

府 中 市 公 共 用 地
特 別 会 計 予 算 書

令和8年度府中市公共用地特別会計予算

令和8年度府中市の公共用地特別会計の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ2,243,649千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表歳入歳出予算」による。

(債務負担行為)

第2条 地方自治法(昭和22年法律第67号)第214条の規定により債務を負担する行為をすることができる事項、期間及び限度額は、「第2表債務負担行為」による。

(地方債)

第3条 地方自治法第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、記載の方法、利率及び償還の方法は、「第3表地方債」による。

令和8年2月16日提出

府中市長 高野 律 雄

第1表 歳入歳出予算

歳入

(単位：千円)

款	項	金額
5 国庫支出金		7,150
	5 国庫補助金	7,150
10 都支出金		12,925
	5 都補助金	12,925
15 財産収入		421,389
	5 財産運用収入	4,500
	10 財産売払収入	416,889
20 寄附金		500,000
	5 寄附金	500,000
23 繰入金		276,000
	10 基金繰入金	276,000
25 繰越金		1
	5 繰越金	1
30 諸収入		200,184
	5 市預金利子	183
	10 収益事業収入	200,000
	15 雑入	1
35 市債		826,000
	5 市債	826,000
歳入合計		2,243,649

歳 出

(単位：千円)

款	項	金 額
5 公共用地取得費		2,243,649
	5 公共用地取得費	2,243,649
歳 出 合 計		2,243,649

第2表 債務負担行為

事 項	期 間	限 度 額
府中市土地開発公社の公共用地先行取得事業	令和8年度から 令和21年度まで	千円 府中市土地開発公社が取得した用地等の買取り額
物件等補償料	令和8年度から 令和10年度まで	378,296

第3表 地 方 債

起債の目的	限度額	起債の方法	利率	償還の方法
分倍河原駅周辺整備事業用地取得事業	千円 826,000	証書借入及び証券発行	5.0%以内 (ただし、利率見直し方式で借り入れる場合、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率)	据置期間を含む25年以内とする。ただし、市財政の都合により据置期間及び償還期限を短縮し、若しくは繰上償還又は低利に借り換えることができる。
計	826,000			

府中市公共用地
特別会計予算説明書

30 諸収入 から 35 市債

款 項 目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較 額 (増減率%)
30 諸収入	200,184	670,023	-469,839 (-70.1)
5 市預金利子	183	22	161 (731.8)
5 市預金利子	183	22	161 (731.8)
10 収益事業収入	200,000	670,000	-470,000 (-70.1)
5 競走事業会計繰入金	200,000	670,000	-470,000 (-70.1)
15 雑入	1	1	0 (0.0)
5 雑入	1	1	0 (0.0)
35 市債	826,000	75,000	751,000 (1,001.3)
5 市債	826,000	75,000	751,000 (1,001.3)
5 土木債	826,000	75,000	751,000 (1,001.3)
合 計	2,243,649	1,489,820	753,829 (50.6)

節		区 分	金 額	説 明
5 預金利子			183	1 預金利子 183
5 競走事業会計繰入金			200,000	1 競走事業会計繰入金 200,000
5 雑入			1	1 雑入 1
5 土木債			826,000	1 分倍河原駅周辺整備事業用地取得事業債 826,000

【歳出】

(単位：千円)

5 公共用地取得費

款 項 目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較 額 (増減率%)	財 源 内 訳	
				特定財源	一般財源
5 公共用地取得費	2,243,649	1,489,820	753,829 (50.6)	1,743,649	500,000
5 公共用地取得費	2,243,649	1,489,820	753,829 (50.6)	1,743,649	500,000
5 公共用地取得費	2,243,649	1,489,820	753,829 (50.6)	1,743,649 (内訳) 国庫支出金 7,150 都支出金 12,925 財産収入 421,389 繰入金 276,000 繰越金 1 諸収入 200,184 市債 826,000	500,000
合 計	2,243,649	1,489,820	753,829 (50.6)	1,743,649	500,000

節		説 明	施策 番号
区 分	金 額		
8 旅費	63	公共用地の取得に係る経費	
10 需用費	269		
11 役務費	4,044		
12 委託料	272,214		
13 使用料及び賃借料	164		
14 工事請負費	500		
16 公有財産購入費	375,113		
18 負担金、補助及び交付金	12		
21 補償、補填及び賠償金	1,591,270		
		経 費 内 訳	
		1 負担金	12
		1 東京地区用地対策連絡協議会	12
		2 管理事務費	5,352
		3 測量及び物件調査費	11,402
		4 分倍河原駅周辺整備事業用地取得事業費	1,314,647
		1 用地取得業務委託費	180,000
		2 物件等補償料（債務負担行為解消分）	32,647
		3 物件等補償料	1,102,000
		5 道路用地取得事業費	478,332
		1 用地取得業務委託費	80,000
		2 物件等補償料（債務負担行為解消分）	16,000
		3 物件等補償料	356,171
		4 公有財産購入費	26,161
		6 都市計画道路用地取得事業費	73,757
		1 物件等補償料（債務負担行為解消分）	15,652
		2 物件等補償料	44,800
		3 公有財産購入費	13,305
		7 公園用地取得事業費	24,000
		1 物件等補償料	24,000
		8 諸施設用地取得事業費	335,647
		1 公有財産購入費	335,647
		9 宅地造成事業費	500
		1 造成工事費	500
		合 計	2,243,649

債務負担行為で翌年度以降にわたるもの
又は支出額の見込み及び当該年度以降の

事 項	限 度 額	前年度末までの支出（見込）額	
		期 間	金 額
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業	千円 府中市土地開発公社が取得し た用地等の買取り額		千円
物 件 等 補 償 料	378,296		
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和2年度分）	317,452	令和3年度から 令和7年度まで	316,643
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和3年度分）	187,521	令和4年度から 令和7年度まで	163,107
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和4年度分）	1,063,929	令和5年度から 令和7年度まで	907,942
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和5年度分）	744,984	令和6年度から 令和7年度まで	39,438
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和6年度分）	422,791	令和7年度	104,315
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和7年度分）	府中市土地開発公社が取得し た用地等の買取り額		
物 件 等 補 償 料 （ 令 和 7 年 度 分 ）	219,736		

についての前年度末までの支出額
支出予定額等に関する調査

当該年度以降の支出予定額		左 の 財 源 内 訳			
期 間	金 額	特 定 財 源			一般財源
		国・都支出金	地方債	そ の 他	
令和9年度から 令和21年度まで	千円 府中市土地開発公社が令 和8年度中に取得した用 地等の買取り額	千円	千円	千円 府中市土地開発公社が令 和8年度中に取得した用 地等の買取り額	千円
令和9年度から 令和10年度まで	378,296			378,296	
令和8年度から 令和15年度まで	809			809	
令和8年度から 令和16年度まで	24,414			24,414	
令和8年度から 令和17年度まで	155,987			155,987	
令和8年度から 令和18年度まで	705,546			705,546	
令和8年度から 令和19年度まで	318,476			318,476	
令和8年度から 令和20年度まで	府中市土地開発公社が令 和7年度中に取得した用 地等の買取り額			府中市土地開発公社が令 和7年度中に取得した用 地等の買取り額	
令和8年度	64,299			64,299	

地方債の前前年度末における現在高並びに前年度末及び
当該年度末における現在高の見込みに関する調書

区 分	前前年度末 現 在 高 千円	前 年 度 末 現在高見込額 千円	当該年度中増減見込み		当 該 年 度 末 現在高見込額 千円
			当 該 年 度 中 起 債 見 込 額 千円	当 該 年 度 中 元 金 償 還 見 込 額 千円	
普 通 債			826,000		826,000
1 土 木 債			826,000		826,000
合 計			826,000		826,000

公共用地