

◆オープンハウスの概要

- 日時：令和4年1月21日（金） 13:00~20:00
令和4年1月22日（土） 10:00~17:00
- 場所：片町文化センター 1階 ロビー
- 来場者数：73名

当日の様子



◆当日の主なご意見

商店街区域のまちづくりルールについて

ご意見	属性
【自転車及び車両の通行】	
・押し歩きの実現性は低いと考える。	商店街区域 権利者
・自転車の通行を制限してほしい。	地区内の各区域外 権利者
・自転車の通行が歩行者の通行に支障をきたしている。	地区内の各区域外 権利者
・駅前で行き止まりになる事を知らないで車が入ってきているので車が通り抜けできないことを知らせる看板があるといい。	地区内の各区域外 権利者
・荷捌きの車が危ない。	地区内の各区域外 権利者
・時間帯規制には大きく賛成。	地区外
【商店街通り】	
・古い感じがあるので新しくキレイにしてほしい。	商店街区域 営業者
・古き良き商店街があると思う。車が通るとベビーカーを押して歩きにくかった。	地区外
【セットバック】	
・セットバックはいいと思う。	商店街区域 権利者
・セットバックは看板を収める理論なら良いが、はみ出している問題ないと思う。	地区外
・セットバックは店側が納得しないのでは。	不明
【店舗の業種】	
・テイクアウトの店が増えると便利。	北西側住宅区域 権利者
・乗り換え客がちょっと食事できるような店があると良い。	地区内の各区域外 権利者
【にぎわい】	
・商店街でスタンプラリー等のイベントができるとうい。	商店街区域 営業者
・店同士で連携して何かできると良い。	商店街区域 営業者

北西側住宅区域のまちづくりルールについて

ご意見	属性
【道路】	
・道路が狭く、すれ違うのが難しい。	北西側住宅区域 権利者
・北西側から駅へのアクセスが良くなると良い。	北西側住宅区域 権利者
・拡幅は必要でいいと思う。	地区外
・狭い道路がある。	地区外
【住環境】	
・ゆとりがあってよい。	地区内の各区域外 権利者
・コンビニやスーパーを誘致できないか	地区内の各区域外 権利者
・駅から近いが、土日の昼間でも静かな環境が良いと思った。	不明
・家と家の間隔が狭いので空間を確保してほしい。	地区外
・緑は現状でも満足している。	地区外
【ブロック塀】	
・ブロック塀は外から見えず、変えた方がよい。	北西側住宅区域 権利者
・ブロック塀をなくしてほしい。	地区外
【まちづくりルール全般について】	
・色彩のルールが良いと思う。	北西側住宅区域 権利者
・ルールは花の色を統一するなど細かいところまであると良い。	北西側住宅区域
・時間がかかると思うが、よく理解できた。	地区内の各区域外 権利者
・難しいことは難しいという必要がある。	地区外
・財産にかかわることなので大変だろう。	地区外
・良い計画。このような町になれば分倍に引っ越してくる人も増えるのではないだろうか。	不明

駅周辺の基盤整備について

ご意見	属性
【溜まり空間について】	
・駅前には高低差があり車いすの人が危ない。	商店街区域 営業者
・立ち退きエリアに入っているのかを確認したい。家の改修で前後する可能性があるため確認したい。	商店街区域 権利者
・店がなくなるなら次の計画を立てなければいけないので不安だった。	商店街区域 営業者
・新潟の駅前広場に行った際に広場に地元のお店が屋台の様に出ており若い人でにぎわっていた。調布駅も芝生が敷かれており子供連れが多い。分倍もこれからのまちを作る若い人やファミリー層をターゲットにまちづくりを出来ると良い。	商店街区域 営業者
・空間を活用してにぎわいづくりが出来ると良い	商店街区域 営業者
・溜まり広場はにぎわいが欲しい。乗り換え客が多いので何かやれば降るのではないかと。	地区外
・画一的なバス広場ではなく、人のためのウォークアブルな溜まり空間の整備は良いと思う。	地区外
・商店街を利用して休める場所、食べる場所が欲しい。	不明
【南北自由通路・東西自由通路について】	
・南北のこ線橋は昔から落ちるのではないかと不安に思っている。	商店街区域 営業者
・東西自由通路は自転車が通れなくなり、踏切も閉鎖を考えているなら自転車の人も大変であることを考えないといけない。	商店街区域 権利者
・ベビーカーは大変だから、南北自由通路の整備は良いと思う。	北西側住宅区域 権利者
・ミノノにベビーカーを使っていくので、南北自由通路が改良されるととても助かる。	地区外
【その他】	
・整備のスケジュールはどうなっているのか。店の契約更新があるので何年以内というのがないと次どうするか考えることが出来る。	商店街区域 営業者
・分梅通りの伐採は良いと思う。	北西側住宅区域 権利者
・駅へのアクセス道路の整備が良い。（森のカフェのところ通っていて不便に感じる）	北西側住宅区域 権利者
・駅へのアクセス道路は駅北西の車両の通行が増加してしまうのではないかと心配している。	北西側住宅区域 権利者
・用地買収の隣地に大きな影響が出ると思うが、説明がない。	北西側住宅区域