

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和7年7月1日

府中市長 高 野 律 雄

1 競争入札に付する事項

- (1) 件名 市有地（駐車場用地）貸付
- (2) 物件の表示 次の物件を貸し付けるものとする。

ア 物件1

- (ア) 土地の所在 府中市府中町3丁目21番17
- (イ) 地目 宅地
- (ロ) 貸付面積（㎡） 312.08
- (ハ) 最低入札価格（月額） 149,000円（税込み）

イ 物件2

- (ア) 土地の所在 府中市西府町1丁目58番3
- (イ) 地目 宅地
- (ロ) 貸付面積（㎡） 471.33
- (ハ) 最低入札価格（月額） 113,000円（非課税）

ウ 物件3

- (ア) 土地の所在 府中市本町4丁目7番地1の内
- (イ) 地目 宅地
- (ロ) 貸付面積（㎡） 368.28
- (ハ) 最低入札価格（月額） 196,000円（非課税）

- (3) 貸付期間 令和7年9月1日から令和12年8月31日まで
- (4) 入札方法 賃料の月額によって行う。
- (5) 入札に付する条件
別紙「市有地（駐車場用地）貸付一般競争入札参加要領」（以下「入札参加要領」という。）のとおり。

2 競争入札に参加する者に必要な資格

次のいずれかに該当する者は、この入札に参加できない。

- (1) 国税及び地方税を滞納している者
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に

該当する者（一般競争入札に係る契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ていない者等）

- (3) 無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律（平成11年法律第147号）第8条第2項第1号に掲げる処分を受けている団体及びその役職員又は構成員
- (4) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号、以下「暴対法」という。）第2条第2号から第6号、府中市暴力団排除条例（平成23年6月府中市条例第9号）第2条第1号から第3号までに規定する暴力団及び警察当局から排除要請がある者
- (5) (3)及び(4)に掲げる者から委託を受けた者並びに(3)及び(4)に掲げる者の関係団体及びその役職員又は構成員
- (6) 東京都電子自治体共同運営電子調達サービスにより入札参加資格申請に承認されていない者
- (7) 入札参加要領と同種の駐車場の運営の契約を令和5年7月1日から令和7年6月30日の間に市若しくは国又は他の地方公共団体と数回以上にわたって締結した実績を有しない者

3 契約条項を示す場所

府中市総務管理部財産活用課（以下「財産活用課」という。）において交付するほか、市ホームページに掲載する。

【財産活用課】

住 所 府中市宮西町2丁目24番地 府中市役所おもや4階

担 当 佐藤、菊池

電 話 042-335-4540（直通）

U R L <https://www.city.fuchu.tokyo.jp>

4 入札手続等

(1) 入札参加申込み

この入札に参加を希望する者は、令和7年8月1日から8月7日までの間に、必要書類を3の場所へ郵送しなければならない。

(2) 入札の日時及び場所

令和7年8月1日から8月7日までの間に財産活用課に入札書を郵送にて提出すること。なお、入札は物件ごとに行う。

入札期間終了後、令和7年8月8日午後3時から順次物件ごとに市役所おもや3階会議室において開札するものとし、入札者は、原則として開札に立ち会うものとする。入札者が立ち会わないときは、当該入札事務に係るのな

い職員を立ち会わせて開札を行う。

(3) 入札保証金

入札保証金は免除とする。

(4) 入札の無効

入札に参加する資格のないものが入札した入札及び入札参加要領に違反した入札は、無効とする。

5 その他

貸付物件の用途は、平面駐車場とする。