

府 中 市 公 共 用 地  
特 別 会 計 予 算 書

## 令和7年度府中市公共用地特別会計予算

令和7年度府中市の公共用地特別会計の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ1,489,820千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表歳入歳出予算」による。

(債務負担行為)

第2条 地方自治法(昭和22年法律第67号)第214条の規定により債務を負担する行為をすることができる事項、期間及び限度額は、「第2表債務負担行為」による。

(地方債)

第3条 地方自治法第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、記載の方法、利率及び償還の方法は、「第3表地方債」による。

令和7年2月17日提出

府中市長 高野 律 雄

第1表 歳入歳出予算

歳入

(単位：千円)

款	項	金額
5 国庫支出金		166,950
	5 国庫補助金	166,950
10 都支出金		76,525
	5 都補助金	76,525
15 財産収入		1,321
	5 財産運用収入	1,320
	10 財産売却収入	1
20 寄附金		500,000
	5 寄附金	500,000
25 繰越金		1
	5 繰越金	1
30 諸収入		670,023
	5 市預金利子	22
	10 収益事業収入	670,000
	15 雑入	1
35 市債		75,000
	5 市債	75,000
歳入合計		1,489,820

歳 出

(単位：千円)

款	項	金 額
5 公共用地取得費		1,489,820
	5 公共用地取得費	1,489,820
歳 出	合 計	1,489,820

第2表 債務負担行為

事 項	期 間	限 度 額
府中市土地開発公社の公共用地先行取得事業	令和7年度から 令和20年度まで	千円 府中市土地開発公社が取得した用地等の買取り額
物件等補償料	令和7年度から 令和9年度まで	219,736

第3表 地 方 債

起債の目的	限度額	起債の方法	利率	償還の方法
都市計画道路用地取得事業	千円 75,000	証書借入及び証券発行	5.0%以内 (ただし、利率見直し方式で借り入れる場合、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率)	据置期間を含む25年以内とする。ただし、市財政の都合により据置期間及び償還期限を短縮し、若しくは繰上償還又は低利に借り換えることができる。
計	75,000			

府中市公共用地  
特別会計予算説明書

歳入歳出予算

【歳入】

5 国庫支出金 から 20 寄附金

款 項 目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較 額 (増減率%)
5 国庫支出金	166,950	34,150	132,800 (388.9)
5 国庫補助金	166,950	34,150	132,800 (388.9)
5 土木費国庫補助金	166,950	34,150	132,800 (388.9)
10 都支出金	76,525	14,425	62,100 (430.5)
5 都補助金	76,525	14,425	62,100 (430.5)
5 土木費都補助金	76,525	14,425	62,100 (430.5)
15 財産収入	1,321	47,600	-46,279 (-97.2)
5 財産運用収入	1,320	600	720 (120.0)
10 利子及び配当金	1,320	600	720 (120.0)
10 財産売払収入	1	47,000	-46,999 (-100.0)
5 不動産売払収入	1	47,000	-46,999 (-100.0)
20 寄附金	500,000	400,000	100,000 (25.0)

事項別明細書

(単位：千円)

節		説 明
区 分	金 額	
5 土木費補助金	166,950	1 無電柱化推進計画事業補助金 166,950 都市計画道路3・4・11号用地買収費 73,000千円 対象事業数 1事業 基本額 146,000千円の 50/100 都市計画道路3・4・16号用地(一期) 買収費 17,500千円 対象事業数 1事業 基本額 35,000千円の 50/100 都市計画道路3・4・16号用地(二期) 買収費 76,450千円 対象事業数 1事業 基本額 139,000千円の 55/100
5 土木費補助金	76,525	1 市町村土木補助金 76,525 都市計画道路3・4・11号用地買収費 36,500千円 対象事業数 1事業 基本額 73,000千円の 50/100 都市計画道路3・4・16号用地(一期) 買収費 8,750千円 対象事業数 1事業 基本額 17,500千円の 50/100 都市計画道路3・4・16号用地(二期) 買収費 31,275千円 対象事業数 1事業 基本額 62,550千円の 50/100
5 利子及び配当金	1,320	1 土地開発基金預金利子 1,320
5 不動産売払収入	1	1 土地売払収入 1

5 国庫支出金 から 20 寄附金

(単位：千円)

20 寄附金 から 35 市債

款 項 目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較 額 (増減率%)
5 寄附金	500,000	400,000	100,000 (25.0)
5 用地取得寄附金	500,000	400,000	100,000 (25.0)
25 繰越金	1	1	0 (0.0)
5 繰越金	1	1	0 (0.0)
5 繰越金	1	1	0 (0.0)
30 諸収入	670,023	300,002	370,021 (123.3)
5 市預金利子	22	1	21 (2,100.0)
5 市預金利子	22	1	21 (2,100.0)
10 収益事業収入	670,000	300,000	370,000 (123.3)
5 競走事業会計繰入金	670,000	300,000	370,000 (123.3)
15 雑入	1	1	0 (0.0)
5 雑入	1	1	0 (0.0)
35 市債	75,000	866,000	-791,000 (-91.3)
5 市債	75,000	866,000	-791,000 (-91.3)
5 土木債	75,000	0	75,000 (皆増)
教育債	0	866,000	-866,000 (皆減)
合 計	1,489,820	1,662,178	-172,358 (-10.4)

節		説 明
区 分	金 額	
5 用地取得寄附金	500,000	1 会営競馬寄附金 500,000
5 繰越金	1	1 前年度繰越金 1
5 預金利子	22	1 預金利子 22
5 競走事業会計繰入金	670,000	1 競走事業会計繰入金 670,000
5 雑入	1	1 雑入 1
5 土木債	75,000	1 都市計画道路用地取得事業債 75,000

20 寄附金 から 35 市債

【歳出】

(単位：千円)

5 公共用地取得費

款 項 目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較 額 (増減率%)	財 源 内 訳	
				特定財源	一般財源
5 公共用地取得費	1,489,820	1,662,178	-172,358 (-10.4)	989,820	500,000
5 公共用地取得費	1,489,820	1,662,178	-172,358 (-10.4)	989,820	500,000
5 公共用地取得費	1,489,820	1,662,178	-172,358 (-10.4)	989,820 (内訳) 国庫支出金 166,950 都支出金 76,525 財産収入 1,321 繰越金 1 諸収入 670,023 市債 75,000	500,000
合 計	1,489,820	1,662,178	-172,358 (-10.4)	989,820	500,000

節		説 明	施策 番号
区 分	金 額		
8 旅費	63	公共用地の取得に係る経費	
10 需用費	262		
11 役務費	4,044		
12 委託料	156,821		
13 使用料及び賃借料	126		
14 工事請負費	500		
16 公有財産購入費	376,226		
18 負担金、補助及び交付金	12		
21 補償、補填及び賠償金	951,766		
		経 費 内 訳	
		1 負担金	12
		1 東京地区用地対策連絡協議会	12
		2 管理事務費	4,654
		3 測量及び物件調査費	7,662
		4 分倍河原駅周辺整備事業用地取得事業費	687,000
		1 用地取得業務委託費	103,000
		2 物件等補償料（債務負担行為解消分）	6,000
		3 物件等補償料	578,000
		5 道路用地取得事業費	294,904
		1 用地取得業務委託費	46,000
		2 物件等補償料（債務負担行為解消分）	69,775
		3 物件等補償料	173,582
		4 公有財産購入費	5,547
		6 都市計画道路用地取得事業費	428,390
		1 物件等補償料（債務負担行為解消分）	17,678
		2 物件等補償料	82,731
		3 公有財産購入費	327,981
		7 公園用地取得事業費	24,000
		1 物件等補償料	24,000
		8 公共用地取得事業費	42,698
		1 公有財産購入費	42,698
		9 宅地造成事業費	500
		1 造成工事費	500
		合 計	1,489,820

債務負担行為で翌年度以降にわたるもの  
又は支出額の見込み及び当該年度以降の

事 項	限 度 額	前年度末までの支出（見込）額	
		期 間	金 額
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業	千円 府中市土地開発公社が取得し た用地等の買取り額		千円
物 件 等 補 償 料	219,736		
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和2年度分）	317,452	令和3年度から 令和6年度まで	248,578
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和3年度分）	187,521	令和4年度から 令和6年度まで	61,530
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和4年度分）	1,063,929	令和5年度から 令和6年度まで	863,111
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和5年度分）	744,984	令和6年度	38,894
府中市土地開発公社の公共用地 先行取得事業（令和6年度分）	府中市土地開発公社が取得し た用地等の買取り額		
物 件 等 補 償 料 （ 令 和 6 年 度 分 ）	136,646		

についての前年度末までの支出額  
支出予定額等に関する調書

当該年度以降の支出予定額		左 の 財 源 内 訳			
		特 定 財 源			一般財源
期 間	金 額	国・都支出金 千円	地 方 債 千円	そ の 他 千円	
					令和8年度から 令和20年度まで
令和8年度から 令和9年度まで	219,736			219,736	
令和7年度から 令和15年度まで	68,874			68,874	
令和7年度から 令和16年度まで	125,991			125,991	
令和7年度から 令和17年度まで	200,818			200,818	
令和7年度から 令和18年度まで	706,090			706,090	
令和7年度から 令和19年度まで	府中市土地開発公社が令 和6年度中に取得した用 地等の買取り額			府中市土地開発公社が令 和6年度中に取得した用 地等の買取り額	
令和7年度	93,453			93,453	

地方債の前前年度末における現在高並びに前年度末及び  
当該年度末における現在高の見込みに関する調書

区 分	前前年度末 現 在 高	前 年 度 末 現在高見込額	当該年度中増減見込み		当 該 年 度 末 現在高見込額
			当 該 年 度 中 起 債 見 込 額	当 該 年 度 中 元 金 償 還 見 込 額	
	千円	千円	千円	千円	千円
普 通 債			75,000		75,000
1 土 木 債			75,000		75,000
合 計			75,000		75,000

公共用地