

まちづくり提案(案)について

分類	主な意見	対応・見解	ページ
全般事項	・他地区の例でもよいので、実現にあたって協力していただく方に対しては、どのような対処方法があるのか示した方が具体的に考えやすいのではないかと。	これまでの資料を基に、写真や他地区の事例等を追加しました。また、「権利者の権利を十分に尊重し、合意を得て進めていただきたい」と追加しました。	各ページ P 2 9
	・まちづくり提案については、分かりやすく書いていただきたい。	各ページに現状や事例を示す写真や説明を追加しました。	各ページ
2 (1) 駅周辺・ 駅前空間 の形成	・跨線橋や駅舎の話は協議会でしても良いのか。	鉄道事業者に市や地域の考えを伝えながら協議を進めていきたいと考えています。	—
	・駅舎改良を最優先事項として、駅前広場や自由通路整備を中心に具体化し、そこから1つ1つ進めてはどうか。	「駅及び駅周辺の安全性と利便性を確保するため、駅舎の改良・駅前広場の確保・東西動線の確保・南北の繋がり強化を最重要事項とし、それぞれの整合を図りながら一体的に検討していく必要があります。」を追加しました。	P 8
	・高低差をなくしたフラットな駅前空間を設けるのがよいと考えているが、歩行者動線や車いす対応などのバリアフリーなども考えながら広場や自由通路などをどのように設けるのか示して欲しい。	「駅前広場や自由通路の整備等にあたっては、誰もが安全に利用できるバリアフリー化の図られた動線とする必要があります。」を追加しました。	P 9
	・跨線橋の形態や改札口の形態によって、A地区とB地区の性質が変わってくるのではないかと。	「跨線橋の架け替えにあたっては、回遊性の向上による商店街や商業・業務施設へのにぎわいの広がりも考慮する必要があります。」を追加しました。	P 1 0
2 (2) にぎわいの 創出等	・駅だけきれいになってもその先の商店街が今のままではうまくいかないため、商店街の活性化が大事だと思う。	本協議会を継続しながら、商店街と大型店舗の連携や整備後の駅前空間の活用によりにぎわいの創出を図っていきたいと考えています。	P 1 1 P 1 2
2 (3) 商店街通 りの形成	・自転車の押し歩きは良いと思うが、周辺の人々が自転車で商店街に来やすいような方策も推進してほしい。	「自転車で商店街に来られる方が買い物しやすい環境を整えるために、・・・」を追加しました。	P 1 4
	・商店街通りを拡幅することで、建物の奥行きがなくなってしまうのではないかと。道路が広がって便利になったが、商店街がダメになったということにはならないようにしてほしい。	セットバックあわせて、容積率の緩和や斜線制限の適用除外をすることで有効な土地利用ができる手法を検討していきたいと考えています。また、このような手法を用いた事例を追加しました。	P 1 5
	・商店街の1階部分のセットバックについても、進めていく場合は建替えに向けた青写真が必要だと思う。	参考として他事例を追加しています。また、2 (5) 住環境の保全においても他地区の事例を追加しています。今後具体的な検討を進めていくにあたり、様々な検証を行い皆さまの意見を伺いながら、検討を進めていきたいと考えています。	P 1 5 P 2 3
	・自転車の押し歩き推進について、ルール化するのか、施設整備を行うのかかわりにくいいため、詳しく書いてもよいのではないかと。	「・・・ルールを決めて、自転車と歩行者が共存できる環境を整えます。」を追加しました。	P 1 7
2 (4) 外周道路 等の整備	・歩道のバリアフリー化という意見があったが、車が容易に歩道に上がることができるため、歩行者が危険になってしまうのではないかと。	「・・・歩行者や自転車、自動車が共存できる道路のあり方の検討が必要です。」と追加しました。 さがりルートへのバリアフリー化のような整備をして欲しいという意見もあり、安全で快適な歩行者空間の整備と自動車との共存を検討していきたいと考えています。	P 1 8 P 1 9
2 (6) 景観形成	・府中用水を開渠にしたいという要望が大きく取り上げられているという印象である。	2 (6) 府中崖線の自然や歴史を生かした景観形成のなかで、①斜面林や用水などの府中崖線の自然の保全、活用、②歴史的資源と調和した景観形成として整理・追加しています。	P 2 5 P 2 6
	・府中崖線は市街化により自然が残っておらず、崖線の自然を大切にしたい。		
3 まちづく りの推進	・私権について触れるとなると、まちづくり協議会で議論することは難しくなるのではないかと。	「①関係者の権利を尊重したまちづくり」を追加しました。 今後の事業を進めるにあたり、地域の方や権利者の方の十分な理解を得ながら進めていきたいと考えています。	P 2 9
	・早く具体化するとともに、提案に優先順位を付けた方がよい。	「②戦略的視点を持った取組み」を追加しました。	

	<ul style="list-style-type: none"> ・朝夕の混雑する商店街と駅舎を改良し、そこから徐々に周囲の検討を始めてはどうか。 	<p>また、意見や質問が多く出ている「2（1）駅周辺・駅前空間の形成」を最重要事項と位置づけました。</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> ・過去にも市から早く計画案を出していただき、それを揉んだほうが良いという意見があったため、提案に反映してもよいのではないか。 	<p>「③行政のたたき台の必要性」を追加しました。 府中市都市・地域交通戦略の策定を進め、本戦略に基づく事業等についてたたき台を示しながら皆さまとの協議を進めてまいりたいと考えています。</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> ・早く動き出してもらって、広場の範囲や商店街の姿などを公にってもらうようにできないか。 	<p>「④関係機関との十分な協議と協議会への情報提供」を追加しました。 今後も鉄道事業者や関係機関との協議を鋭意進めるとともに、可能なタイミングで皆さまへも情報提供していきたいと考えています。</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の意見を提案書に盛り込み、鉄道事業者にぶつけた際、実現可能性についてしっかりと鉄道事業者から引き出すことが大事だと思う。 	<p>「④関係機関との十分な協議と協議会への情報提供」を追加しました。 今後も鉄道事業者や関係機関との協議を鋭意進めるとともに、可能なタイミングで皆さまへも情報提供していきたいと考えています。</p>	