

第1地域 (北東部)

地域の将来像及び まちづくりの目標

- 大規模な公共空間をいかす歩行空間がネットワークされたまち
- 道路基盤や商業施設が整った駅周辺の利便性が高いまち
- 昔ながらのたたずまいと新しいまち並みが調和したまち
- 府3・4・12号(浅間山線)の早期事業化による安全で快適なまち



【まちづくり方針】

にぎわいと活力のあるまちづくり

- 多磨駅周辺では、商業、業務、居住機能等が集積する、緑と良好な景観に恵まれた魅力ある利便性の高い拠点の形成を目指します
- 武蔵野台駅周辺及び白糸台駅周辺では、生活サービス、居住機能等が調和した、落ち着いたある利便性の高い拠点の形成を目指します
- 「調布基地跡地府中地区都市整備用地利用計画」等に基づき、計画的な土地利用を進めます

誰もが快適に移動できるまちづくり

- 駅周辺の道路、交通基盤の整備を進めます
- 都市計画道路の整備を推進・促進します
- 歩行者、自転車の安全等に配慮した歩行空間の確保に努めます
- 人見街道の改善整備を促進します
- 通学路や駅への通勤経路となっており、自動車の通過動線となっている生活道路について、危険個所の改善を図ります
- 道路のバリアフリー化を進めます
- 住宅地開発において適切な道路整備を誘導します
- 散策路(緑道等)のネットワーク化を図ります
- 都市計画道路の進捗状況等を踏えつつ、既存の公共交通ネットワークを検証し、バス路線の見直し等を検討します

水と緑・環境と共生するまちづくり

- 都市計画公園及び都市計画緑地の未整備区域の整備の在り方を検討します
- 都立浅間山公園周辺では、隣接する都立多磨霊園と一体となりまとまりのある武蔵野の雑木林を保全します
- 府中崖線周辺の自然環境を保全し、崖線と一体となった水と緑の軸を形成します
- 都立武蔵野公園周辺では、未整備区域の整備を東京都に要請します
- 都立武蔵野の森公園周辺では、スポーツ・レクリエーションの場として親しまれ、隣接する教育施設の緑と一体となる景観の形成を図ります
- 農地の保全・活用に取り組みます

魅力ある住環境を維持するまちづくり

- 農をいかしたまちづくりを誘導します
- 浅間山の自然環境と調和したまちづくりを誘導します
- 周辺環境に配慮した幹線道路沿道の土地利用を誘導します
- 東京外国語大学と地域が連携したまちづくりを促進します

安全・安心のまちづくり

- 木造住宅市街地の防災性の向上を図ります
- 農地の保全を図り、宅地の細分化を抑制します
- 安全な避難経路を確保します
- 避難場所・避難所機能の充実を図ります
- 土砂災害対策を推進します
- 防犯まちづくりを促進します

にぎわいと活力のあるまちづくり方針図 第1地域



第2地域 (南東部)

地域の将来像及びまちづくりの目標

- 子供から高齢者まで、多世代が共存できるまち
- 歩いて行ける範囲で基本的な暮らしができる、安全・安心が実感できるまち
- 府中崖線や農地等の自然環境をいかすまち



【まちづくり方針】

にぎわいと活力のあるまちづくり

- 東府中駅周辺では、商業、業務、文化、居住機能等が集積する、商店街や都立府中の森公園を中心とし、にぎわいのある利便性の高い快適な拠点の形成を目指します
- 多磨霊園駅周辺では、商業、居住機能等が調和した落ち着いた落ち着きのある利便性の高い拠点の形成を目指します
- 是政駅周辺では、生活サービス、居住機能等が集積する、多摩川や緑道等の水辺と緑に恵まれた周辺環境をいかした、快適で魅力的な拠点の形成を目指します
- 身近な買物の拠点として商店街の活性化を推進します

誰もが快適に移動できるまちづくり

- 歩行者・自転車の安全に配慮した歩行空間の確保に努めます
- 主要な生活道路における歩行者・自転車の安全対策を進めます
- 多摩川通りの整備を進めます
- 京王線の側道の整備を進めます
- 府中多摩川かぜのみちの安全性を確保します
- 府中駅以东から武蔵野台駅間の鉄道立体化に長期的に取り組みます
- 道路のバリアフリー化を進めます

水と緑・環境と共生するまちづくり

- 府中崖線周辺の自然環境を保全し、崖線と一体となった水と緑の軸を形成します
- 多摩川沿川の自然環境を保全します
- 用水路の活用と緑道等の整備・充実を検討します
- 小柳公園周辺の緑の空間の保全・活用を図ります
- 農地の保全・活用に取り組みます

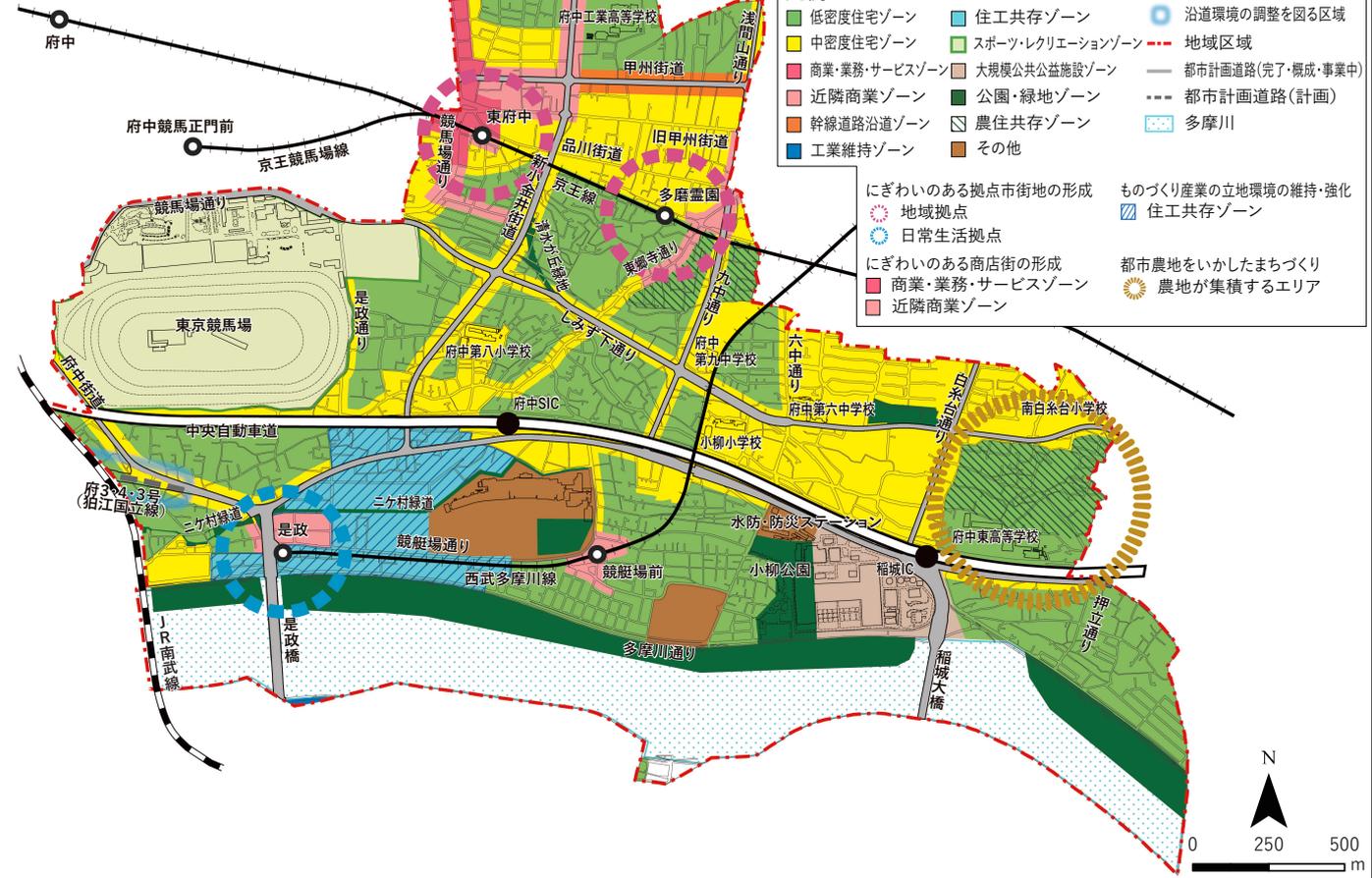
魅力ある住環境を維持するまちづくり

- 農をいかしたまちづくりを誘導します
- 多摩川・府中崖線の自然環境と調和した景観形成を図ります
- 大規模住宅団地の再生に向けた取組を支援します
- 保育園や子供の遊び場等の充実に図ることにより、子育てしやすい環境づくりを進めます

安全・安心のまちづくり

- ゆとりある市街地環境を保全し、防災性の向上を図ります
- 安全な避難経路を確保します
- 水災害に対する市民の意識啓発を進めます
- 水災害時の避難所・避難経路の安全性を確保します
- 水災害を考慮したまちづくりを検討します
- 土砂災害対策を推進します
- 防犯まちづくりを促進します

にぎわいと活力のあるまちづくり方針図 第2地域



第3地域 (北部)

地域の将来像及びまちづくりの目標

- 緑豊かでゆとりある住宅地を中心としたまち
- 多世代コミュニティがつくるまち
- 市民が主体でつくるまち



【まちづくり方針】

にぎわいと活力のあるまちづくり

- 府中基地跡地留保地では、「府中基地跡地留保地利用計画」に基づき、「緑豊かなまち」等のブランドイメージを一層高めるとともに、新たな魅力を創出する土地利用を図ります
- 商店街の活性化を促進します
- 北府中駅周辺(日常生活拠点)では、生活サービス、居住機能等が集積した落ち着きのある利便性の高い拠点を形成します
- 旧法務省関連施設跡地(晴見町地区)では、周辺住宅地の住環境に配慮した緑豊かなゆとりある住環境の形成を図ります
- 旧法務省関連施設跡地(新町・栄町地区)では、地域の防災性に資する広場、防災備蓄倉庫等の設置を誘導します

誰もが快適に移動できるまちづくり

- 都市計画道路等の整備を推進・促進します
- 生活道路への通過車両の流入抑制や歩行者の安全対策を図ります
- 歩行者、自転車の安全等に配慮した既存幹線道路の改善を促進します
- 道路のバリアフリー化を進めます
- 大規模土地利用における道路ネットワークを整備します
- 既存の公共交通ネットワークを検証し、バス路線の見直し等を検討します

水と緑・環境と共生するまちづくり

- 都立浅間山公園周辺では、隣接する多磨霊園と一体となりまとまりのある武蔵野の雑木林を保全します
- 都立府中の森公園周辺の緑のネットワークを形成します
- 幸町緑地(東京農工大学農場)周辺では、緑地やオープンスペースの保全を図ります
- 大規模土地利用における良好な公園・緑地空間の形成を誘導します
- 農地の保全への市民の理解と参加を促します

魅力ある住環境を維持するまちづくり

- 良好な住環境を保全します
- 中密度住宅ゾーンにおける低層住宅地との調和を図ります
- 農をいかしたまちづくりを誘導します
- 浅間山の自然環境と調和したまちづくりを誘導します
- 周辺環境に配慮した幹線道路沿道の土地利用を誘導します
- 地域資源をいかした特色ある景観形成を図ります
- 多世代が共生するコミュニティを育成します

安全・安心のまちづくり

- 木造住宅市街地の防災性を向上させます
- ゆとりある市街地環境を保全・充実させ、防災性の向上を図ります
- 府中基地跡地留保地における防災機能の確保と自主防災活動を促進します
- 安全な避難経路を確保します
- 防犯まちづくりを促進します

にぎわいと活力のあるまちづくり方針図 第3地域



第4地域 (中央部)



地域の将来像及びまちづくりの目標

- 大國魂神社・馬場大門のケヤキ並木・武蔵国府跡を核とした歴史と風格のあるまち
- 中心拠点としてのにぎわいのあるまち

【まちづくり方針】

にぎわいと活力のあるまちづくり

- 府中駅・府中本町駅周辺では商業・業務・文化機能を中心とした、にぎわいのある都市機能の集積を誘導するとともに、歴史・文化資源等の活用により回遊性を創出しながら、景観に配慮した魅力ある拠点を形成します
- エリアマネジメントを促進し、中心市街地としてのにぎわいを創出します
- 歴史文化をいかしたにぎわいを創出します

誰もが快適に移動できるまちづくり

- 歩行者・自転車の安全に配慮した歩行空間の確保に努めます
- 都市計画道路の整備を推進・促進します
- けやき並木通り周辺整備事業を推進します
- 生活道路への通過車両の流入抑制や安全対策を推進します
- 自治会等の地元組織や民間事業者と連携して、駐輪スペースの確保や放置自転車対策を進めます
- 道路のバリアフリー化を進めます

水と緑・環境と共生するまちづくり

- けやき並木通り周辺は、本市の歴史・文化を伝える緑が残されていることや、水と緑のネットワークの要の位置にあることから、緑の中核的な拠点としての保全を図ります
- 国天然記念物馬場大門のケヤキ並木の保護管理を推進します
- 土地所有者等の協力を得て、大國魂神社等の寺社林を保全します
- 府中崖線の保全に取り組みます
- 商業地の緑化を誘導します

魅力ある住環境を維持するまちづくり

- 良好な住環境を維持・保全します
- 高齢者や子育て世代等、多世代交流のまちづくりを検討します
- 歴史資源をいかした景観づくりを進めます

安全・安心のまちづくり

- 安全な避難経路を確保します
- 土砂災害対策を推進します
- 防犯まちづくりを促進します

にぎわいと活力のあるまちづくり方針図 第4地域

凡例

- 低密度住宅ゾーン
- 中密度住宅ゾーン
- 商業・業務・サービスゾーン
- 近隣商業ゾーン
- 幹線道路沿道ゾーン
- 都市型産業ゾーン
- 工業維持ゾーン
- 住工共存ゾーン
- スポーツ・レクリエーションゾーン
- 大規模公共施設施設ゾーン
- 公園・緑地ゾーン
- 農住共存ゾーン
- 地域区域
- 都市計画道路(完了・概成・事業中)
- 都市計画道路(計画)
- にぎわいのある拠点市街地の形成
- 中心拠点
- 地域拠点
- にぎわいのある商店街の形成
- 商業・業務・サービスゾーン
- 近隣商業ゾーン
- ものづくり産業の立地環境の維持・強化
- 都市型産業ゾーン
- 工業維持ゾーン
- 住工共存ゾーン
- 都市農地をいかしたまちづくり
- 農地が集積するエリア
- 歴史や文化を観光にいかしたまちづくり
- 中心市街地活性化エリア

