

○分倍河原駅周辺地区の将来像：「にぎわいがつながり・ひろがる 歩行者中心の人に優しい コンパクトなまち」

まちづくり方針

- ◆生活サービスが整い、多くの人たちでにぎわうコンパクトなまち
- ◆誰もが安全・便利に移動できる歩行者中心のまち
- ◆交流や憩いの場があり、安らぎを感じられる人に優しい快適なまち

<p>地区の現況と課題 ※第1回検討会でいただいたご意見</p>	<p>対応方法 ←第2回検討会ではここについて検討します。</p>	<p>市が検討しているまちづくりの計画 (関連事項)</p>
<p>【駅・広場・自由通路の整備について】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駅西側へのアクセスを確保する必要がある。 ・駅西側に自転車置き場が必要である。 ・タクシー、緊急車両の乗り入れができる駅北口広場の整備が必要である。 ・改札付近の混雑、ホームの狭さ、朝の時間帯の駅近くの踏切が「開かずの踏切」となる。 ・南北自由通路、東西自由通路の確保について考えてほしい。 ・JR、京王との意見調整の場が必要。 		<ul style="list-style-type: none"> ・溜まり空間の整備 ・南北自由通路の再整備 ・東西自由通路の整備 ・駅南側駅前広場の再整備 ・駅舎の改良（鉄道事業者）

地区の現況と課題 ※第1回検討会でいただいたご意見	対応方法 ←第2回検討会ではここについて検討します。	市が検討しているまちづくりの計画 (関連事項)
<p>【道路・歩行環境について】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駅北西側は、道路が狭く介護用の車両や緊急車両が入りづらい。 ・自転車の違法駐車があり、歩行者や自動車の通行の妨げになっている。 ・分梅通りの歩道が狭くて危険である。樹木を間引いてほしい。また、イチョウは落ち葉が多く、滑る危険性が高い。 ・駅へのアクセス道路が狭い。 ・駅西側の人道橋が急傾斜で危険である。 ・駅北西側での自転車の押し歩きは考えられない。 ・歩行者だけでなく、自転車や車の駅へのアクセスも考えてほしい。 	<p>＜第1回検討会でいただいたご意見＞</p> <ul style="list-style-type: none"> ・狭隘道路沿いのセットバックを急ぐ為の補助金を出して促進する。 	<ul style="list-style-type: none"> ・駅へのアクセス道路の整備 ・分梅通りの改良

地区の現況と課題 ※第1回検討会でいただいたご意見	対応方法 ←第2回検討会ではここについて検討します。	市が検討しているまちづくりの計画 (関連事項)
【居住環境について】		
<ul style="list-style-type: none"> ・敷地の細分化が進んでいる。 ・空き家が増えている。 ・地区内に公園が不足していると感じる。既存の公園（分梅町幼児公園）も半分が宅地化されてしまった。 ・良好な住環境を保つ必要がある。 ・災害に強いまちづくりが必要である。 ・地区の特徴を活かしたメリハリのある整備が必要である。 ・ゴミのポイ捨て。 		<ul style="list-style-type: none"> ・良好な住環境の保全 ・基盤整備を踏まえた計画的な土地利用（駅周辺） ・良好な景観の保全・活用 ・まちづくりのルールづくり