

## 西原町1丁目地区

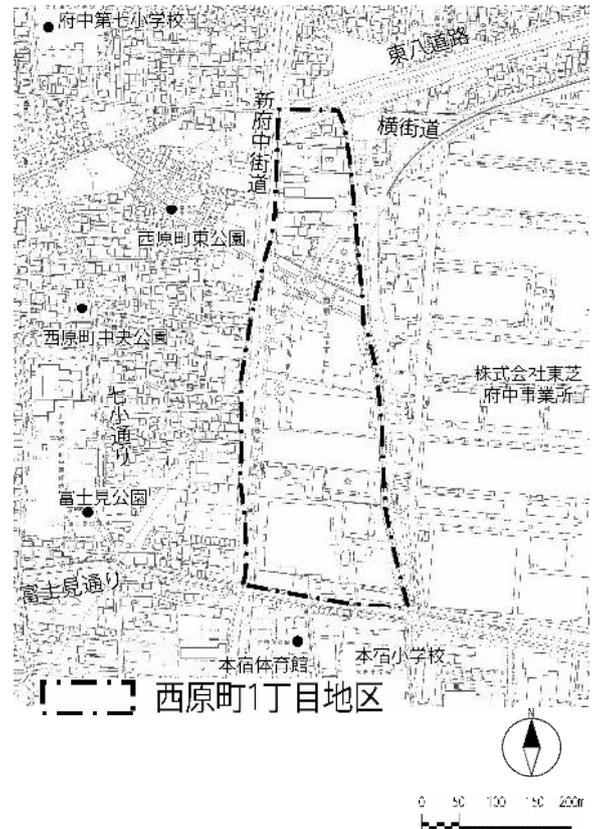
# まちづくりアンケート調査のお願い

西原町1丁目地区は、事業所と住宅が共存している地域となっております。

近年、新府中街道が完成し、今後は当地区の西側で東京八王子線（府3・2・2の2）や新奥多摩街道線（府3・4・5）の整備が進むことから、周辺環境の変化が予想されます。

こうしたことから、本地区では西原町1丁目の将来のまちの姿や今後のまちづくりの方向性等について検討を進めていきたいと考え、皆様のご意見・ご提案をお伺いするため、このアンケート調査を実施することにいたしました。

お忙しい中、誠に恐縮ですが、調査の趣旨をご理解いただき、是非、ご協力いただきますようお願い申し上げます。



平成29年7月 府中市 都市整備部 計画課

### ●アンケートの実施にあたってのお願い●

- このアンケート調査は、右上の「西原町1丁目地区」を対象として実施しています。
- ご回答は、世帯主あるいは土地・建物の所有者の方をお願いいたします。世帯主あるいは土地・建物の所有者の方以外の方がご回答いただく場合は、世帯主あるいは土地・建物の所有者の立場でご回答ください。
- ご回答いただいた「アンケート調査票」は、同封の封筒に入れて  
7月24日（月）までにポストに投函してください（切手は不要です）。

○このアンケート調査は、「株式会社 首都圏総合計画研究所」に委託して実施しています。

【この調査に関するお問い合わせ先】

＜実施主体＞府中市 都市整備部 計画課（浅見、浅野、齋藤）  
〒183-8703 東京都府中市宮西町2-24  
電話：042-335-4335（直通）  
FAX：042-335-0499

＜調査機関＞株式会社 首都圏総合計画研究所（木下、北島、今場）  
〒102-0074 東京都千代田区九段南4-2-11  
電話：03-6261-4230  
FAX：03-6261-4231

## アンケート調査票 ～ 返信用封筒に入れて投函してください ～

問1. あなた（回答者）ご自身のことについてお答えください。（あてはまるもの全てに○）

① あなたが入居している建物形式	1. 戸建住宅                      2. 共同住宅 3. 店舗や工場・事務所との併用住宅                      4. 会社の社宅や寮 5. 店舗                              6. 事務所                      7. 工場 8. その他（具体的に_____）
② お住まいや権利などの状況	1. 地区内で店舗や工場・事務所など営業している。 2. 地区内に住んでいる。 3. 地区内に土地や建物を所有している。
③ 現住所での居住・営業年数	1. 5年未満              2. 5～9年 3. 10～19年              4. 20年以上
④ 回答者ご自身の年代	1. 20歳未満    2. 20歳代    3. 30歳代    4. 40歳代 5. 50歳代    6. 60歳代    7. 70歳以上

問2. 周辺状況の環境について、どのような印象をお持ちかお答えください。

問2-1. 地区内に住んでいる方及び土地や建物を所有している方にお伺いします。  
（下記の①～⑩の項目ごとに、あてはまる「印象」の番号に○。）

内 容		印象（1つに○）			
		満足	やや満足	やや不満	不満
周辺環境	① 陽当たりや風通し	1	2	3	4
	② 歩行者や自転車の安全性	1	2	3	4
	③ 公園や広場	1	2	3	4
	④ 歩行者や自転車の安全性	1	2	3	4
	⑤ 近隣の騒音や振動	1	2	3	4
	⑥ 防犯面でのまちの環境	1	2	3	4
防災	⑦ 震災時の避難や緊急活動のしやすさ	1	2	3	4
	⑧ 災害時のまちの安全性 （建築の延焼・倒壊の危険性）	1	2	3	4
利便性など	⑨ 日頃の買い物のしやすさ	1	2	3	4
	⑩ 総合的に見たまちの心地良さ	1	2	3	4

問2-2. 地区内で店舗や工場・事務所など営業している方にお伺いします。  
 (下記の①～⑨の項目ごとに、あてはまる「印象」の番号に○)

内 容		印象 (1つに○)			
		満足	やや満足	やや不満	不満
周辺環境	① 工場・事務所・店舗などの営業環境	1	2	3	4
	② 敷地の広さ	1	2	3	4
	③ 歩行者や自転車の安全性	1	2	3	4
	④ 近隣の騒音や振動	1	2	3	4
	⑤ 防犯面でのまちの環境	1	2	3	4
防災	⑥ 震災時の避難や緊急活動のしやすさ	1	2	3	4
	⑦ 災害時のまちの安全性 (建築の延焼・倒壊の危険性)	1	2	3	4
交通アクセス等	⑧ 交通アクセス	1	2	3	4
	⑨ 総合的に見たまちの心地良さ	1	2	3	4

⑩地区内で今後も営業を続けていく予定ですか。(あてはまるもの1つに○)

1. 今後も今の場所で営業を続けていく予定である 2. 今後の営業環境などによっては、別の場所で営業する可能性がある 3. 近いうちに別の場所で営業する予定がある 4. 今後については特に決まっていない 5. その他 (具体的に_____ )
---

問3. 西原町 1 丁目地区の今後のまちづくりの方向性について、以下の問いにご回答ください。

問3-1. 「まちの将来像」として、どのようなイメージが望ましいと思われますか。  
 (あてはまるもの1つに○)

① まちの土地利用のイメージ	1. 工場・事務所・店舗などが中心のまち 2. 工場・事務所・店舗などと住宅が共存するまち 3. 比較的大きなマンションが中心の住宅地 4. 一戸建住宅やアパートなどと比較的大きなマンションが調和して建つ住宅地 5. 一戸建住宅やアパートなどが調和して建つ住宅地 6. その他 (具体的に_____ )
----------------	--

② まちの建物高さのイメージ	1. 高さ10m程度（戸建3階程度）の建物で構成されるまち 2. 高さ15m程度（事務所4階程度）の建物も立地するまち 3. 高さ25m程度（マンション7～8階、事務所6階程度）の建物 4. 高さ25m以上の建物も立地するまち 5. その他（具体的に_____）
----------------	---

問3-2. 「まちの将来像」をめざした取組として、どのようなことが重要だと思われるか。  
 （下記の①～⑧の項目ごとに、あてはまる「印象」の番号1つに○）

内 容	印象（1つに○）			
	重要	やや重要	あまり重要でない	重要でない
① 工業・商業の立地を誘導していく	1	2	3	4
② 来街者や従業者の車や自転車利用の利便性を向上させる	1	2	3	4
③ まとまった広い敷地の利用を維持する	1	2	3	4
④ 周辺の住宅地に配慮して、建物の高さを適切に抑制する	1	2	3	4
⑤ 隣地との敷地境界から、ある程度の距離を取って建物を建てるようにする	1	2	3	4
⑥ 震災時に倒壊の危険性のあるブロック塀などの設置を規制する	1	2	3	4
⑦ 敷地まわりの緑やゆとりを確保するため、敷地の緑化を進める	1	2	3	4
⑧ 災害時に備え、建築物を燃えにくく、壊れにくい建物にする	1	2	3	4
⑨ その他、重要だと思うことがあればお書きください。 ..... ..... .....				

問4. まちづくりを進めるために勉強会などを行う場合、参加したいと思いますか。  
(あてはまるもの1つに○)

1. ぜひ参加したい
2. 都合が合えば参加したい
3. 参加したくない

問5. 本地区のまちづくりについて、ご意見・ご要望等がありましたらご記入ください。

.....

.....

.....

.....

アンケートにご協力、ありがとうございました。