

府中市都市計画に関する基本的な方針
(府中市都市計画マスタープラン)

評価報告書

平成28年3月
府中市

目次

序	はじめに	1
序-1	都市計画マスタープランのあらまし	1
序-2	都市計画マスタープランの評価	1
	府中市のまちづくりを取り巻く状況の変化	3
-1	まちづくりを取り巻く社会経済環境の動向	3
-2	府中市の概況特性	4
-3	府中市の人口動向	6
-4	府中市の財政状況	11
-5	関連する法令・計画等の制定・改正	12
	まちづくり方針（全体構想）の評価	14
-1	まちづくりの将来像と目標	14
-2	まちの骨格構造	15
-2-1	軸の整備方針	15
-2-2	拠点の整備方針	15
-3	土地利用方針	21
-4	都市施設整備方針	37
-4-1	道路・交通体系整備方針（道路）	37
-4-2	道路・交通体系整備方針（交通）	45
-4-3	公園・緑地等の整備方針	48
-4-4	公益的施設の整備方針	55
-5	都市環境形成方針	59
-5-1	防災のまちづくり方針	59
-5-2	福祉のまちづくり方針	61
-5-3	環境のまちづくり方針	63
-5-4	景観のまちづくり方針	65
	地域別まちづくり方針（地域別構想）の評価	69
-1	第1地域まちづくり方針	69
-2	第2地域まちづくり方針	72
-3	第3地域まちづくり方針	75
-4	第4地域まちづくり方針	78
-5	第5地域まちづくり方針	81
-6	第6地域まちづくり方針	84
-7	第7地域まちづくり方針	87
-8	第8地域まちづくり方針	90
	まちづくりの推進のための取組の評価	93
-1	市民との協働によるまちづくり	93
-2	効率的・効果的なまちづくり	95
	残された課題等のまとめ	98
	用語解説	103