

評価項目		評価の視点	配点
参加資格 評価 (40 点)	1 業務実績		40
	(1) 法人の業務実績	過去 5 年間の同種業務の件数 (地方公共団体数)	20
	(2) 配置予定の相談員 の業務実績	過去 5 年間の同種業務の件数 (地方公共団体数)	20
企画提案 評価 (140 点)	2 企画提案内容		120
	(3) 業務実施方針	別紙仕様書における業務目的及び 業務内容を理解し、提案されているか。	10
	(4) 業務実施体制	本業務を着実に遂行する体制及び 人員が確保されているか。	20
企画提案 評価 (140 点)	(5) 業務実施内容	本業務を実施する際のフロー等が、 具体性及び妥当性の高いものとな っているか。	20
		個々の相談対応を行うに当たり、 相談者の意向を的確に把握し、助 言等を行う内容となっているか。	30
		相談窓口の周知方法や利用促進策 が、効果的な内容となっているか。	20
	(6) 独自提案	市場流通性の低い空家の所有者に 対する独自提案について、効果的 な提案内容となっているか。	10
		その他空き家の解消に向けた独自 の提案が具体的、効果的な内容と なっているか。	10
	3 プレゼンテーション		20
	(7) 資料作成能力・説 得力	資料が分かりやすく、説明が論理 的であるか。質疑に対する応答が あった場合には、回答が的確であ るか。	10
	(8) 提案意欲	業務に対する意欲、熱意が感じら れるか。	10
価格評価 (20 点)	4 提案価格		20
	(9) 提案価格	提案の全体額、項目の内訳、積算に 係る明細、根拠資料が適当か。	20
評点の合計			200