

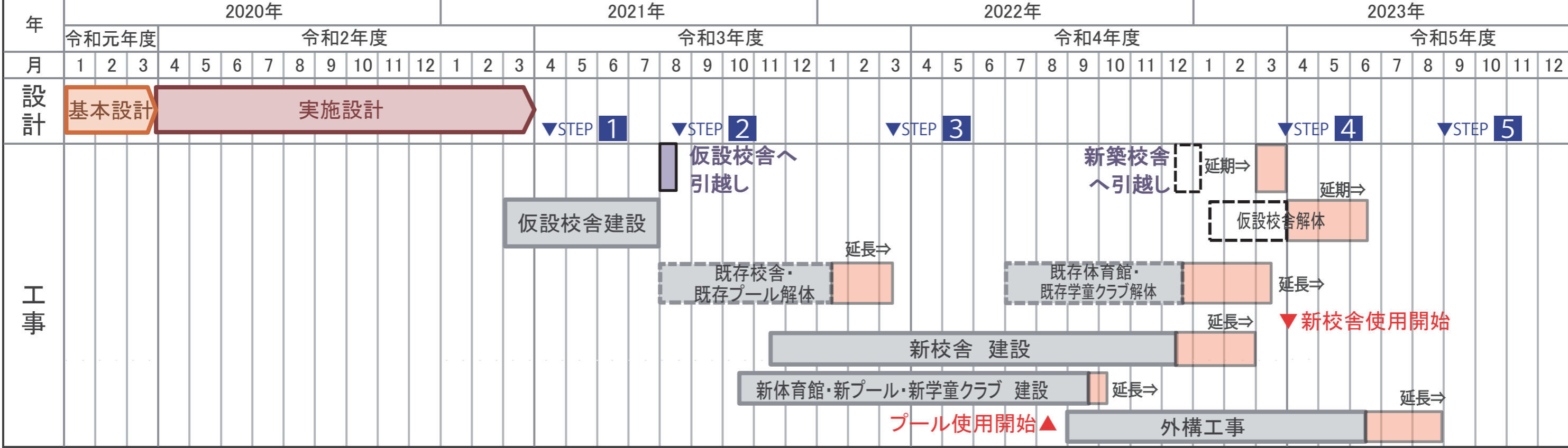
第15回学校施設老朽化対策特別委員会開催報告について

- 1 議会名 第15回学校施設老朽化対策特別委員会
(令和3年第4回市議会定例会)
- 2 日時 令和3年12月13日(月) 午前9時30分から午前11時
- 3 場所 府中市役所西庁舎議場
- 4 内容
 - (1) 早期改築着手校に係る動き
 - ア 府中市立府中第八小学校改築事業の工程計画の変更(別紙1)
 - イ 府中市立府中第一中学校改築事業の工程計画の変更(別紙2)
 - (2) 次期実施校に係る動き
 - ア 府中市立府中第三小学校改築事業に伴う基本計画
 - (3) 学校の適正規模・適正配置に係る取組
 - ア 府中市立学校の適正規模・適正配置の基本的な考え方
 - (4) 早期改築着手校に係る工事請負契約の変更議案について(別紙3)
 - (5) 学校施設老朽化対策特別委員会における主な意見・要望(別紙4)

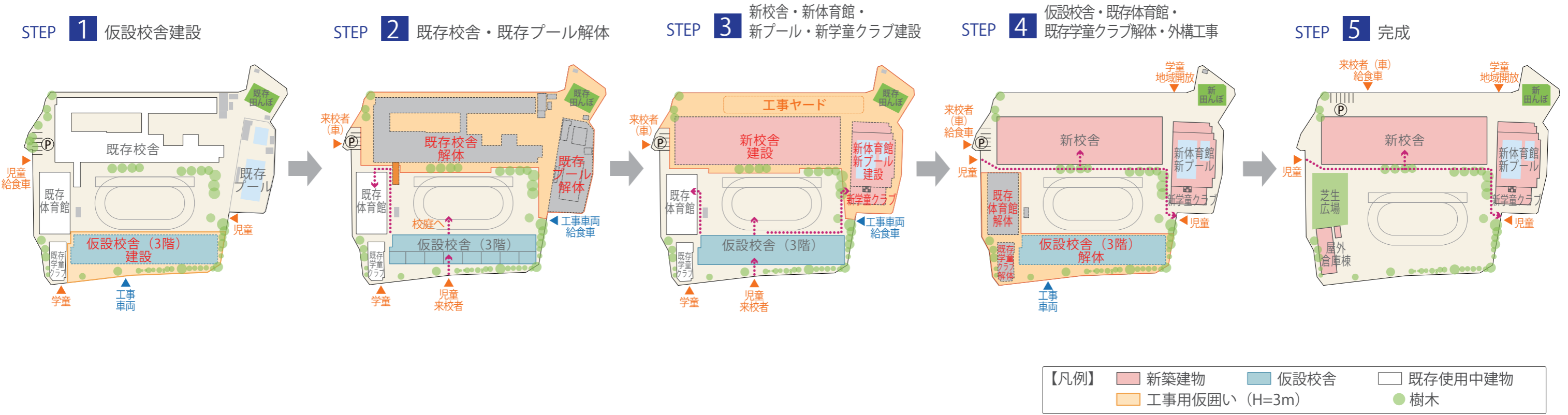
別紙 1

府中市立府中第八小学校改築事業の工程計画の変更

1 工程表



2 建て替えステップ図



別紙 3

工事請負契約の変更議案について

- 1 第 77 号議案 府中市立府中第八小学校校舎等改築工事請負契約の変更について
 - (1) 契約金額
 - 【変更前】 3, 465, 000, 000 円
 - 【変更後】 3, 501, 036, 000 円
 - (2) 主な変更理由

本体と分離して発注した昇降機設備工事の入札が 3 回不調に終わっており、新体育館に設置する昇降機設備の施工図の作成ができないため、改築工事の工期に影響が生じることから、受注者と協議を行った結果、昇降機設備工事を本工事に含めたことによるもの。

- 2 第 78 号議案 府中市立府中第八小学校校舎等解体工事請負契約の変更について
 - (1) 契約金額
 - 【変更前】 276, 760, 000 円
 - 【変更後】 302, 467, 000 円
 - (2) 工期
 - 【変更前】 令和 3 年 6 月 30 日から令和 4 年 1 月 31 日まで
 - 【変更後】 令和 3 年 6 月 30 日から令和 4 年 3 月 22 日まで
 - (3) 主な変更理由

当初想定していなかった擁壁等の地中障害物が発見されたこと及び既存建物の基礎が当初想定より大きかったことなどに伴い、解体範囲や解体量が増加し、契約金額及び工期が変更となったもの。

- 3 第 79 号議案 府中市立府中第一中学校校舎等解体工事請負契約の変更について
 - (1) 契約金額
 - 【変更前】 210, 540, 000 円
 - 【変更後】 230, 945, 000 円
 - (2) 工期
 - 【変更前】 令和 3 年 6 月 30 日から令和 3 年 12 月 28 日まで
 - 【変更後】 令和 3 年 6 月 30 日から令和 4 年 3 月 22 日まで
 - (3) 主な変更理由

当初想定していなかった擁壁等の地中障害物が発見されたこと及び既存建物の基礎が当初想定より大きかったことなどに伴い、解体範囲や解体量が増加し、契約金額及び工期が変更となったもの。

別紙4

【主な意見・要望】

No.	種別	意見・要望
1	早期改築着手校に係る動きに関する事（八小・一中工事期間延長）	<p>①地中障害物が出たことにより工期が延びてしまうことは仕方ないと思うので、安全に配慮しながら、しっかりと作業を進めてほしい</p> <p>②近隣の方は工事により生活環境が大きく変わり、身体的、精神的な影響を受けていると思うので、丁寧に対応、配慮していただき、地域の方とともに改築事業を進めてほしい。</p> <p>③改築工事の延伸について周知徹底をお願いするとともに、新入生は工事をしている中での学校生活に慣れていないので、学校の方でも特に安全に配慮いただきたい。</p> <p>④延伸により新校舎で生活を送れなくなった児童・生徒から新校舎を見学する機会を設けてほしいなどの要望があった場合には、適宜対応を検討してほしい。</p>
2	次期実施校に係る動きに関する事（三小基本計画）	<p>①電気・機械・ICT設備の整備方針について、ゼロカーボンシティへの取組など、新たな計画等に対応し、環境へ配慮した設備としてほしい。</p> <p>②近隣の方への説明については、改築についての疑問が解消できるように、丁寧に対応してほしい。</p> <p>③地域の方への周知について、例えば自治会の掲示板への掲示や、集会等に説明に行くなど、細かな対応を検討してほしい。</p>
3	学校の適正規模・適正配置に係る取組に関する事	<p>①これまでもマンション建設などの影響を受けた学校もあり、将来予測は難しいと思うが、将来を見据えた対応や検討を進めてほしい。</p> <p>②検討協議会以外にも、保護者などの意見を聴く場所を考えてほしい。</p> <p>③検討内容については、随時周知してほしい。</p> <p>④中学区のグループ内の検討に当たっては、スクール・コミュニティ協議会など学校関係者とも連携して検討してほしい。</p>