

## 審査員賞

審査員賞

### 29 住吉町5丁目地区のまちづくり計画



【アクセス方法】  
京王線中河原駅より徒歩4分  
【最寄り駅】  
京王線中河原駅0.3km  
【備考】

#### 【選考理由】

住吉町5丁目地区は、以前は東京外国語大学日本語教育センターがあり、その後マンションが建設された。当該地周辺では、地域住民が主体となって地区計画を立案し、「住吉町5丁目地区地区計画」として都市計画法により指定された地域である。今後も、緑豊かな落ち着いた居住環境と活力ある都市環境が調和するよう、多摩川の自然とネットワークした緑豊かな安全で快適なまちの維持・形成を図っていききたい。

#### 【主な見どころ】

緑の豊富な住環境・都市環境が調和したまち並み

審査員賞

### 30 幸町2丁目地区のまちづくり計画



【アクセス方法】  
JR武蔵小金井駅より京王バス府中駅行「天神町二丁目」下車、  
京王線府中駅より京王バス武蔵小金井駅南口行、多磨町行「天神町二丁目」下車  
【最寄り駅】京王線府中駅1.0km  
【備考】

#### 【選考理由】

幸町2丁目地区は、昭和30年代に京王帝都電鉄分譲地としてゆとりある住宅地であったが、相続に伴う土地の細分化の事案が発生し、住環境の維持が懸念された。この状況の中、地域住民が「幸町2丁目地区計画を推進する会」を組織し、住民主導型となる地区計画を立案し、「幸町2丁目地区地区計画」として都市計画法により指定された。この地区計画区域では、区域内の建築物の外壁や工作物の色彩基準を設定するなど、より良い景観の環境保全が可能となり、地域の自立性が高いことが挙げられる。今後のこの地域の景観形成が楽しみである。

#### 【主な見どころ】

独自の色彩基準や、地域の自立性による今後の景観形成