

平成19年度 第2回 府中市都市景観審議会会議録

- 1 開催年月日 平成19年5月29日(火) 午前10時 開会
午前11時半閉会

2 出席者(五十音順)

- (1) 審議会委員
- | | | |
|---|---|----|
| 荒 | 木 | 毅 |
| 加 | 藤 | 幸枝 |
| 亀 | 山 | 章 |
| 清 | 水 | 隆明 |
| 杉 | 山 | 恵美 |
| 田 | 中 | 友章 |
| 中 | 嶋 | 正樹 |
| 中 | 根 | 勝士 |

3 議事日程

- 日程第1 特定行為の届出について(仮称 分倍開発計画新築工事)
日程第2 特定行為の届出について(仮称 府中八幡町共同住宅新築工事)
日程第3 その他

4 議事

(I) 日程第1について

【審議結果】 継続審議とする。

審議会意見

- 1 北側駐輪場について、貫通通路入口付近に緑化を施すなどの工夫が必要である。
- 2 屋上広告塔は、色彩については緑と白の割合を検討すること、彩度を抑えること、形態についてはサイズを小さくすること、建築物と一体化すること、などについて検討する必要がある。
- 3 南側2、3階部分の外部通路については、周辺地域に配慮した計画を検討する必要がある。
- 4 広告塔及び南側外部通路の照明は、点灯時間を制限する、照度を抑える、などの工夫が必要である。
- 5 駐車場の運営管理について、南側住宅地に騒音やヘッドライトによる影響が及ばないように配慮する必要がある。
- 6 北側通路の照明計画については、ゲート付近をやや明るくするなど、単調にならないよう工夫する必要がある。また、照明の設置間隔をもう少し短くする必要がある。

7 歩道のクスノキを含めたパースを提示する必要がある。

(2) 日程第2について

【審議結果】 継続審議とする。

審議会意見

1 北側駐車場について、壁面緑化及び中木を植栽すること、地下へ埋込むなど、西側隣地への配慮が必要である。

2 緑化計画について、平面だけでなく立面上の工夫を施す必要がある。

以上、会議のてん末を記載してその相違ないことを証するため、ここに署名する。

会 長

亀 山 章

委 員 (加藤委員)

加藤 幸 稔