

府中の森市民聖苑改修民間活力導入可能性調査業務委託プロポーザル審査評価基準表

評価項目		評価の視点
業務遂行 力	1 業務実績	・類似業務の実績を十分に有しているか ・主担当者が本業務に必要な能力・経験を十分に有しているか
	2 業務の実 施体制	・担当スタッフを十分に配置しているか ・本業務に必要な技術・知識を有する、または支援を受けることができ、柔軟かつ迅速に対応できる体制を有しているか
企画提案 力	3 業務の実 施方針	・本業務の目的を十分に把握しているか
		・業務取組に対する基本的な考え方についての的確に提案されているか
		・P F I 方式等の公共施設の管理手法として想定される手法について、プロセス等を十分に理解しているか
		・本事業の現状と課題、他自治体等の事例把握とその分析、本業務に関する法整備等の動向などを的確に捉えているか
	4 業務内容	・業務全体において、調査方法・調査項目は実現可能で適切なものか
		・事業スキームの検討において、現状分析及び基本計画の内容を踏まえたうえで、整理に向けた検討プロセス・手法は明確で、実現性・実効性があるか
		・市場調査の実施において、民間事業者の参加意向を適切に把握し、事業スキームの決定に必要な十分な情報が得られる提案内容か
		・事業方式の評価と課題の整理において、定量的・定性的評価の比較項目、事業費の算出方法等の計画が具体的に示され、本事業や本施設の特性を踏まえた、従来方式とP P P / P F I 手法の各事業手法の比較評価について説得力のある報告が期待できるか
	5 業務の実 施手順	・業務の実施手順は妥当か ・業務スケジュールは具体的で実現性の高いものか
	6 独自提案 等	・仕様書に定めるものに加え、独自の効果的な提案等があるか
コスト	7 見積書	・提案内容に対する見積金額は妥当か
プレゼン テーショ ン	8 説得力・ 協調性	・説明は論理的で説得力があるか ・質疑への対応は的確であるか
	9 資料調整	・わかりやすい資料を作成しているか