

平成21年度 第4回 府中市景観審議会会議録

- 1 開催年月日 平成21年9月10日（木）午後5時00分開会
午後6時40分閉会

2 出席者（五十音順）

審議会委員	加 藤 幸 枝
	亀 山 章
	杉 山 恵 美
	高 谷 時 彦
	田 中 友 章
	竹 内 章
	田 村 晴 子
	中 根 勝 士
	横 山 貫 治

3 議事日程

- 日程第1 平成21年度第3回景観審議会の会議録の確認について
日程第2 西原町一丁目計画について
日程第3 府中インテリジェントパーク景観協定について
日程第4 コモンステージ武蔵府中（杜季の街）景観協定について
日程第5 その他

4 議事

- (1) 日程第1 平成21年度第3回景観審議会の会議録の確認について
【審議結果】 会議録の確認を行った。

- (2) 日程第2 西原町一丁目計画について

ア 【審議結果】 専門部会で審議することとした。

イ 審議会意見

- (7) 外壁の質感についてどのようなものになるか、素材についてわかるようなものを提出されたい。
(8) 窓について、どのようなものを使うか、確認する必要がある。
(9) 屋根の構造について
a どのような構造になっているか判断できないので、資料を提示されたい。
b 環境面などの配慮を踏まえ、可能であれば、屋上緑化も検討されたい。

- (イ) 外壁について、周辺と合わせて白の基調での計画であるが、汚れ等に配慮する必要がある。
 - (ロ) 敷地の緑化計画や公園計画について、詳細について検討されたい。
 - (ハ) 敷地西側の沿道について、駐車場を囲んだ形で緑化を検討されている。この緑化のあり方について、詳細に検討し、沿道緑化に配慮する必要がある。
 - (ニ) 建物の立ち上がり等について検討するため、建物の断面図を提出されたい。
- (3) 日程第3 府中インテリジェントパーク景観協定について
- ア 【審議結果】 答申することとした。
- イ 審議会意見
- (7) 公開緑地等がわかるよう図面を添付するべきである。
 - (8) 今後の課題
 - a 協定締結されている人たちの活動等がわかるようなシステムを検討するべきである。
 - b 他の地域においてもこのような民間の活力等が生かせるようになっていってほしい。
 - c 屋外広告物の表示面積についての制限については、面積表示ではなく、各立面に対する比率でやられるべきである。
- (4) 日程第4 コモンステージ武蔵府中（杜季の街）景観協定について
- ア 【審議結果】 答申することとした。
- イ 審議会意見
- 住宅地等において、景観協定を運用するにあたり、委員会が重要な位置を占めてくると考えられる。事業者が一定の負担をしていくことが想定されるが、市も一定の支援が必要である。
- (5) 日程第5 その他について
- ア 景観賞顕彰式及びシンポジウムを10月4日に行うことを報告した。
- イ 次回の開催日について日程の確認を行った。

以上、会議の要旨を記載してその相違ないことを証するため、ここに署名する。

会 長

委 員（田村委員）

亀 山 章
田 村 晴 子