

府中市立地適正化計画（素案）に関するオープンハウスの開催結果

■開催結果

日時		会場	来場者数	配布資料数	アンケート回答数	自由意見数
9月7日(金)	9:00~17:00	白糸台文化センター	66	34	36	24
9月9日(日)	10:00~17:00	ル・シーニュ2階 イベントスペース	408	210	109	41
9月12日(水)	9:00~17:00	西府文化センター	101	79	55	10
合計			575	323	200	75

■アンケート結果

質問:あなたがお住まいの周辺環境についてどのように感じられていますか？

設問		そう思う	やや そう思う	やや そう思わ ない	そう思わ ない	無回答	合計
道路 交通	設問① 通勤・通学や買い物等 で使う鉄道やバスの利 便性に満足しています か？	124 (62.0%)	48 (24.0%)	15 (7.5%)	11 (5.5%)	2 (1.0%)	200 (100%)
生活 環境	設問② 駅周辺に日常の生活に 必要な施設が立地して いると感じますか？	96 (48.0%)	54 (27.0%)	29 (14.5%)	11 (5.5%)	10 (5.0%)	200 (100%)
	設問③ 管理が行き届いていな い空き家が多いと感じま すか？	38 (19.0%)	38 (19.0%)	43 (21.5%)	74 (37.0%)	7 (3.7%)	200 (100%)
防災	設問④ 地震や水害等の災害 時に避難できる体制が 整っていると感じます か？	38 (19.0%)	71 (35.5%)	37 (18.5%)	40 (20.0%)	14 (7.0%)	200 (100%)
水と 緑	設問⑤ 農地や崖線等の緑が 保全されていると感じま すか？	97 (48.5%)	54 (27.0%)	26 (13.0%)	13 (6.5%)	10 (5.0%)	200 (100%)

■開催の様子

○白糸台文化センター



○ル・シーニュ2階 イベントスペース



○西府文化センター



■主な自由意見（概要）

《都市機能(生活サービス施設)について》

- ・分倍河原駅周辺にスーパー等が足りない。団地再生などと連携してはどうか。
- ・武蔵野台駅・多磨霊園周辺に飲食店などが少ない。
- ・駅にお店を集約すると駅以外の所のお店がなくなり、かえって不便になる。
- ・駅の近くに電化製品を扱う店があれば良い。郊外にあるため、子供を連れて行くのが大変である。
- ・駅周辺の商店街が衰退している。晴見町も人が減って心配である。
- ・府中駅周辺は便利であるため、定期を作って多摩市からわざわざル・シーニュに来ている。
- ・中心部にお店を出すのに、市はどれくらい補助金を出せるのか。西荻窪等はそこにしかないお店が多い。そういうお店をいかにして呼び込めるのか、本当にがんばる人を応援すべきである。
- ・駅周辺に集めるのは分かるが、現在不便な場所に病院等の施設が必要ではないか。
- ・多摩メディカル・キャンパスは市民が使いたいときに使えないのに医療拠点といえるのか。

《公共交通について》

- ・ちゅうバスがとても便利なので、もう少し本数が欲しい。
- ・バス交通の維持は必要である。
- ・バスの本数が減って交通の便が悪くなった。
- ・拠点に施設を集めるなら、そこまでのバスルートなどを考えなければならない。
- ・多磨霊園方面の交通利便性が良くない。

《居住環境について》

- ・府中本町駅から府中駅まで雨にぬれずに行ける道があると良い。
- ・ケヤキ並木通りは歩行者を大切にホコ天にしてほしい。
- ・ハザードマップの充実が必要。逃げる方向は分かるが、渋滞なども考慮した逃げる道路まで分かるとう良い。
- ・地震時の備えに不安を感じる。もっと情報を発信してほしい。
- ・ハザードマップの配布だけでなく、ネットも活用してほしい。
- ・災害時の食料確保やオープンスペースとしての確保の観点からも農地や緑を保全すべきである。
- ・農地の減少を感じる。地元の人が作った野菜を安心して食べたい。
- ・崖線は自然資源としては魅力的だが、危険性を感じる。
- ・居住誘導区域について、JAマイنز周辺(分梅町 3 丁目)には住宅街と農地が共存している。この地域環境を保全してほしい。できれば、この地域も農と共存を図るエリアに入れていただきたい。
- ・崖下の災害の危険性を強調すると土地の価値が下がって売れなくなってしまうのではないか。
- ・空き家は人に安く貸す等有効活用を図るべきである。
- ・日鋼団地が再生されれば避難できる広場、スペースを確保していただきたい。
- ・分倍河原駅周辺は日鋼団地も含めて発展させていく必要がある。(ポテンシャルも高いため)日鋼団地はインテリジェントパークとの連続性があれば良い。

《まちづくりの方向性等について》

- ・ 駅周辺へ商業施設を、市全域に企業誘致を進めてほしい。まちづくりについて、スピード感をもって進めていただきたい。
- ・ まちの機能を効率的にしない限り、人口減少や少子高齢化を解決できないと思う。市の財政が可能なうちに進めてもらいたい。
- ・ 府中駅周辺にマンションが多くなってきたが、景観との調和が大切と感じる。
- ・ 府中駅及び分倍河原駅周辺が活性化されると良い。