

分倍河原駅周辺整備事業基本設計の概要について

令和 7 年 1 月

府 中 市

1	分倍河原駅周辺地区の区域	3	8	イメージパース	15・16
2	地区の課題	4	9	全体工程・概算事業費	17
3	これまでの経緯及び事業計画の位置付け	5			
4	整備方針	6			
5	平面計画				
	北側溜まり空間	7			
	西側溜まり空間	8			
	南側駅前広場	9			
	南北自由通路	10			
	東西自由通路	11			
	駅舎改良	12			
6	市道4-144号外1路線	13			
7	市道4-139号外1路線	14			

1 分倍河原駅周辺地区の区域

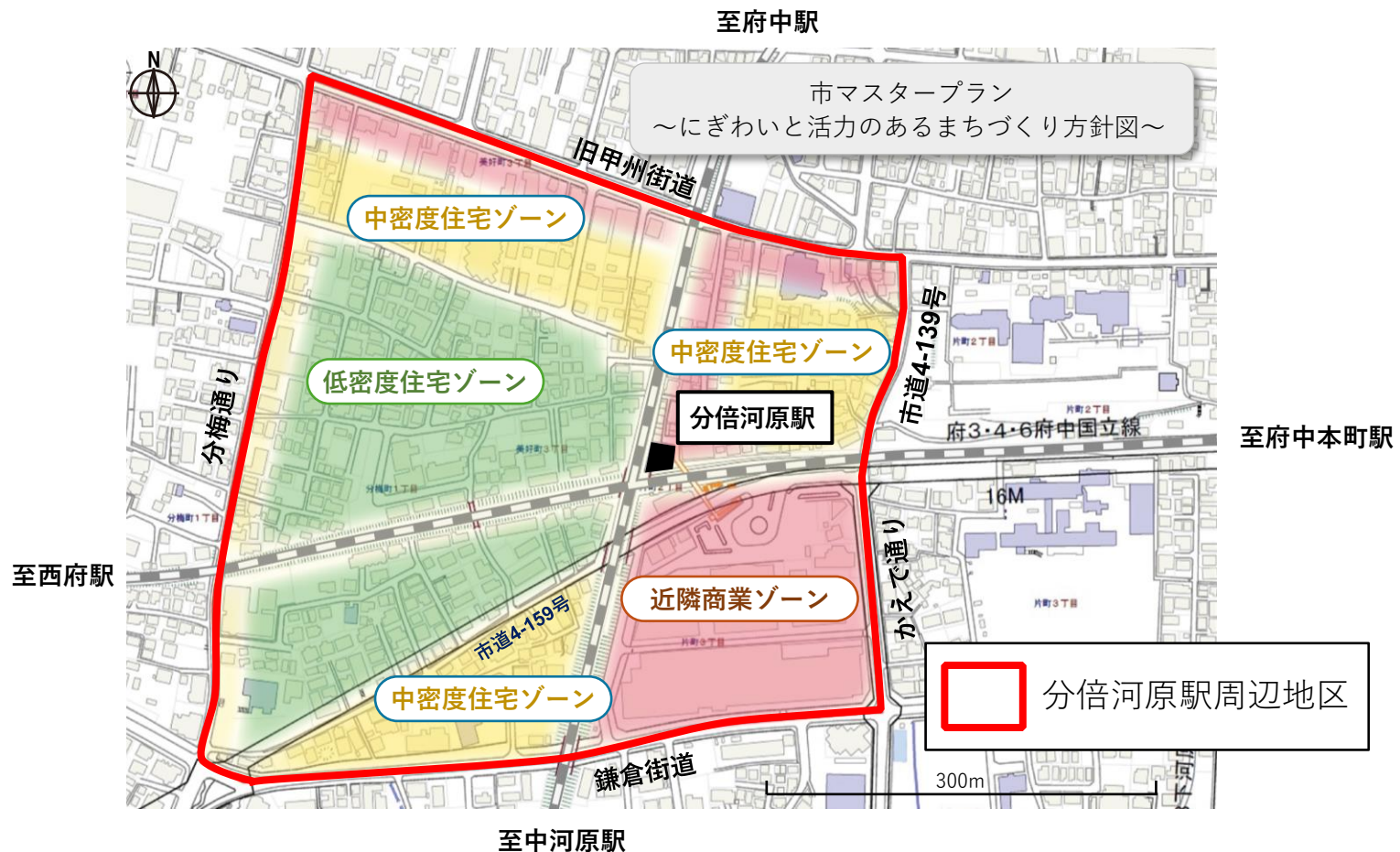
区域面積：約 21.7 ha

北側：旧甲州街道

東側：市道4-139号・かえで通り

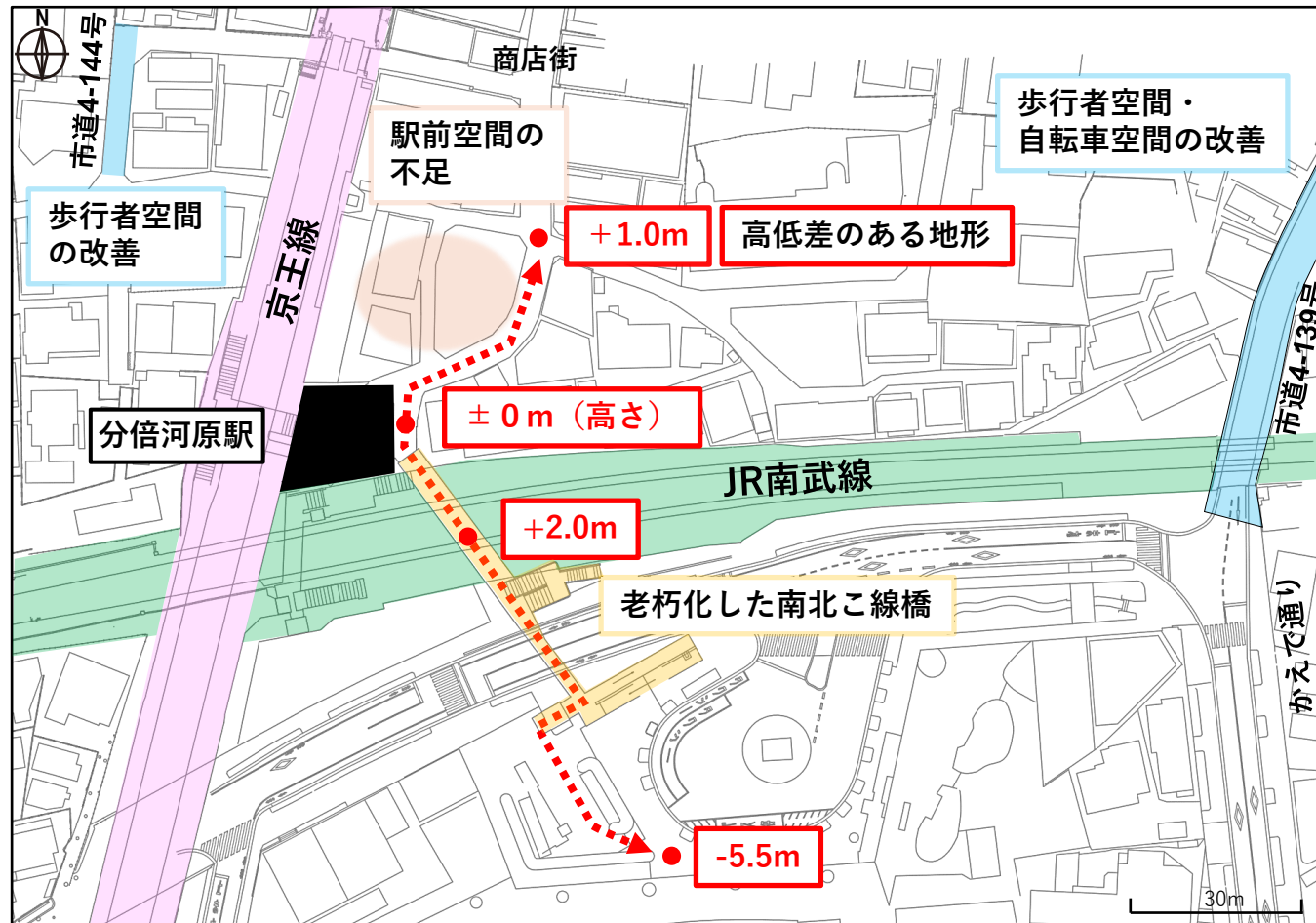
南側：鎌倉街道

西側：分梅通り



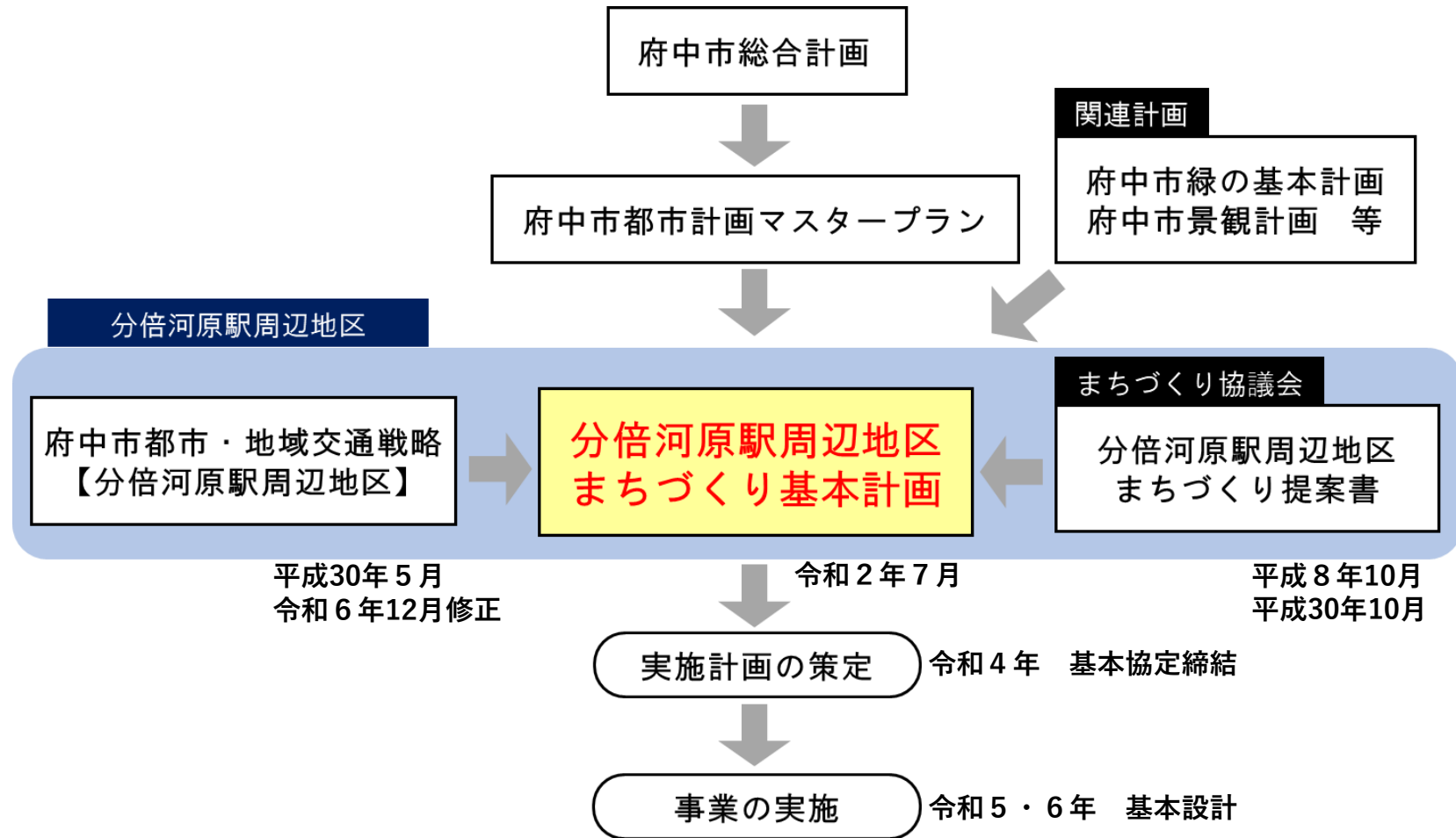
地区の課題

- 1 府中がい線や線路によって分断された地域特性
- 2 駅北側の駅前空間の不足
- 3 バリアフリー基準を満たさない老朽化した南北こ線橋
- 4 歩行者空間・自転車走行空間の改善



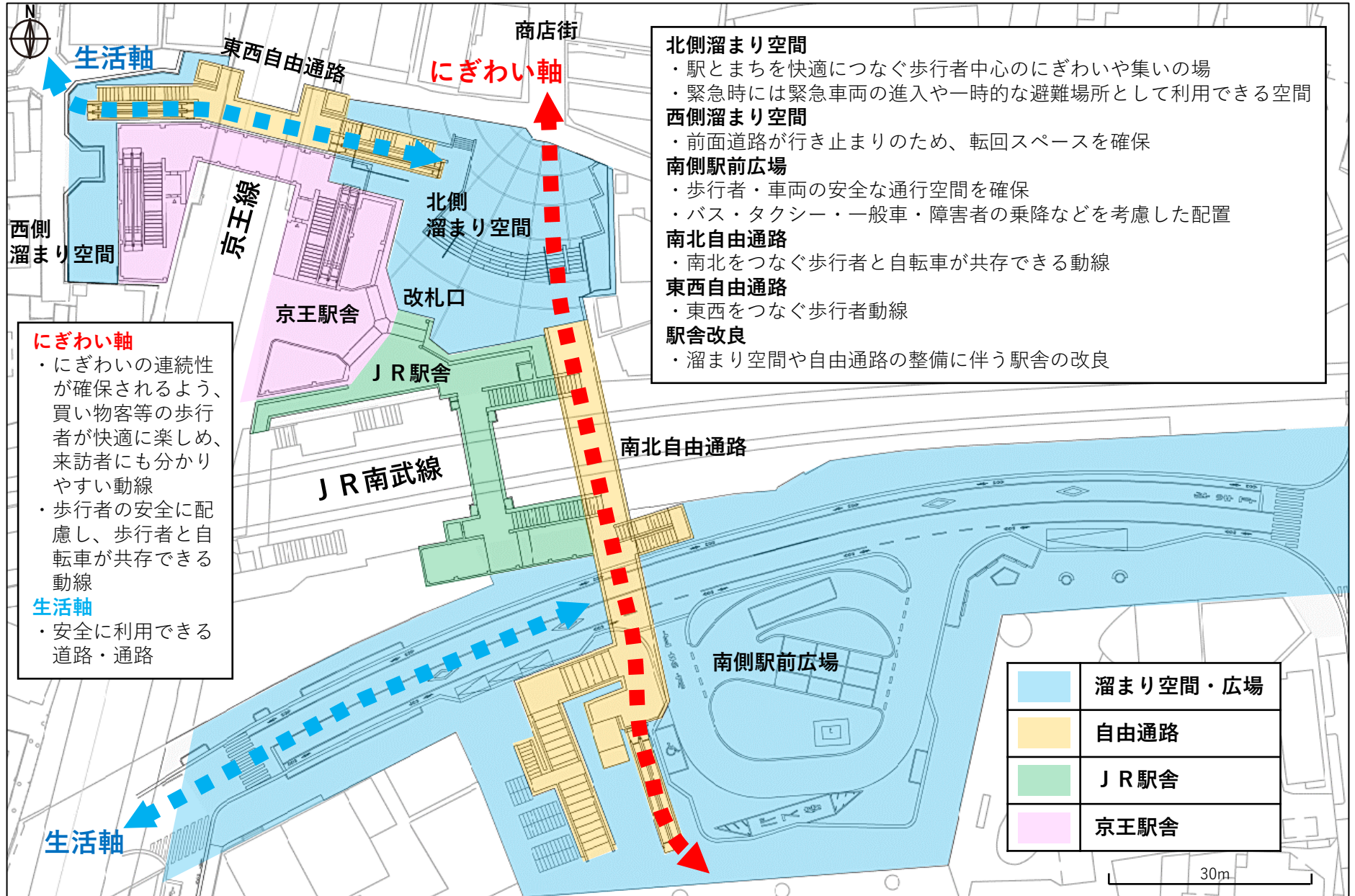
3 これまでの経緯及び事業計画の位置付け

分倍河原駅周辺整備事業基本設計の概要



まちの将来像

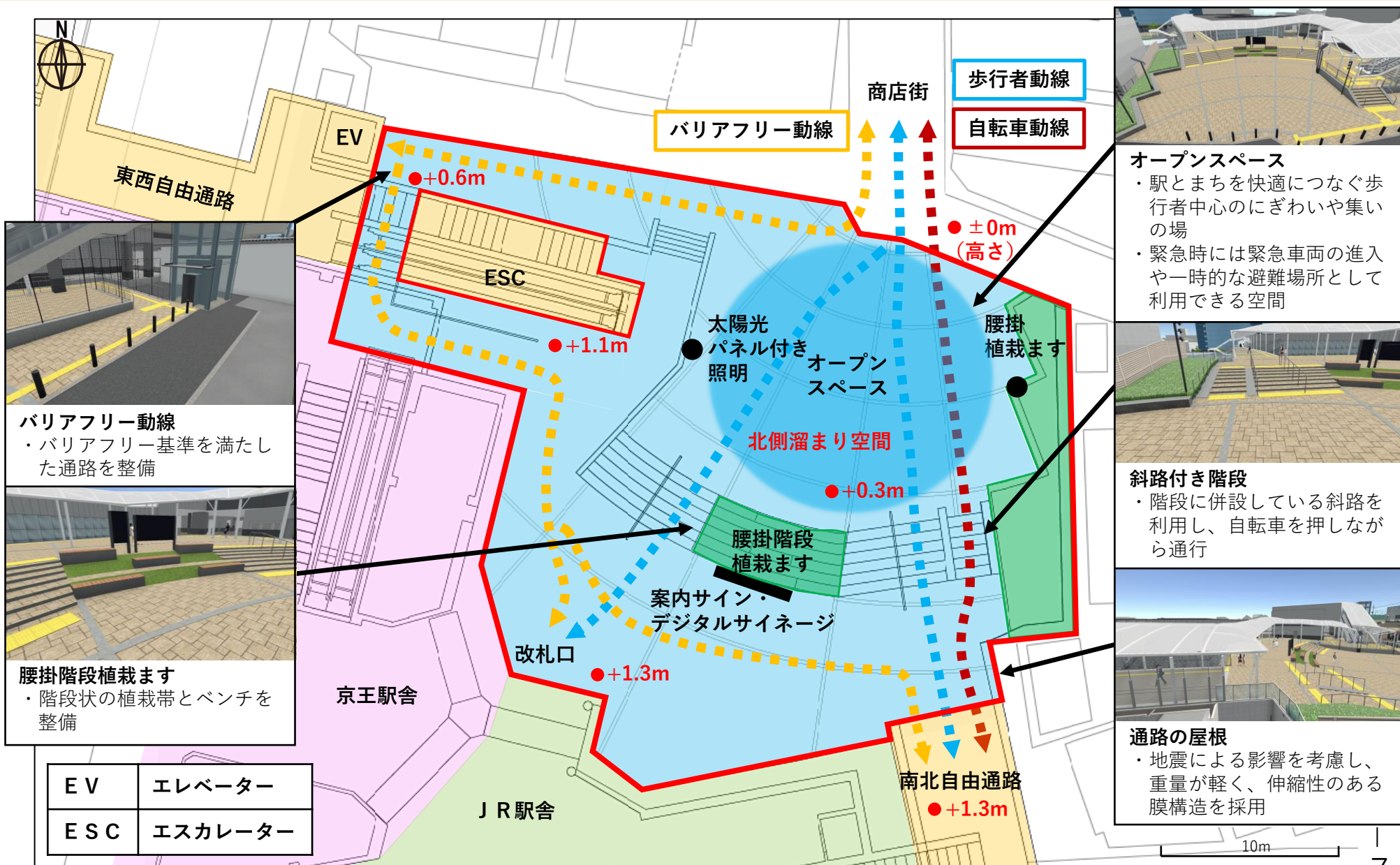
「にぎわいがつながり・ひろがる
歩行者中心の 人に優しい コンパクトなまち」



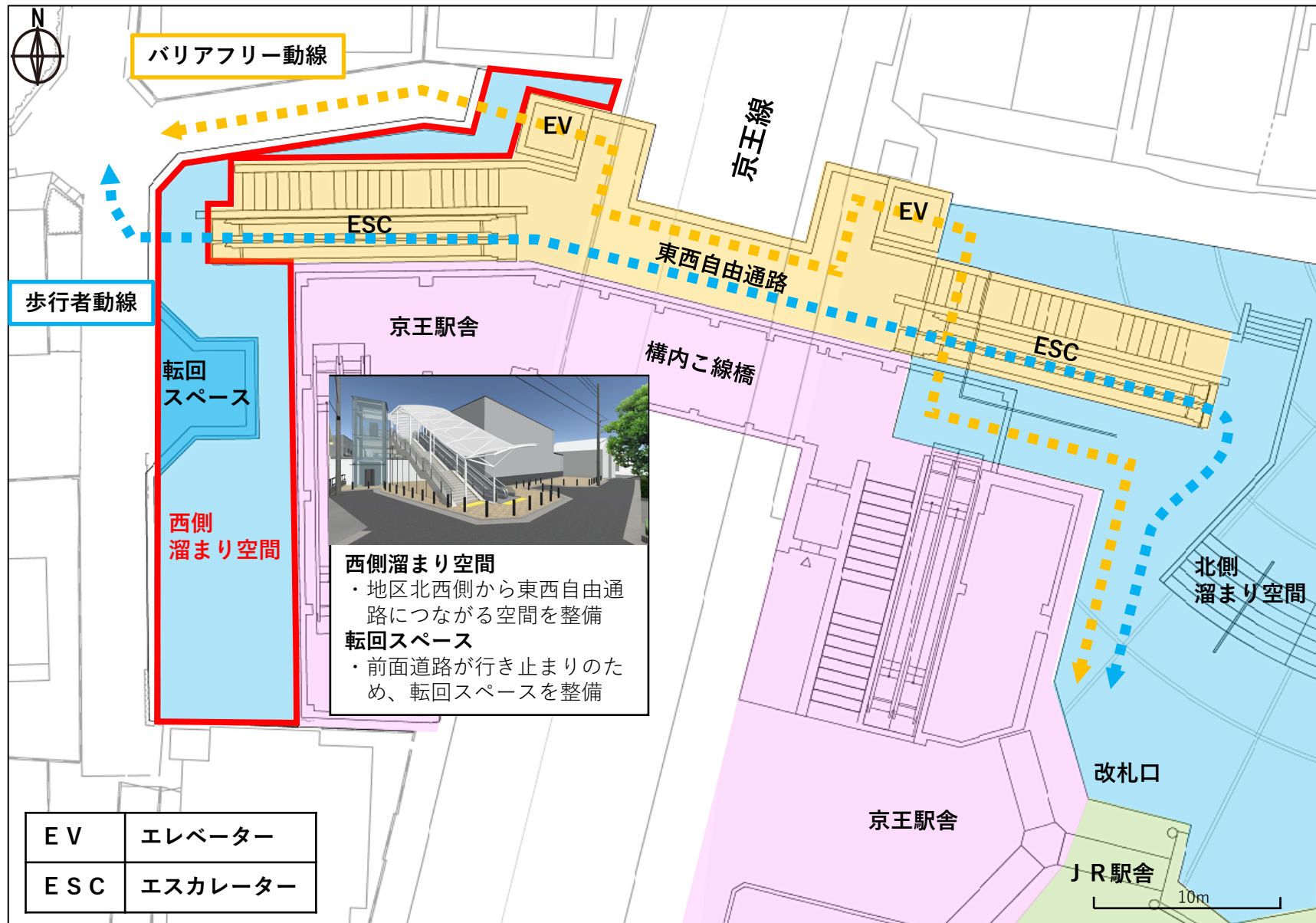
※計画は基本設計時点でのものであり、今後変更の可能性がございます

5 平面計画 北側溜まり空間

分倍河原駅周辺整備事業基本設計の概要



※計画は基本設計時点でのものであり、今後変更の可能性がございます



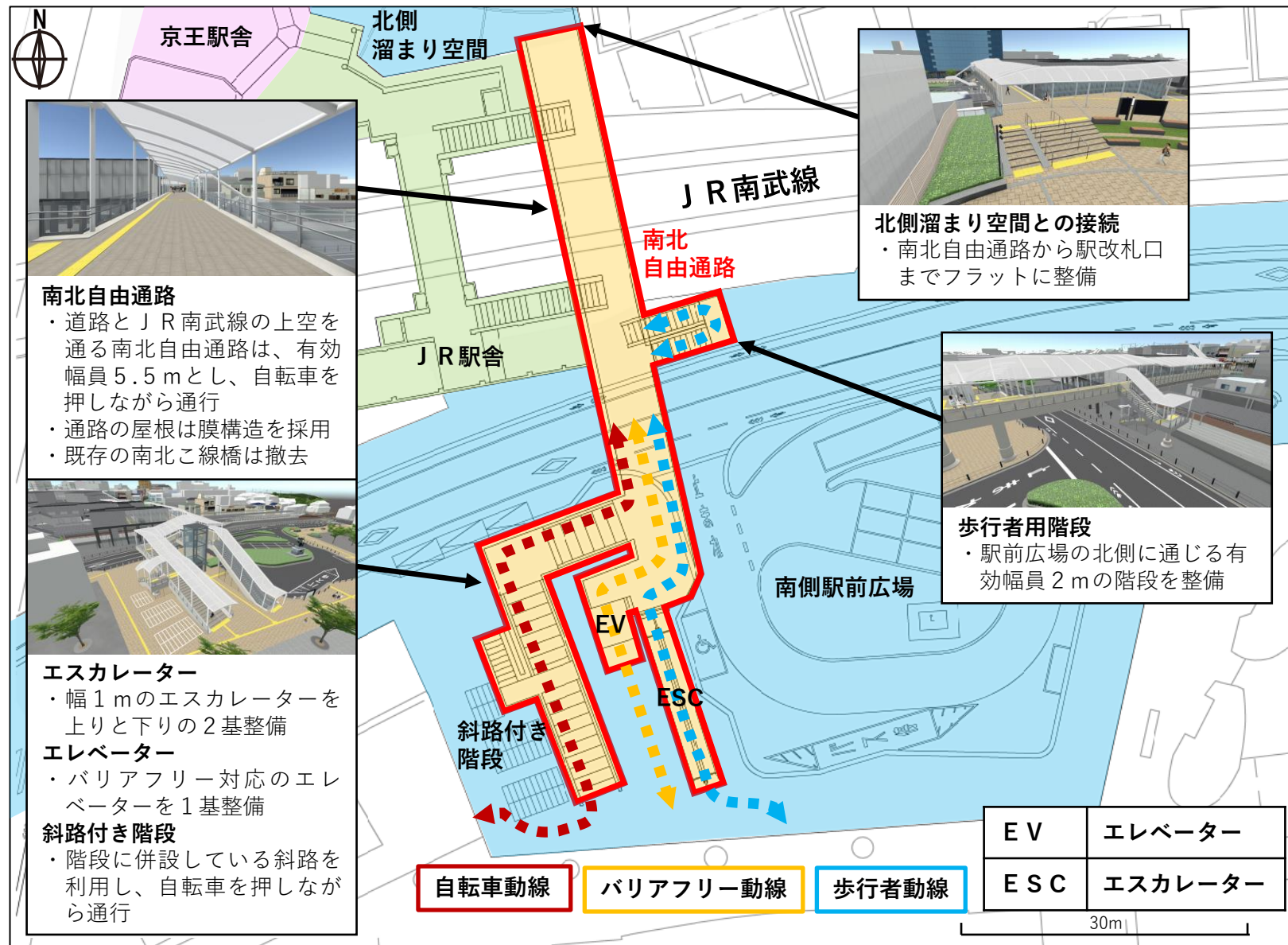
※計画は基本設計時点でのものであり、今後変更の可能性がございます

5 平面計画 南側駅前広場

分倍河原駅周辺整備事業基本設計の概要



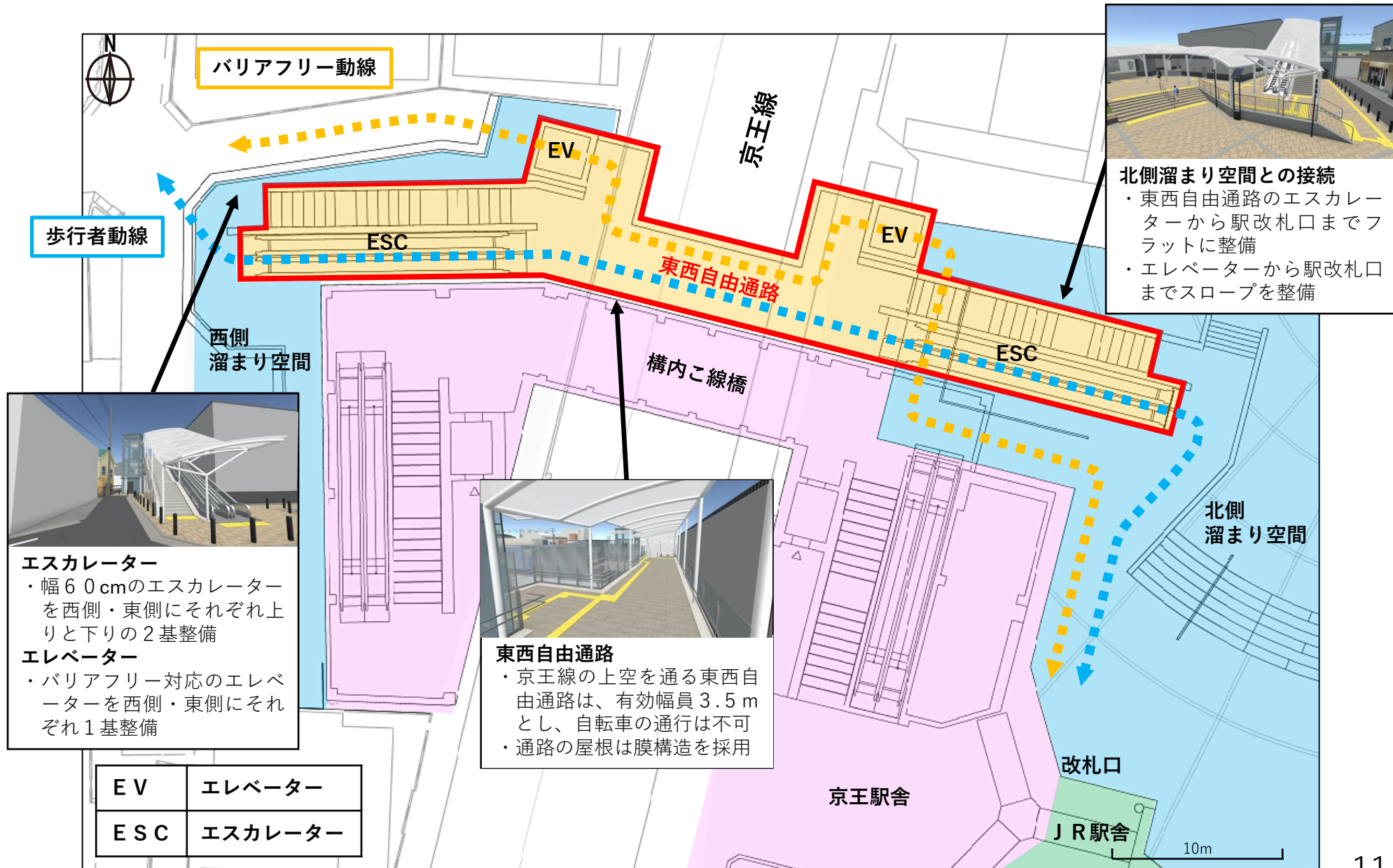
※計画は基本設計時点でのものであり、今後変更の可能性がございます



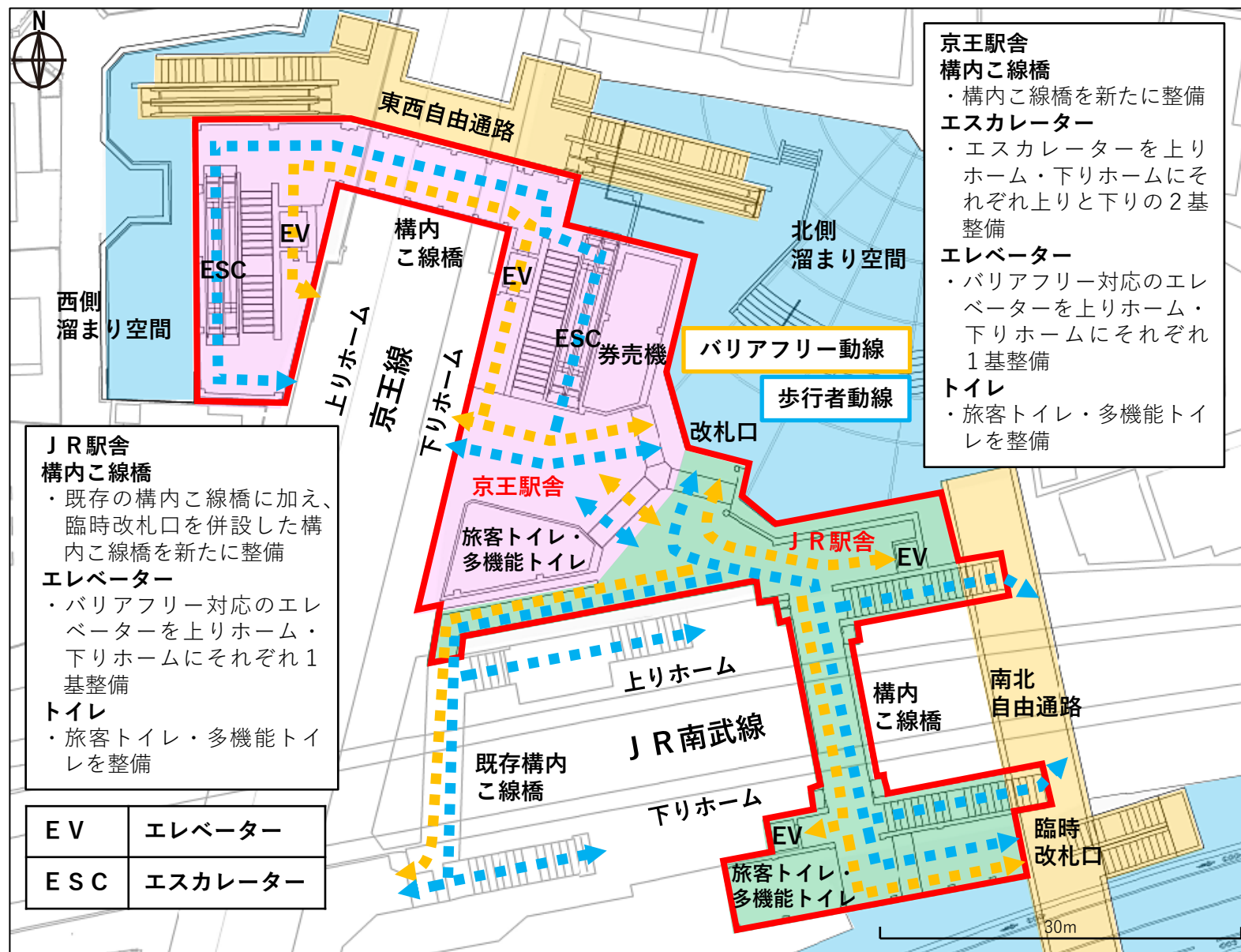
※計画は基本設計時点でのものであり、今後変更の可能性がございます

5 平面計画 東西自由通路

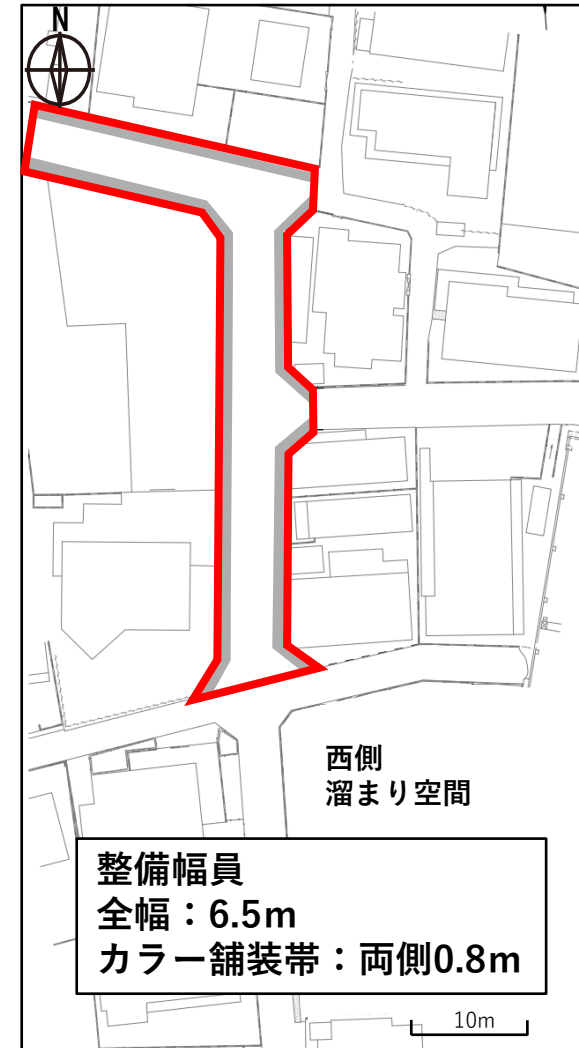
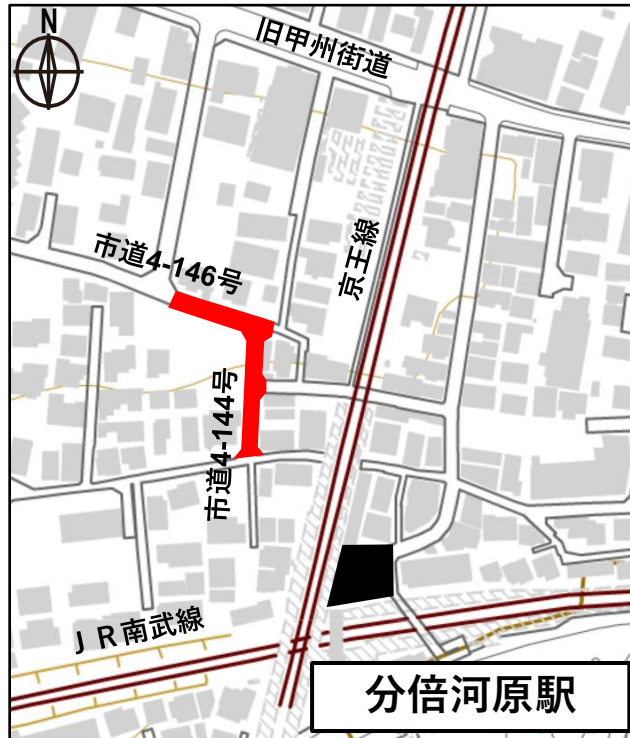
分倍河原駅周辺整備事業基本設計の概要

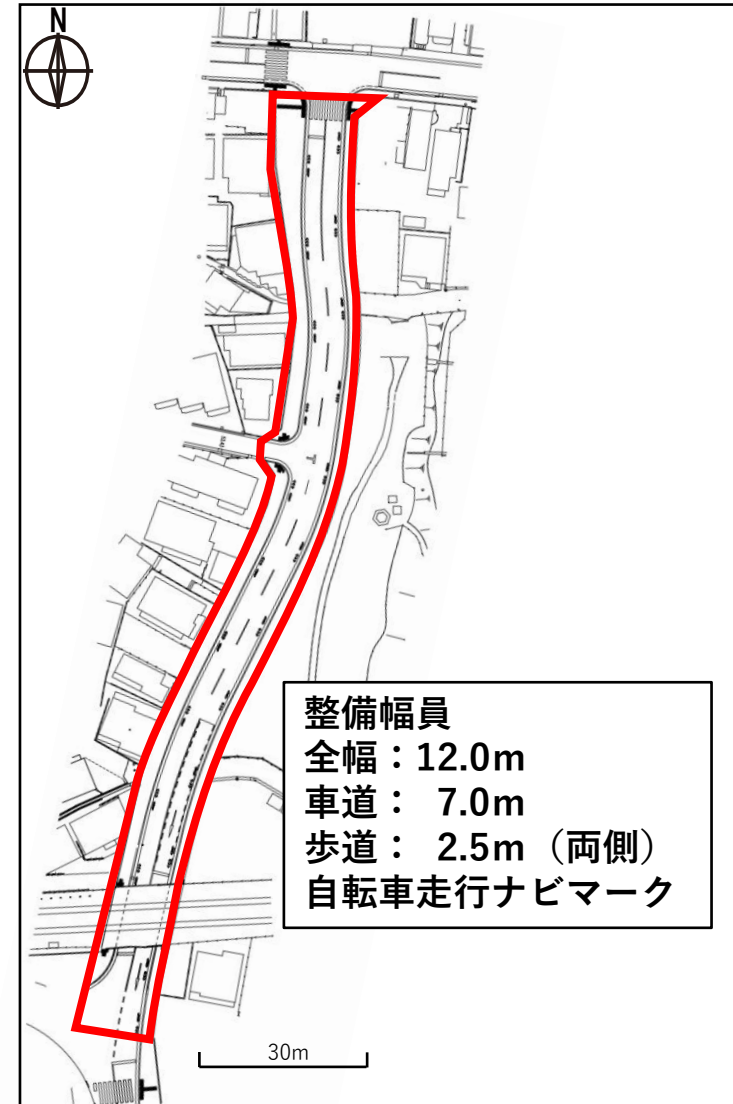
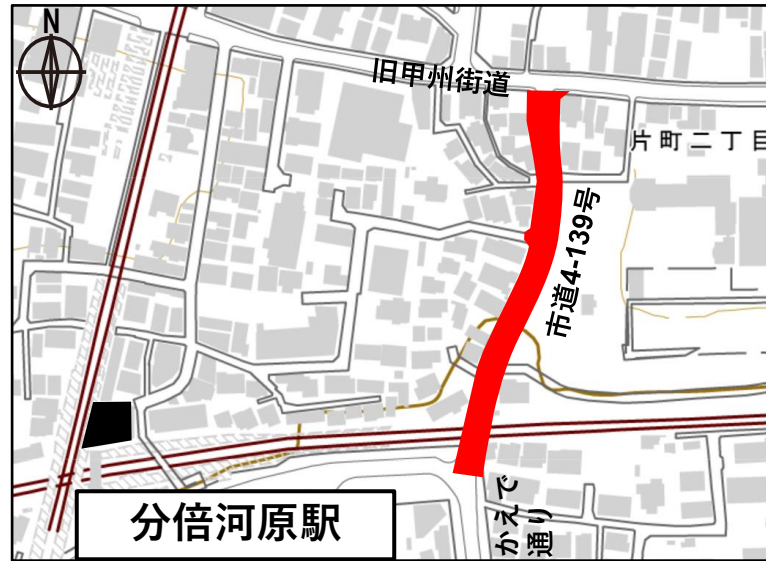


※計画は基本設計時点でのものであり、今後変更の可能性がございます



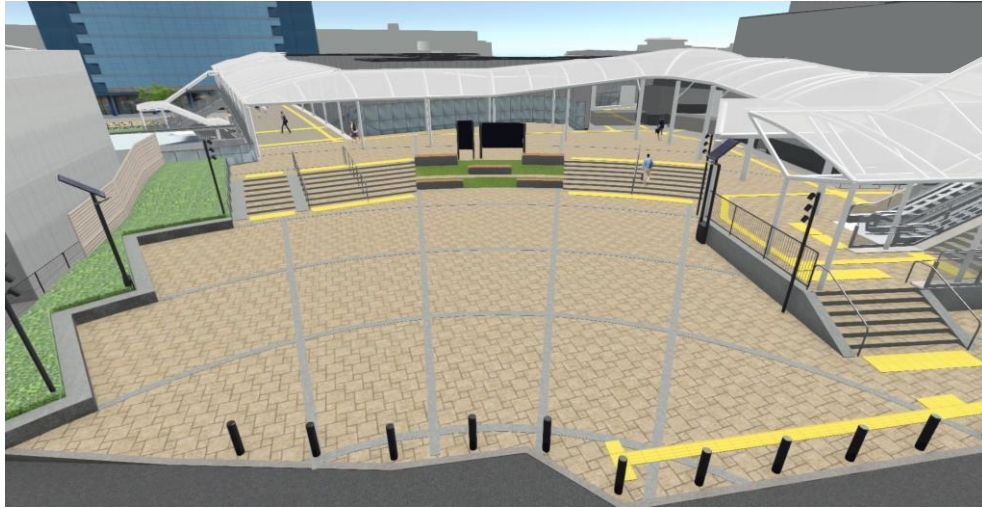
※計画は基本設計時点でのものであり、今後変更の可能性がございます





8 イメージパース

分倍河原駅周辺整備事業基本設計の概要



北側溜まり空間



南側駅前広場



西側溜まり空間



南北自由通路

8 イメージパース

分倍河原駅周辺整備事業基本設計の概要



東西自由通路



市道4-144号外1路線



改札口



市道4-139号外1路線

9 全体工程・概算事業費

分倍河原駅周辺整備事業基本設計の概要

1 全体工程

年 度		令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)	令和9年度 (2027)	令和10年度 (2028)	令和11年度 (2029)	令和12年度 (2030)	令和13年度 (2031)	令和14年度 (2032)	令和15年度 (2033)	令和16年度 (2034)	令和17年度 (2035)	令和18年度 (2036)	令和19年度 (2037)		
1	駅周辺	実施設計・用地取得			分倍河原駅周辺整備工事（令和10年度～令和18年度）											
	駅南自転車駐車場	新設・ 既存解体工事	工事ヤード													
	南側駅前広場 北側溜まり空間 西側溜まり空間	一部歩道改修工事	工事ヤード・仮設通路設置・新設工事												供用開始	
	南北自由通路	スロープ・一部階段解体工事	南北自由通路新設工事		仮使用・残工事		供用開始									
	東西自由通路					東西自由通路新設工事				駅構内仮設通路使用				供用開始		
	駅舎改良					仮設通路設置・新設工事・既存解体工事										供用開始
2	市道4－144号 外1路線	用地取得			新設・拡幅工事		供用開始									
3	市道4－139号 外1路線	用地取得					供用開始									
		修正設計 踏切設計	拡幅・踏切工事													

※基本設計段階における想定で、今後変更する場合があります。

2 概算事業費（基本設計完了時点）

項 目	金 額
建設工事費	201.1億円
設計費等	17.4億円
土地買収関連費	43.4億円
その他	4.4億円
合 計	266.3億円