



「マイホーム借上げ制度」で豊かなハウジングライフを応援します。  
 一般社団法人 移住・住みかえ支援機構

よくあるご質問

家を貸す	家を借りる	「かせるストック」	JTIについて	協賛事業者募集	お問い合わせ/資料請求
------	-------	-----------	---------	---------	-------------



## 家を貸したい方へ

- 「マイホーム借上げ制度」とは
- 制度のご利用方法
- 実例のご紹介
- よくあるご質問
- 各地域の相談窓口

↑ ホーム > 家を貸す > 「マイホーム借上げ制度」とは

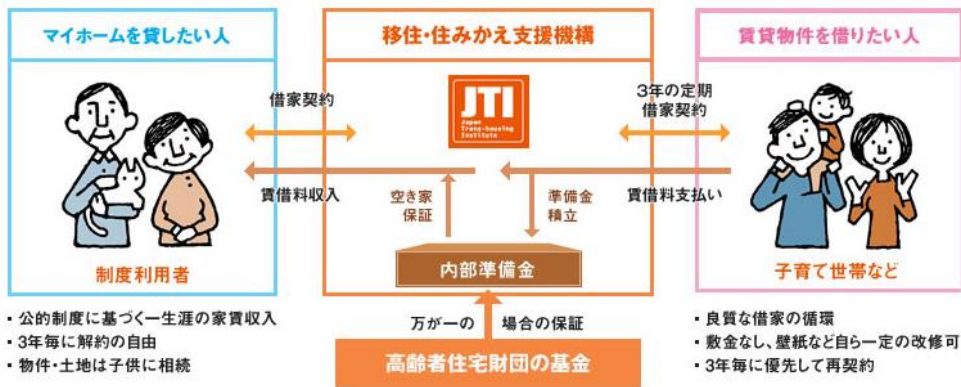
### JTIの「マイホーム借上げ制度」とは マイホームを借り上げ、安定した賃料収入を保証します

一般社団法人 移住・住みかえ支援機構(JTI)の「マイホーム借上げ制度」は、シニアの皆さま(50歳以上)のマイホームを借上げて転貸し、安定した賃料収入を保証するものです。これにより自宅を売却することなく、住みかえや老後の資金として活用することができます。

**マイホーム借上げ制度 最低家賃保証型**  
 最長35年、賃料受け取り額が一定金額以下になりません  
 最低家賃保証

**50歳未満の方もご利用できる場合があります**  
 →年齢要件の特例

**シニアの住み替え支援リンク**  
 JTI協賛社員が発信している住み替え支援情報



- ・公的制度に基づく一生涯の家賃収入
- ・3年毎に解約の自由
- ・物件・土地は子供に相続

- ・良質な借家の循環
- ・敷金なし、壁紙など自ら一定の改修可
- ・3年毎に優先して再契約