

令和3年7月29日

府中市市民会館・中央図書館維持管理運営等事業に係る
落札者の決定について

府中市では、下記事業を「民間資金等の活用による公共施設の等整備等の促進に関する法律」(以下、「PFI法」という。)に基づき、令和3年1月29日に特定事業として選定し、令和3年3月23日に「総合評価一般競争入札方式」による入札を実施したところ、1事業者(グループ)から入札書類の提出がありました。当該事業について、府中市市民会館・中央図書館複合施設PFI事業者選定委員会による審査が終了し、次の通り落札者が決定しましたので、お知らせします。また、市民会館における指定管理者の候補者については、府中市公の施設における指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の選定の特例に基づき、落札者と同一の者を選定したものです。

なお、PFI法第11条に基づく客観的評価等の公表は、落札者と契約締結後に行う予定です。

1 事業名

府中市市民会館・中央図書館維持管理運営等事業

2 事業実施場所

府中市府中町2丁目24番地

3 事業概要

- (1) 統括管理業務
- (2) 施設整備業務
- (3) 維持管理業務
- (4) 運營業務

4 事業期間

契約の締結日から令和19年9月30日まで

5 入札方法

地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の10の2第1項及び第2項に規定する総合評価一般競争入札

6 入札参加グループ
大林ファシリティーズグループ(代表企業:大林ファシリティーズ株式会社)

7 落札者
大林ファシリティーズグループ
代表企業：大林ファシリティーズ株式会社
構成企業：株式会社佐藤総合計画
構成企業：株式会社京王設備サービス
構成企業：株式会社図書館流通センター

8 落札価格
10,225,625,013円(消費税別)

9 審査結果
次の表のとおり

審査項目		配点	大林ファシリティーズグループ
事業計画に関する事項		120	99
統括管理業務に関する事項		20	17
施設整備業務に関する事項		120	93
維持管理業務に関する事項		40	28
運営業務に関する事項		260	198.5
業務連携・付帯事業に関する事項		30	24
その他(加点項目)		10	7
入札価格	得点	400	400
	金額(税抜)		10,225,625,013円
合計		1,000	866.5