

まちづくり提案書

(分倍河原駅周辺まちづくり協議会/平成30年10月)

◆検討経過

H29年1月
分倍河原駅周辺まちづくり協議会設立

H29年4月(第1回～)
まちづくり協議会(部会)
・にぎわい検討部会と生活検討部会に分かれて検討

H30年10月(第8回)
まちづくり協議会(全体会)
・提案書の最終決定

H30年11月
まちづくり提案書の提出

◆提案書の内容

- (1) 活気ある駅周辺・駅前空間の形成
- (2) にぎわいの創出や災害時の連携
- (3) 誰もが安心して買い物ができる商店街通りの形成
- (4) 歩行者や自転車が安全に通行できる外周道路、地区内道路の整備
- (5) ゆとりある良好な住環境の保全
- (6) 府中崖線の自然や歴史をいかした景観形成



まちづくり基本計画

(府中市/令和2年7月)

～まちづくり提案書、都市・地域交通戦略に基づき、まちづくり方針や施策を定めました～

◆策定経過

・まちづくり提案書(H30)
・交通戦略(H30)

R2年1月
まちづくり基本計画(案)の作成

R2年3月～
・パブコメ(15件)
・意見募集(85件)
・オープンハウス(112件)

R2年7月
まちづくり基本計画の策定



まちづくり基本計画(案)に関するオープンハウスの様子

◆基本計画の内容

方針1
生活サービスが整い、多くの人たちでにぎわうコンパクトなまち

- 【1】 良好な商店街の形成
- 【2】 溜まり空間を活用したにぎわい創出
- 【3】 基盤整備を踏まえた計画的な土地利用

方針2
誰もが安全・便利に移動できる歩行者中心のまち

- 【4】 駅へのアクセス道路の整備
- 【5】 自転車駐車場の移転・再整備
- 【6】 市道4-139号の改良
- 【7】 分梅通りの改良
- 【8】 市道4-159号の改良
- 【9】 駅舎の改良
- 【10】 溜まり空間の整備
- 【11】 駅南側駅前広場の再整備
- 【12】 南北自由通路の再整備
- 【13】 東西自由通路の整備

方針3
交流や憩いの場があり、安らぎを感じられる人に優しいまち

- 【10】 溜まり空間の整備(再掲)
- 【14】 良好な景観の保全・活用
- 【15】 良好な居住環境の保全
- 【16】 まちづくりのルールづくり
- 【17】 公園の改良

各施策の進行へ

◆まちづくりルールの施策

- 【1】 良好な商店街の形成
- 【15】 良好な居住環境の保全
- 【16】 まちづくりのルールづくり
⇒「商店街区域」及び「北西側住宅区域」の2区域を対象にまちづくりルールの導入を検討

★地区計画等検討会の開催

⇒地元住民やまちづくり協議会とルールの具体的内容について検討する会議

★オープンハウスの開催

⇒広く意見を聴取するため、文化センターにてパネルを展示し、職員と意見交換できる場をつくる

◆基盤整備の施策

<外周道路>

- 【6】 市道4-139号の改良
- 【7】 分梅通りの改良
- 【8】 市道4-159号の改良

<駅周辺>

- 【4】 駅へのアクセス道路の整備
- 【9】 駅舎の改良
- 【10】 溜まり空間の整備
- 【11】 駅南側駅前広場の再整備
- 【12】 南北自由通路の再整備
- 【13】 東西自由通路の整備

★都市・地域交通戦略推進協議会の開催

⇒学識経験者、交通事業者、まちづくり協議会幹部及び行政機関等の委員で構成され、各施策の進行管理等を行う

都市・地域交通戦略

(都市・地域総合交通戦略検討協議会/平成30年5月)

◆検討経過

H29年6月
第1回都市・地域総合交通戦略検討協議会の開催

H29年10月
都市・地域交通戦略(案)の作成

H29年11月～
パブコメ(21件)

H30年5月
都市・地域交通戦略の策定
※ H31年2月に国土交通大臣認定

◆交通戦略の内容

第1章 府中市の都市・交通基盤と交通戦略の役割等

第2章 対象地区のまちづくりの概況、課題等

第3章 対象地区の将来像に向けた戦略

- －各施策の内容
- －実施プログラム(スケジュール)

第4章 評価とその後の展開

- －評価指標