

■誘導計画の内容(案)(北西側住宅区域)

【目標】

駅周辺の基盤整備や都市機能の充実による駅前商業地の活性化や回遊性の強化、みどり豊かでゆとりのある住環境の保全を基調とした駅周辺住宅地の形成を進めていきます。

誘導計画の内容(案)

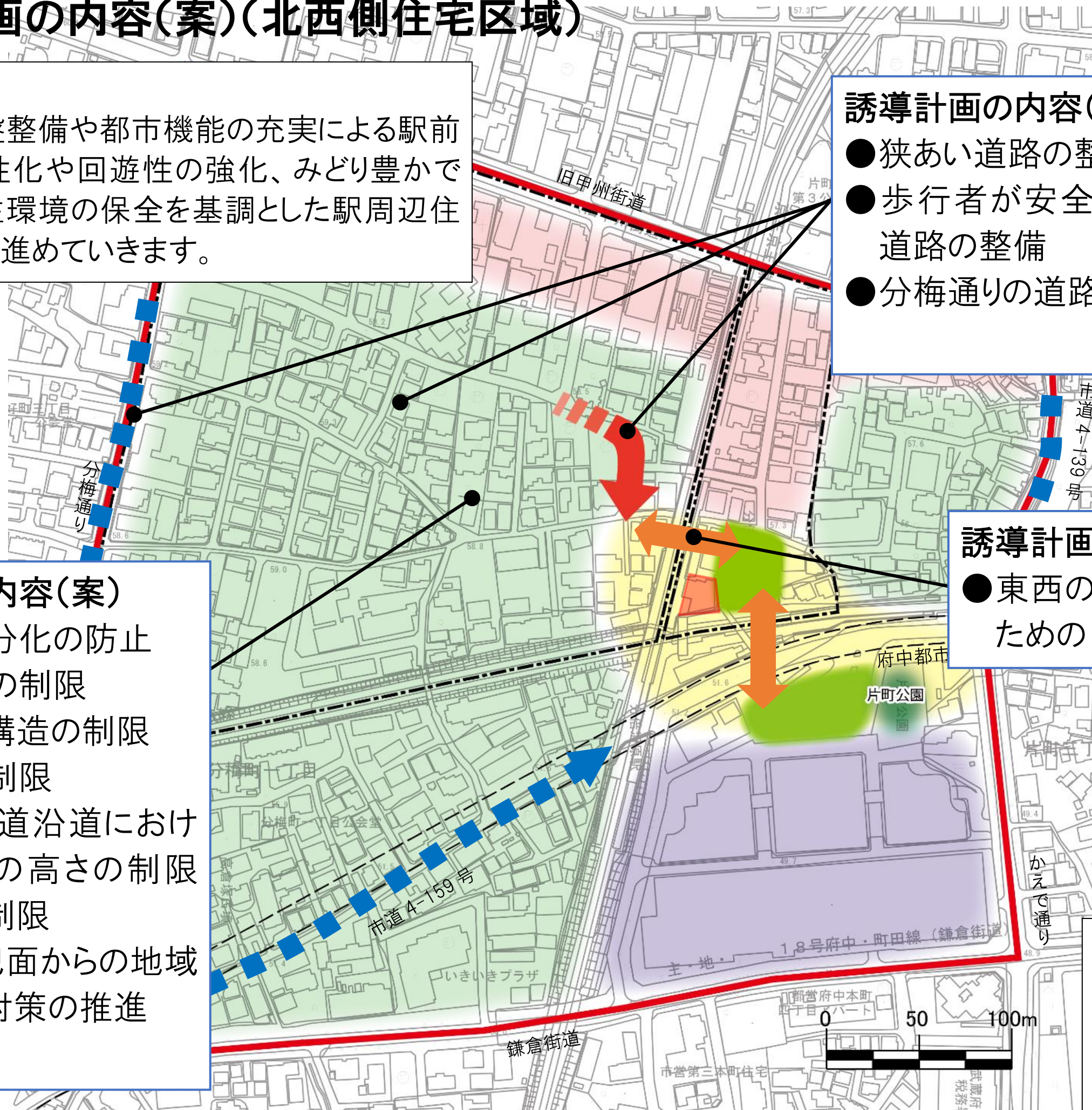
- 狭あい道路の整備
- 歩行者が安全に通行できるアクセス道路の整備
- 分梅通りの道路空間や植栽の見直し

誘導計画の内容(案)

- 東西の歩行者動線を確保するための自由通路の整備推進

誘導計画の内容(案)

- 敷地の細分化の防止
- 壁面位置の制限
- 垣や柵の構造の制限
- 色彩等の制限
- 旧甲州街道沿道における建築物の高さの制限や用途の制限
- 防災・防犯面からの地域での空家対策の推進



凡例

- まちづくり誘導地区(案)
- 検討区域