

平成21年度第3回土地利用調整審査会 会議録

- 1 開催年月日 平成21年7月24日（金） 午後3時00分開会
午後5時00分閉会
- 2 出席委員 下 里 和 夫
高見澤 邦 郎
野 澤 康
村 木 美 貴
山 田 正 司 （五十音順）
- 3 欠席委員 なし
- 4 議事日程
日程第1 まちづくり誘導地区の指定及び誘導計画の策定
（晴見町地区）※現地視察
日程第2 まちづくり誘導地区の指定及び誘導計画の策定
（多磨町・紅葉丘地区）※現地視察
- 5 議 事
委員及び事務局で今年度まちづくり誘導地区の指定を行う、晴見町と紅葉丘・多磨町の現地調査を行った。
 - (1) 日程第1について（現地視察）
矯正研修所→アジア極東犯罪防止研修所→アゼリア台住宅→晴見町商店街→グリーンハイツ

（意見）
・商店街で所々空き地があるが、有効活用として、市が一定期間借り上げ税金などを免除し、その土地を緑地や休憩所などに整備できないか。このようなことが順次できれば、空き地や常時閉まっている店舗などが目立たなくなり、商店街としても良いイメージとなるのではないか。
 - (2) 日程第2について（現地視察）
多磨駅周辺→都市計画道路3・4・11号及び3・4・16号予定地→多磨町周辺

(意見)

- ・地域住民がまちの将来について、不安や要望を持っていることが推察される地域である。
- ・都市計画道路と都市計画公園の重なりをどう考えるかも課題であろう。

以上、会議のてん末を記載してその相違ないことを証するため、ここに署名する。

会 長

高見澤 邦郎

委 員 (村木委員)

村 木 美 貴