

新旧対応表

変更後			変更前		
公募型プロポーザル募集要項			公募型プロポーザル募集要項		
表1 対象施設一覧表			表1 対象施設一覧表		
	施設	数量		施設	数量
道路	舗装・構造物等	633路線 (125,924m)	道路	舗装・構造物等	633路線 (125,924m)
	橋りょう(道路橋)	1橋		橋りょう(道路橋)	1橋
	橋りょう(歩道橋)	5橋		橋りょう(歩道橋)	5橋
	立体横断施設(ペDESTリアン・デッキ)	2橋		立体横断施設(ペDESTリアン・デッキ)	2橋
	けやき並木通りのケヤキ等	134本		けやき並木通りのケヤキ等	134本
	街路樹(けやき並木通りのケヤキを除く)	3,094本		街路樹(けやき並木通りのケヤキを除く)	3,094本
	道路反射鏡	1,006基		道路反射鏡	1,006基
	標識	159基		標識	159基
	法定外公共物	市有通路		約5,500m	法定外公共物
赤道		市保有の特定図面参照	赤道	市保有の特定図面参照	
その他	武蔵野線下外ポンプ室	1か所			

表2 対象業務 一覧表

業務項目		業務内容	
包括委託型業務	統括マネジメント業務	業務計画書の作成	
		インフラマネジメントシステムの登録	
		業務報告	
		定例会議の開催	
		モニタリングの実施と報告	
		引継ぎ作業	
	巡回業務	定期巡回	
		緊急巡回	
		府中警察署との合同パトロール	
	維持管理業務	清掃業務	道路清掃
			歩道清掃
			雨水樹の汚泥除去
			府中駅前ペDESTリアン・デッキ等の清掃
			除雪
		植栽管理業務	武蔵野線下外ポンプ室清掃・点検
			街路樹の剪定・除草（けやき並木通りのケヤキの剪定等を除く）
			街路樹の動物・昆虫の巣除去

表2 対象業務 一覧表

業務項目		業務内容		
包括委託型業務	統括マネジメント業務	業務計画書の作成		
		インフラマネジメントシステムの登録		
		業務報告		
		定例会議の開催		
		モニタリングの実施と報告		
		引継ぎ作業		
	巡回業務	定期巡回		
		緊急巡回		
		府中警察署との合同パトロール		
	維持管理業務	清掃業務	道路清掃	
			歩道清掃	
			雨水樹の汚泥除去	
			府中駅前ペDESTリアン・デッキ等の清掃	
			除雪	
		維持業務	植栽管理業務	街路樹の剪定・除草（けやき並木通りのケヤキの剪定等を除く）
				街路樹の動物・昆虫の巣除去
			道路反射鏡・案内標識管理業務	道路反射鏡の維持管理
				案内標識の維持管理

		道路反射鏡・案内標識管理業務	道路反射鏡の維持管理 案内標識の維持管理				
包括委託型業務	維持管理業務	補修・修繕業務	損傷箇所の補修・修繕 (日常を維持するための保守に係る業務で1工種50万円未満)	包括委託型業務	維持管理業務	補修・修繕業務	損傷箇所の補修・修繕 (日常を維持するための保守に係る業務で1工種50万円未満)
		事故対応業務	対象施設の事故対応			事故対応業務	対象施設の事故対応
		災害対応業務	対象施設の災害対応			災害対応業務	対象施設の災害対応
		苦情・要望対応業務	対象施設の苦情・要望対応			苦情・要望対応業務	対象施設の苦情・要望対応
		占用物件管理業務	不法占用物対応の支援				
			不法投棄の現地状況確認及び原状回復				
		法定外公共物管理業務	対象区域の法定外公共物管理			法定外公共物管理業務	対象区域の法定外公共物管理
単価契約型業務	補修・更新業務	補修・更新業務	損傷箇所の補修・更新 (日常を維持するための保守に係る業務で1工種50万円以上。 補修や施設の更新に係る業務で500万円未満とする。)	単価契約型業務	補修・更新業務	補修・更新業務	損傷箇所の補修・更新 (日常を維持するための保守に係る業務で1工種50万円以上。 補修や施設の更新に係る業務で500万円未満とする。)
		ケヤキ剪定等業務	けやき並木通りのケヤキの剪定等			ケヤキ剪定等業務	けやき並木通りのケヤキの剪定等

要求水準書

表2 橋りょう・立体横断施設の数量

施設項目	種別	数量	延長	備考
橋りょう	道路橋	1橋	約35.4 m	富士見通り立体橋
	歩道橋	5橋	約30.5 m 約11.5 m 約12m 約20.4 m 約34.5 m	武蔵台3丁目跨線橋 第六小前歩道橋 第九小前歩道橋 北府中駅階段 府中駅北口歩道橋 (府中スカイナード)
立体横断施設	ペDESTリアン・デッキ (階段を含む)	2橋	約2,44 5㎡ 約1,42 6㎡	府中駅北口歩道橋 (鋼橋 1995 年完成) 府中駅南口歩道橋 (鋼橋 1995 年完成) エレベーター1基 ※府中駅南口歩道橋に併設
	ポンプ室	1か所	—	武蔵野線下外ポンプ室 府中市東芝町1 (横街道沿い)

要求水準書

表2 橋りょう・立体横断施設の数量

施設項目	種別	橋りょう数	延長	備考
橋りょう	道路橋	1橋	約35.4 m	富士見通り立体橋
	歩道橋	5橋	約30.5 m 約11.5 m 約12m 約20.4 m 約34.5 m	武蔵台3丁目跨線橋 第六小前歩道橋 第九小前歩道橋 北府中駅階段 府中駅北口歩道橋 (府中スカイナード)
立体横断施設	ペDESTリアン・デッキ (階段を含む)	2橋	約2,44 5㎡ 約1,42 6㎡	府中駅北口歩道橋 (鋼橋 1995 年完成) 府中駅南口歩道橋 (鋼橋 1995 年完成) エレベーター1基 ※府中駅南口歩道橋に併設

表8 受託者の業務範囲

業務項目		業務内容	
包括委託型業務	統括マネジメント業務	業務計画書の作成	
		インフラマネジメントシステ	
		業務報告	
		定例会議の開催	
		モニタリングの実施と報告	
		引継ぎ作業	
	巡回業務	定期巡回	
		緊急巡回	
		府中警察署との合同パトロー	
	維持業務	清掃業務	道路清掃
			雨水桝の汚泥除去
			歩道清掃
			府中駅前ペDESTリアン・デ ッキ等の
		除雪	
		武蔵野線下外ポンプ室清掃・ 点検	
		植栽管理業 務	街路樹の剪定・除草等(けやき 並木通りのケヤキの剪定等を 除く)
	街路樹の動物・昆虫の巣撤去		

表8 受託者の業務範囲

業務項目		業務内容	
包括委託型業務	統括マネジメント業務	業務計画書の作成	
		インフラマネジメントシステ	
		業務報告	
		定例会議の開催	
		モニタリングの実施と報告	
		引継ぎ作業	
	巡回業務	定期巡回	
		緊急巡回	
		府中警察署との合同パトロー	
	維持業務	清掃業務	道路清掃
			雨水桝の汚泥除去
			歩道清掃
			府中駅前ペDESTリアン・デ ッキ等の
		除雪	
		植栽管理業 務	街路樹の剪定・除草等(けやき 並木通りのケヤキの剪定等を 除く)
			街路樹の動物・昆虫の巣撤去
	道路反射 鏡・案内標	道路反射鏡の維持管理	
		案内標識の維持管理	

2.3.2. 維持（清掃）業務の要求水準

(1) 業務内容及び範囲

6) 武蔵野線下外ポンプ室清掃・点検

① ポンプ室の清掃

武蔵野線下外ポンプ室について、以下の清掃を行う。

- ・ 地下雨水槽内（道路排水スクリーン取付部から槽までを含む）に堆積している汚泥の排出
- ・ 地下雨水槽内の高圧洗浄
- ・ ポンプ保護網、くり下げ管、電極棒等の水洗い
- ・ ポンプ室内（ポンプ操作盤を含む）の清掃

② ポンプ及び操作盤等の点検

武蔵野線下外ポンプ室のポンプ及び操作盤等について、以下の点検を行う。

- ・ ポンプの動作試験及びオイル点検
- ・ ポンプ操作盤絶縁テスト及び動作試験チェック
- ・ 道路冠水（電極棒等）動作試験
- ・ 道路冠水警報盤絶縁テスト及び動作試験
- ・ ポンプ操作盤や道路冠水警報盤等電気設備の点検時に異常等が見られた場合、目的を達成するために専門的見地からの指摘・助言等を行う

上記の点検後、以下の書類を1部ずつ作成し、市へ提出する。

- ・点検結果報告書
- ・電気関係試験報告書
- ・ポンプ動作試験表
- ・作業写真帳（作業ごとに撮影する。ポンプ室内に関する作業は、特に綿密に撮影する。）

(2) 要求水準

6)武蔵野線下外ポンプ室清掃・点検

安全には十分注意して作業を実施すること。（特に酸素濃度・硫化水素濃度等については、必ず測定する）

① ポンプ室の清掃

業務内容に基づき、適切に清掃を実施すること。

② ポンプ及び操作盤等の点検

業務内容に基づき、適切に点検を行うこと。

作成した報告書は、速やかに市へ提出すること。

(参 考)

現状の委託業務の作業の内容は、次のとおりである。

- ・清掃は、年1回（6月から8月の間）実施する。
- ・ポンプ及び操作盤等の点検は、年1回（6月から8月の間）実施する。