

新町・栄町地区地区計画 第1回 WEB アンケート結果

第2回新町・栄町地区まちづくり協議会で検討した地区計画の内容について、協議会に参加していない方からもご意見をいただくため、WEB アンケートを実施しましたので、その結果をお知らせします。

詳細な設問内容等は、第4号ニュースレターをご覧ください。

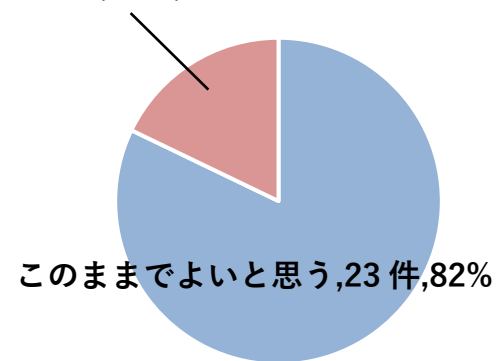
【WEB アンケート実施概要】

期間：8/2(火)~8/19(金)

回答：28件（地区内に土地・建物の権利を持っている：23件、権利を持っていない：5件）

問1 地区計画の目標（案）について

修正した方がよい, 5件, 18%

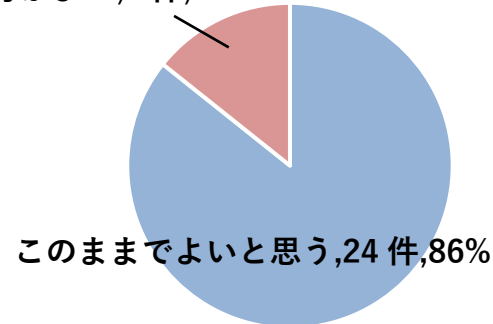


「修正した方がよい」のご意見

- 多様な世帯という部分をもっと具体的に提示しても良いと思います。例えばファミリー層やリタイア層など。
- 多様な世帯が住むことで、防犯上の問題を危惧します。
- 住宅地ではなく、市民が交流できる共用の場。
- 多様な世帯が住まい、を削除。なぜなら、あえて目標に掲げる多様とは何を思い描くのか、あえて掲げる必要は何なのか。目標にしなくても魅力的な所なら人は集まる。必要なしと考える。
- 各項目で重複したテーマが含まれる(利便性など)。こどもから高齢者までみんなが健康に暮らせる(公園や健康のためになる施設が出来ると嬉しい)ことを盛り込みたい。以上のような思いから以下を考えました。
 - ・ こどもから高齢者まで多様な世帯が健康に暮らせる活気のあるまち→健康・活気
 - ・ 歩行者や自転車が安全で快適に移動できる利便性の高いまち→利便性・安全
 - ・ いざというときの備えも万全で、安心して暮らせるまち→対災害・安心
 - ・ 地域で育てる緑がゆたかにあふれるまち→自然の豊かさ

問2 地区区分（案）について

修正した方がよい, 4件, 14%

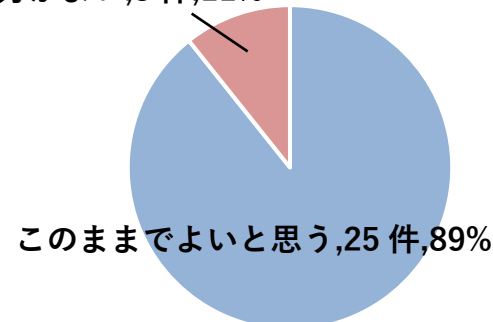


「修正した方がよい」のご意見

- もう少し近隣商業地域や第二種中高層住居専用地域など店舗併用可能な用途を拡大、追加しても良いと思います。このエリアは近くにスーパーなどが少ないので不便だと前々から感じていました。
- パチンコ屋や映画館は不要。
- 大規模施設(商業施設等)建設による自動車の交通量増加が想定されるため、道路の拡幅や速度制限も含め周辺住宅や公園利用者への配慮を並行して検討すべき。また現状のまま大規模施設建設ありきの計画をすべきではない。
- 住宅地に反対だから。

問3 土地利用の方針（案）について

修正した方がよい, 3件, 11%



「修正した方がよい」のご意見

- もう少し、店舗などの用途の誘導を行うなどの明記をしても良いと思いました。
- 大規模敷地B地区について、通学路でもあることを考慮して、沿道商業B地区のように交通安全、防犯の文言を入れてほしい。
- 市民の共用スペース、図書館や公園の場合がどれにあてはまるかわかりません。