

府中市みずきが丘西原住宅地建築協定

建築協定の概要

認可年月日	平成8年3月7日		効力発生日	平成8年7月30日	
面積	1544.76㎡	期間	20年	更新規定	有り（5年）

建築物及び敷地の制限

建築物の用途	一戸建の専用住宅	敷地面積	100㎡以上
建ぺい率	—	容積率	—
壁面等の位置	隣地境界線まで1.0m以上	階数	2以下（地階除く）
高さの限度	高さ10m以下、軒高7m以下	各部分の高さ	前面道路の反対側又は隣地境界までの真北方向の水平距離の0.6倍に5mを加えたもの以下
区画・地盤等	区画・形状の変更、盛り土等は禁止		
塀・垣・柵等	透視可能なものとする 高さは1.5m以下 道路面は生垣とする	その他	空地等は緑化に努める

協定区域図

