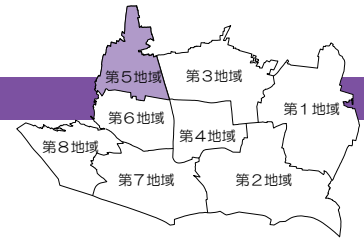


第5地域（北西部）

地域の将来像及びまちづくりの目標

- 武蔵台公園周辺の緑を大切に、地域で守っていくまち
- あらゆる世代に優しい安全、安心な住みよいまち
- 農の風景や農地を守り、後世に伝えるまち



【まちづくり方針】

にぎわいと活力のあるまちづくり

- 商店街の更なる活性化に向け、利便性の高い魅力的な商店や商店街の誘導・形成を図ります
- 産業系土地利用を維持・保全します
- 多摩メディカル・キャンパスでは、高次の医療・福祉機能を中心とし、商業、居住機能等が集積する、利便性の高い拠点の形成を目指します
- 農をいかした産業の活性化を検討します

誰もが快適に移動できるまちづくり

- 都市計画道路の整備を推進・促進します
- 歩行者、自転車の安全等に配慮した既存幹線道路の改善を促進します
- 通過交通量の多い生活道路は、幹線道路の整備に伴う各路線の交通量の変化等を踏まえ、歩行空間の拡充を図ります
- 迂回通過車両の流入抑制や歩行者等の安全対策を推進します
- 道路のバリアフリー化を進めます
- 都市計画道路の整備状況等を踏まえつつ、既存の公共交通ネットワークを検証し、必要に応じてバス路線の見直し等を検討します

水と緑・環境と共生するまちづくり

- 武蔵台公園(国分寺崖線)周辺では、多摩メディカル・キャンパス等と一体となった良好な環境が形成されていることから、本市北西部を代表する緑の空間として保全・活用を図ります
- 都市計画公園の未整備区域の整備の在り方を検討します
- 農地の保全・活用に取り組みます

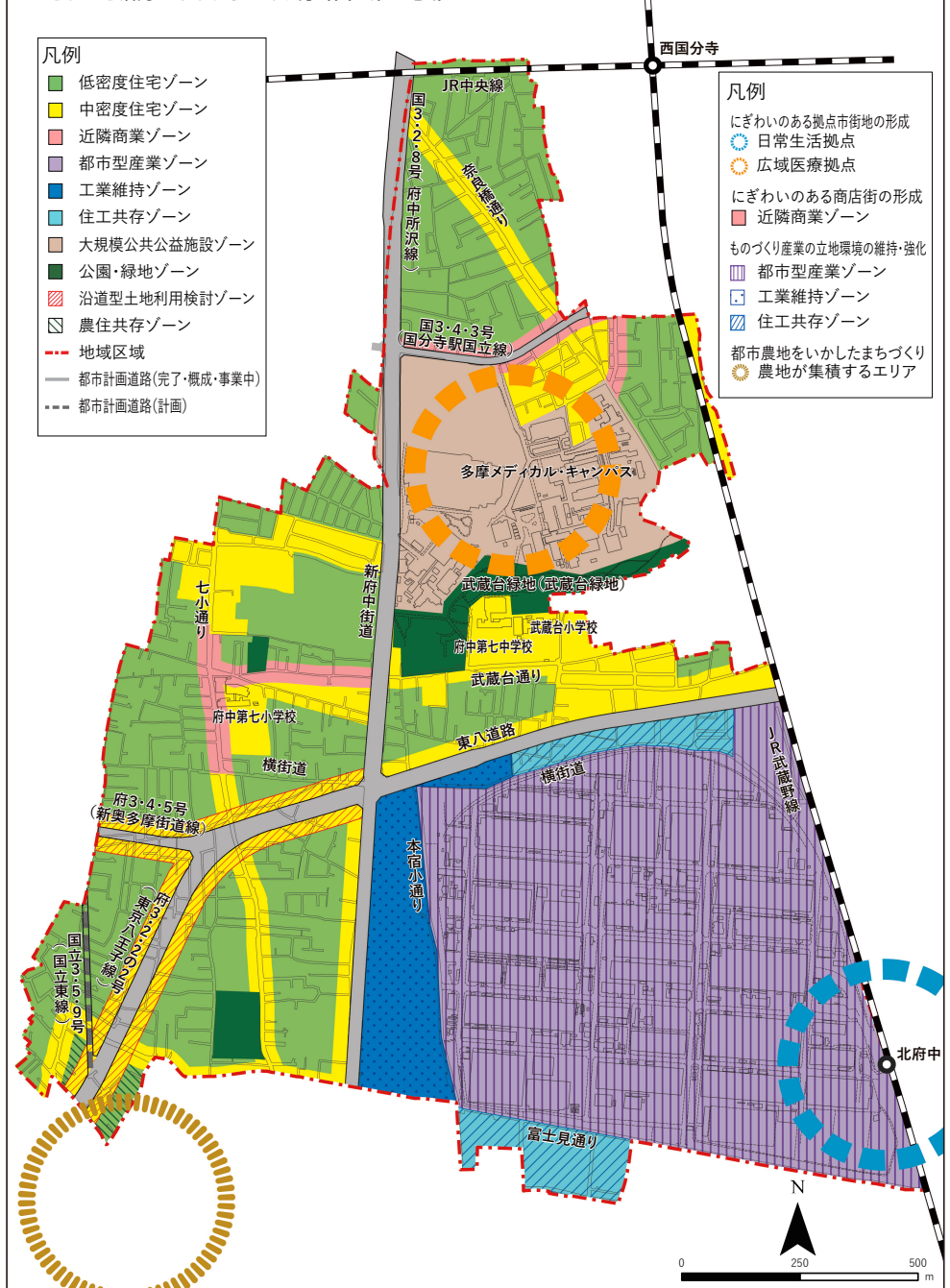
魅力ある住環境を維持するまちづくり

- 武蔵台公園(国分寺崖線)の自然環境と調和したまちづくりを進めます
- 良好な住環境の保全を図ります
- 幹線道路沿道のまちづくりを進めます
- 多世代が共生するコミュニティを育成します
- 農をいかしたまちづくりを誘導します

安全・安心のまちづくり

- 木造住宅市街地の防災性の向上を図ります
- 延焼拡大防止のため、宅地の細分化を抑制します
- 都市計画道路沿道建築物の不燃化促進により、延焼遮断帯を形成します
- 安全な避難経路を確保します
- 避難場所・避難所機能の充実を図ります
- 防犯まちづくりを促進します

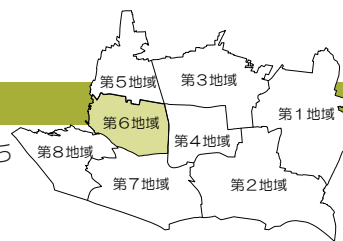
にぎわいと活力のあるまちづくり方針図 第5地域



第6地域（西部）

地域の将来像及び まちづくりの目標

- 地域全体が「公園(＝交流、憩い、安らぎの場)」のように感じられるまち
- 歴史を大切に、後世に受け継いでいくまち
- 子ども、高齢者も、子育て世帯も、障害者も安心で便利なまち



【まちづくり方針】

にぎわいと活力のあるまちづくり

- 分倍河原駅周辺の地域拠点の形成に向けて、分倍河原駅の改良と駅周辺のまちづくりを推進します
- 西府駅周辺の地域拠点の形成に向けて、西府駅周辺のまちづくりを推進します
- 国史跡武蔵府中熊野神社古墳等の歴史的建築物等を地域観光資源として活用します

誰もが快適に移動できるまちづくり

- 歩行者・自転車の安全に配慮した歩行空間の確保に努めます
- 既存幹線道路の改善を進めます
- 府3・4・6号(府中国立線)の今後の在り方を検討します
- 分倍河原駅周辺の道路整備を進めます
- 生活道路への通過車両の流入抑制や歩行者等の安全対策を検討します
- 鉄道の利便性を向上させるために、分倍河原駅の改良を促進します
- 既存の公共交通ネットワークを検証し、必要に応じてバス路線の見直し等を検討します
- 道路のバリアフリー化を進めます

水と緑・環境と共生するまちづくり

- 府中崖線の自然環境を保全します
- 西府町緑地周辺の市川緑道等の特徴的な緑の空間を保全します
- 用水路を農業以外で利用できる方向性を検討します
- 農地の保全・活用に取り組みます

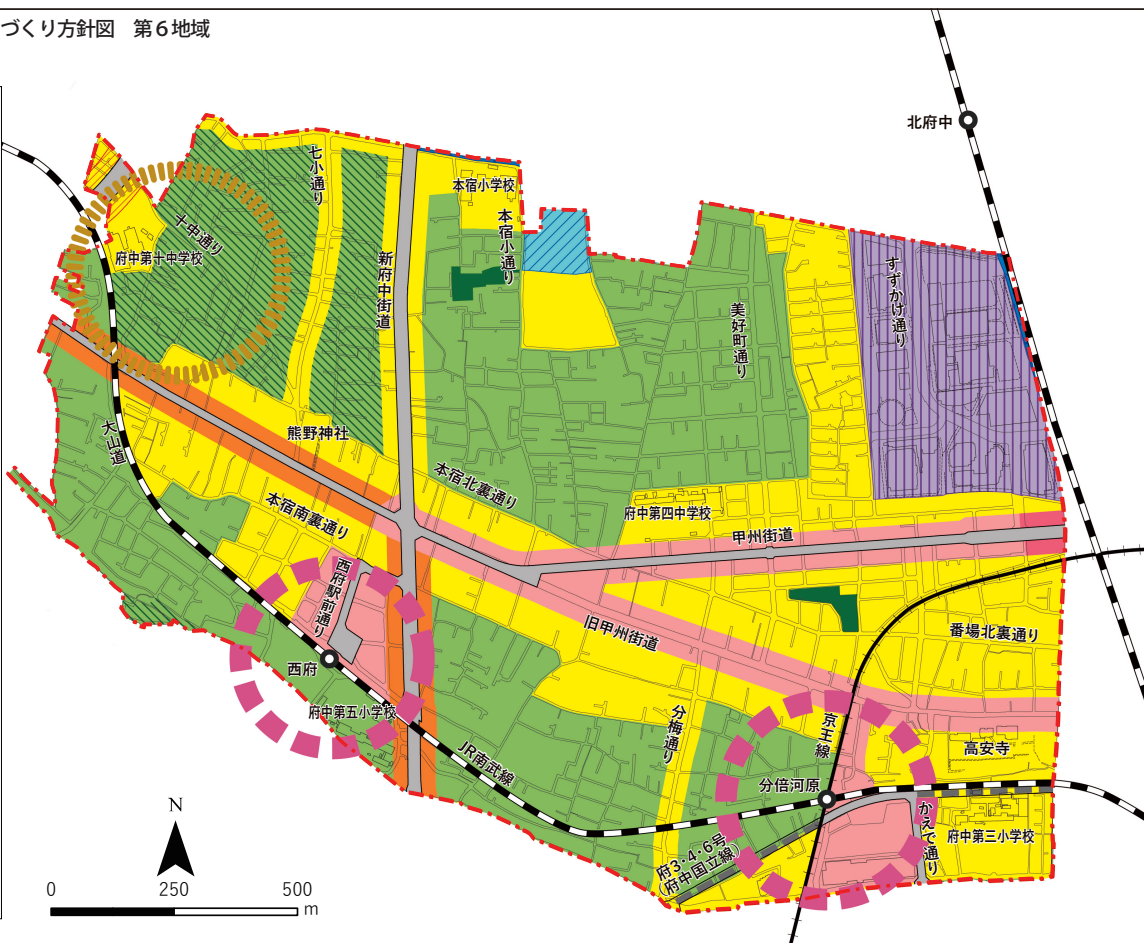
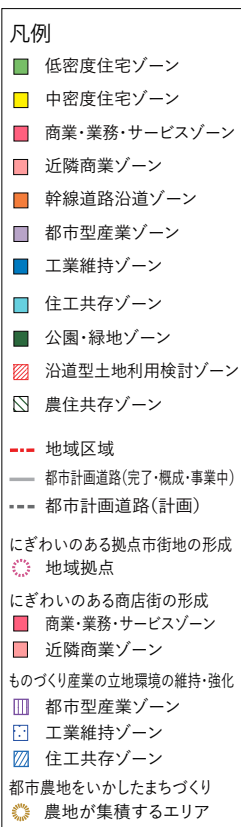
魅力ある住環境を維持するまちづくり

- 大規模住宅団地の再生に向けた取組を支援します
- 地域の施設を有効活用します
- 地域資源をいかした景観形成を進めます
- 分倍河原駅周辺の景観を保全・活用します
- 農をいかしたまちづくりを誘導します
- 良好な住環境を維持・保全します

安全・安心のまちづくり

- 木造住宅市街地の防災性の向上を図ります
- ゆとりある市街地環境を保全し、防災性の向上を図ります
- 安全な避難経路を確保します
- 土砂災害対策を推進します
- 防犯まちづくりを促進します

にぎわいと活力のあるまちづくり方針図 第6地域



第7地域（南部）

地域の将来像及びまちづくりの目標

- 公園・緑道・農地がある緑豊かなまち
- 安全で安心して暮らせるまち
- 府3・4・3号（狛江国立線）の早期事業化による安全で快適なまち



【まちづくり方針】

にぎわいと活力のあるまちづくり

- 中河原駅周辺では、商業、業務、居住機能等が調和した、利便性や回遊性の高い拠点の形成を図るとともに、多摩川や緑道等、水辺と緑に恵まれた周辺環境をいかした、快適でにぎわいのある拠点の形成を目指します
- 郷土の森公園周辺では、総合体育館の府中基地跡地留保地への移転を踏まえて、今後の在り方を検討します
- ものづくり産業の立地環境を維持・強化します

誰もが快適に移動できるまちづくり

- 歩行者、自転車の安全等に配慮した既存幹線道路の改善を促進します
- 都市計画道路の整備を推進・促進します
- 主要な生活道路の歩行空間の確保を推進します
- 多摩川通りの交通安全対策を図ります
- 散策路（緑道等）のネットワーク化を図ります
- 中河原駅の西側臨時改札口の常時開設とバリアフリー化を促進します
- 都市計画道路の整備状況を踏まえつつ、既存の公共交通ネットワークを検証し、必要に応じてバス路線の見直し等を検討します
- 道路のバリアフリー化を進めます

水と緑・環境と共生するまちづくり

- 府中崖線周辺の自然環境を保全し、崖線と一体となった水と緑の軸を形成します
- 都市計画緑地の未整備区域（本町緑地）の整備の在り方を検討します
- 郷土の森公園周辺では、文化施設やスポーツ施設等の多様な機能を持つ郷土の森公園を中心に、周辺の多摩川との緑のネットワークの形成を図ります
- 多摩川の生態系を保全・保護します
- 用水路の活用の方角性を検討します
- 農地の保全・活用に取り組みます

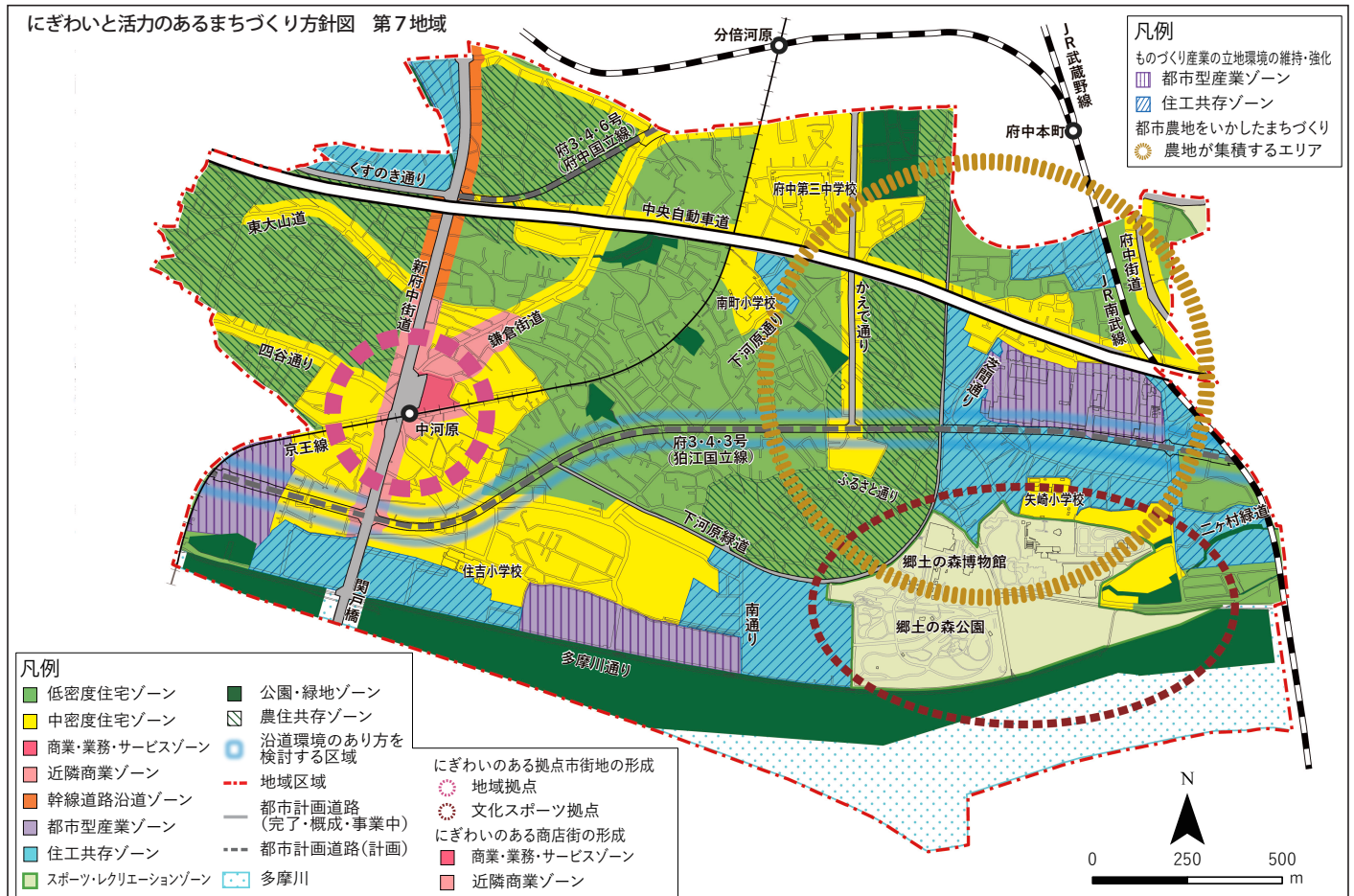
魅力ある住環境を維持するまちづくり

- 農をいかしたまちづくりを誘導します
- 都市計画道路沿道の土地利用・景観づくりを誘導します
- 大規模施設が立地する際には、周辺環境に配慮した土地利用を誘導します
- 保育園や子供の遊び場等の充実を図ることにより、子育てしやすい環境づくりを進めます
- 多摩川沿川の景観づくりを誘導します

安全・安心のまちづくり

- ゆとりある市街地環境を保全し、防災性の向上を図ります
- 都市計画道路沿道の安全対策を検討します
- 安全な避難経路を確保します
- 水災害に対する市民の意識啓発を進めます
- 水災害時の避難所・避難経路の安全性を確保します
- 水災害を考慮したまちづくりを検討します
- 防犯まちづくりを促進します

にぎわいと活力のあるまちづくり方針図 第7地域



第8地域（南西部）

地域の将来像及び まちづくりの目標

- 多摩川の自然や緑の豊かさ、ふるさとの風景が感じられるまち
- 住・工・農が調和したまち
- 安全で安心して暮らせるまち
- 府3・4・3号（狛江国立線）の早期事業化による安全で快適なまち



【まちづくり方針】

にぎわいと活力のあるまちづくり

- 工業系用途地域において、産業と住宅が調和したまちづくりを進めます
- 農地が集積している地区において、農をいかした産業の活性化を検討します

誰もが快適に移動できるまちづくり

- 都市計画道路の整備を推進・促進します
- 歩行者、自転車の安全等に配慮した既存幹線道路の改善を進めます
- 主要な生活道路の歩行空間の充実を図ります
- 開発事業の際の交通安全対策を図ります
- 道路のバリアフリー化を進めます
- 散策路（緑道等）のネットワーク化を図ります
- 府中多摩川かぜのみちの安全性を確保します
- 都市計画道路の整備状況を踏まえつつ、既存の公共交通ネットワークを検証し、必要に応じてバス路線の見直し等を検討します

水と緑・環境と共生するまちづくり

- 四谷さくら公園周辺では、樹林や農地の風景を守り、それらと調和した緑豊かなまちづくりを進めます
- 府中崖線周辺の自然環境を保全します
- 多摩川の自然や生態系との調和を図りながら、レクリエーションの場としての活用を進めます
- 農地の保全・活用に取り組みます
- 用水路を活用した生き物の生息空間を保全・活用します
- 都市計画道路の整備に合わせて、幹線道路の緑化を進めます
- 工場や事業所敷地内の緑化を誘導します

魅力ある住環境を維持するまちづくり

- 農をいかしたまちづくりを誘導します
- 都市計画道路沿道の土地利用・景観づくりを誘導します
- 多摩川沿川の景観形成を誘導します

安全・安心のまちづくり

- ゆとりある市街地環境を保全し、防災性の向上を図ります
- 都市計画道路沿道の安全対策を検討します
- 安全な避難経路を確保します
- 水災害に対する市民の意識啓発を進めます
- 水災害時の避難所・避難経路の安全性を確保します
- 水災害を考慮したまちづくりを検討します
- 防犯まちづくりを促進します

にぎわいと活力のあるまちづくり方針図 第8地域

