだ完成していないので、逃げ道のない人見街道など、道路事情というのは、かなり厳しいものがあるのではないかと思う。生活道路の中に車がかかり入るのではないかと思い心配している。</p>	<p>今後、多磨駅周辺というのは、大きく変化すると思う。西武多摩川線の多磨駅の改良があり、大きなスポーツイベントであるオリンピック・パラリンピックまでに改札を上につくって、両側からエスカレーター、エレベーターで上がって自由通路となる。商業全般的にそうだと思うが、大型店の出店者に聞くと物販がきつようだ。そのかわり飲食はいいという捉え方をしている、出店者もいろいろと頭をひねっているようだ。現在は企画や全体のデザインなどを練っているのだと思う。慌ててオリンピックに間に合わせないで、その次でいいというのがスタンスのようだ。確かに周辺にも影響があり、道路事情は非常に心配なので、東京都と力を合わせて何とかしなければいけないと感じている。また、東部地域はラグビーのワールドカップの開会式と開幕戦が味の素スタジアムであるので外国から来る方が当然多くなる。飛田給からの行き帰りだけで、府中としても指をくわえて見ているだけではおもしろくないので、やはり何か仕掛けをしたいと思う。ラグビーのワールドカップに向けてキャンプ地の誘致もしているので、そういうことが決まれば、私たちのほうから皆さんにお願いをすることも出てくるだろうと思っている。</p>
7	<p>外国語の掲示看板とか案内看板とか、そういうものを設置するという考えはあるか。最近の自動販売機に何カ国語かのお金の入れ方のシールが張ってあるものを見たが、やはりそういう対応は、今後はどんどん必要になってくる。外語大の学生に声をかければかなり案内のボランティアをしてくれるような気がする。</p>	<p>駅周辺などに補正予算をつけることにしている。それを商店街とどういふふうに連携するか検討していきたい。東京外国語大学の学生はものすごい戦力だと思って期待している。今後商店街の皆さんから、この場所に案内があったほうがいいのではないかということをお願いいただくと、それは市が東京都と連携して行う仕事なのでありがたい。また、Wi-Fiの対応や外国人はクレジットカードで基本的に支払いをする場合も多いので、その対応も必要となる。</p>
8	<p>車返団地の大型スーパーが撤退してしまい、周辺の多くの方が買い物難民になってしまう。UR(独立行政法人都市再生機構)のほうでも今、探しているというような話があったが、その後どうなったのか。</p>	<p>市民の皆さんからの声を直接私も受けたので、UR(独立行政法人都市再生機構)に対して店舗の出店を要望しようと考えている。</p>

市長と語る会(H29. 9. 13午前 市民活動センタープラッツ第3会議室)における意見及び市長の回答

No	意見	回答
9	<p>商店街に16店舗あるが、店舗間の距離があり街路灯が36本ある。昔は23店舗ぐらいあったのが、だんだん少なくなり、後継者のいる店舗も少ない。2月3日の恵方巻で魅力のあるものをつくろうということで、だんだんと売り上げが伸びた。いろいろと工夫して何とか頑張っている。</p>	<p>これからも頑張ってください。お話を伺ってフリーマーケットなどを車返団地でやっていらっしゃるというのは、すごくよいと思う。 恵方巻はコンビニのコマーシャルで火がついたような気がするが、うまく消費者のニーズをつかまえました。やはり季節ごとの日本の伝統や、ハロウィンは逆に外国からの取り入れだけけれども、そういったものをしっかり捉えていくということは大事だと思う。</p>
10	<p>各商店街で様々なイベントをやっているが、そのイベントをまとめて情報発信をしていただけるようなところがあると非常に便利だと思う。ホームページは自分たちで持っている、SNSも個人ではやっているが、一目でどこで何をやっているかがまとめてわかると、多くの人が行きやすいのではないと思う。商店会のイベントも、たまたま回っていて、やっているんだなと気がつくことが多い。それが情報として収集されていれば、調べて行けるわけなので、そういうものが商店会という形ではあるが、市でも工夫してもらえると、こちらとしては動きやすいと思う。</p>	<p>情報発信の道具は様々あるが、もしかしたら近くにいながらも、なかなか情報が伝わってないことがあるのかもしれない。情報をどう伝えていけるかが足りていないかもしれない。商店会の方々同士も、商店会のこういうイベントで、多くの人を集めたという情報がお互いに知れると、ではうちでもやってみるかという、いい意味での切磋琢磨になる可能性もある。</p>
11	<p>市全体で見て20年前に住んでいた人ってどれぐらい残っているものなのか。引っ越して行ってしまう人もいるが、当然転入してくる人もいて、当然新規があって住民全体がふえていくが、新規の人をどれだけ取り込んでいけるかということでは、長く住む方も思った以上に高いのかと思う。</p>	<p>府中市の定住率は高い。市政世論調査では25年以上お住まいになっている方は42.9%となっている。</p>
12	<p>街路灯は、私達の商店街も今年撤去したものがあるので少ない。なくなった場所に町会の街路灯をつけたらLEDでとても明るい。商店街の街路灯より町会のほうが明るくなっている。維持するのが大変だが、何とか頑張っていきたい。</p>	