## 3. テレビ広報「まるごと府中」で分倍河原駅周辺のまちづくりが特集されました！

市のテレビ広報「まるごと府中（2021 年 4 月 21 日～30 日放送分）」にて、分倍河原駅周辺のまちづくりが特集されました。

まちづくり協議会の芝嵜会長にもご出演いただき、分倍河原駅周辺のまちづくりへの思いを語っていただいています。今後もまちづくり協議会をはじめとした関係者の皆さまと協働し、まちづくりに取り組んでいきます。

番組は YouTube でご覧になれます！

URL：https://youtu.be/lonOOYTW1Vc

### 市よりお知らせ

現在、東京都を対象に緊急事態宣言が発出されています。分倍河原駅周辺のまちづくりにおいては、まちづくり協議会及び地区計画等検討会の開催を延期するなどの対応を行っています。今後は、新型コロナウイルスの感染拡大の状況を踏まえ、開催時期を慎重に検討するとともに、開催に際しては、感染防止策を徹底した上で開催します。皆様にはご心配をおかけしていますが、引き続き、分倍河原駅周辺地区のまちづくりにご協力のほどよろしくお願いいたします。

### ホームページもご覧ください

まちづくりニュースは、市のホームページでもご覧になることができます。
また、ホームページだけでなく、市役所地区整備課の窓口でも配布しています。

＜ホームページの開き方＞

1　インターネット上で府中市のホームページを開く。
　府中市のホームページアドレス　http://www.city.fuchu.tokyo.jp/
2　トップページから「行政情報」の「施策・計画・審議会・協議会」の「施策・計画」を選択する。
3　「都市基盤分野」の「府中市まちづくり推進事業」を選択する。
4　「分倍河原駅周辺地区」を選択する。

発行・問合せ：府中市都市整備部地区整備課
〒183-0056　東京都府中市寿町 1-5　府中駅北第２庁舎
電話：042-335-4371（直通）
Mail：saikai01@city.fuchu.tokyo.jp



# 分倍河原駅周辺地区まちづくりニュース　第15号

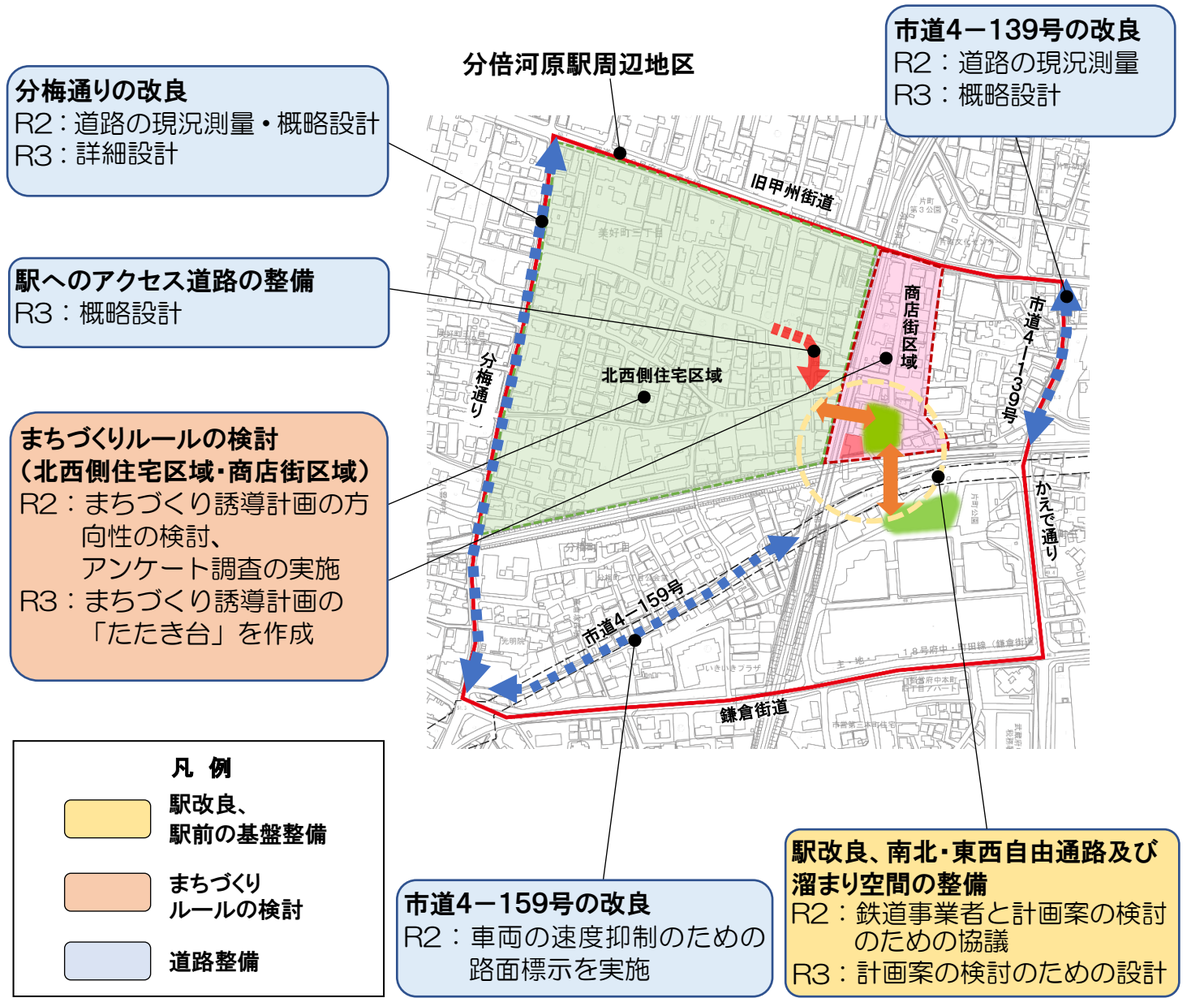
令和3年7月発行

## まちづくりの進捗状況をお知らせします

日頃より、市政にご理解とご協力をいただき、ありがとうございます。

今回のまちづくりニュースでは、まちづくりの進捗状況や、今年度の取組についてお知らせします。その他、今年度より開催している都市・地域交通戦略推進協議会、テレビ広報「まるごと府中」についてもお知らせします。

## 1. 主な施策の令和２・３年度の取組



## 駅改良、駅前の基盤整備

市は、駅の改良と駅前の基盤整備（南北・東西自由通路及び溜まり空間の整備）について、鉄道事業者と協議を重ねてきましたが、令和３年３月に事業範囲などを定めた覚書を締結しました。

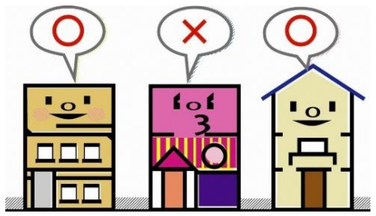
令和３年度は、鉄道事業者と協力して計画案の検討のための設計を進めるとともに、事業に必要な用地の取得に向けて、権利者の皆様と話し合いを進めていきます。

## まちづくりルールの検討

令和２年度は、まちづくりルール（まちづくり誘導計画や地区計画）の導入の検討のため、商店街区域、北西側住宅区域の住民の皆様を対象に、地区計画等検討会を開催しました。検討会には、地元のまちづくり協議会の皆様にも参加いただき、ご意見をいただきました。

また、地区全体を対象に、まちづくりアンケートを実施しました。アンケート結果は、まちづくりニュース第 14 号（令和３年２月発行）にてお知らせしています。

まちづくりルールの例



建物の色彩を統一するルール

### 地区計画等検討会の検討経過

| 令和元年 11 月～令和２年２月（第１回～第３回） | 令和２年 10 月（第４回） | 令和２年 12 月 | 令和３年度（第５回～） |
|---|---|---|---|
| 地域の課題 → 課題への対応方策 | まちづくり誘導計画の方向性の検討 | アンケート調査 | まちづくり誘導計画の「たたき台」を作成 |

**第１回　地域の現状と課題について共有しました。**

**第２回　課題への対応方策について議論しました。**

**第３回　市からまちづくりの方針（案）を提案し意見交換しました。**

**第４回　まちづくり誘導計画について検討しました。**

①誘導計画の説明
　誘導計画とは…地区のまちづくりの方向性を明確にした計画

**例**　建物の色彩は、周辺の景観・環境と調和したものとする。

②第３回のまちづくり方針（案）を踏まえ、誘導計画の内容について意見交換

**第５回以降**
アンケート調査を踏まえ、まちづくり誘導計画の策定に向けて「たたき台」を作成します。

地区計画等検討会への参加は、初めての方も大歓迎！
分倍河原をより良くするためにどんなルールがあれば良いか、どんなまちが魅力的か、皆さんと一緒に話しましょう！
開催日は、ポスティング、文化センター等でお知らせします！

府中市マスコットキャラクター
ふちゅこま



## 道路整備

令和２年度は、市道４－１５９号で、自動車の速度を抑制するため、赤のカラー舗装等の路面標示を実施しました。また、安全な歩行者空間の確保に向けて、分梅通りでは現況測量及び概略設計を行い、市道４－１３９号では現況測量を実施しています。

令和３年度は、分梅通り及び市道４－１３９号では、道路改良に向けた設計を進めるとともに、駅北西部における駅へのアクセス道路について、整備する範囲を決めていきます。

◀市道４－１５９号における路面標示

## 2. 都市・地域交通戦略推進協議会を開催しました

令和３年５月 10 日（月）に第１回都市・地域交通戦略推進協議会を開催しました。

この協議会は、平成 30 年５月に分倍河原駅周辺地区を対象に策定した、都市・地域交通戦略に掲げる施策の進行管理や評価・見直しを行うことを目的に設置されました。

今後は、協議会を年２回程度開催し、委員の皆様よりご意見をいただきながら、引き続き、交通戦略に掲げる各施策を推進していきます。

**第１回概要**
●日　時：令和３年５月１０日（月）
●場　所：市役所北庁舎３階会議室
●出席者：１３名（国・都、学識経験者、交通事業者、まちづくり協議会の代表者ほか）
●主な議題：まちづくりの方向性、施策の進捗、駅前空間の整備イメージほか

◀森本会長（左）と高野市長

**【委員の主なご意見】**

- 国では、「駅まち空間」という駅の空間と駅前広場、その周辺の隣接するエリアも含めて一体としたまちづくりが議論されている。分倍河原駅周辺も、駅と駅前広場だけでなく周辺も含めた一体的なまちづくりの観点で、議論が必要になる。
- 分倍河原駅は京王線と JR の結節点で、乗り換えに特化している部分が大きい。そういった人々がまちの方に出ていく仕掛けづくりも、この「駅まち空間」においては重要になる。
- 駅前の溜まり空間については、にぎわいや集いを創出するために周辺の土地も含めてどのような空間にするのか具体化していくと良い。

⇒都市・地域交通戦略推進協議会の会議録と資料などは市の HP（４ページ参照）にて公開しています。