(第一面)

建築基準法第12条第1項の規定による定期調査の結果を報告します。	この報告書に記載の事項は、	事実に相違
ありません。		

俕	中	芾	長

殿

平成 28 年 7月 19日

	報告者氏名	- IB a (m-m-tr)	PFI府口	中市民会館・中 代表取締		Ð
	(所有者(管理者があ 調査者氏名	る場合は管理者))・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・		\\\ \\\ \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	又 林山 木儿	
F - ===			· .			
	有者】					
【イ		フチュウシ シチョウ タカノ ノリオ				
	氏名】	府中市 市長 高野 律雄				
しん	郵便番号】	183-8703	लाई. 1 संद			
[=	住所】	東京都府中市宮西町2丁目24				
小人	電話番号】	042-364-4111				
	理者】	ひ で エコチュカンシットノカン・チュカナカトシッカン	いみつごひももさくひょ	b* Dead Historia	ムカ エルカ もうこの	
・【イ	•	PFIフチュウシミンカイカン・チュウオウトショカン	•			
	氏名】	PFI府中市民会館・中央図書館	超休八云仁	17。这样以前12、 2	森田兼光	
した	郵便番号】	183-0055	₹6.			
[= [-	住所】	東京都府中市府中町2丁目24年	畓			
【3 調	電話番号】 查者】	042-368-3503				
	宣布』 そとなる調査者)					
【イ		()建築士	()登録	第	号
	22.12.2	特定建築物調査員	`	,	第	号
	氏名のフリガナ】					
「へ	氏名】					
[=	勤務先】	/ \决策上事效工	1	\	Attis:	_
【ホ	郵便番号】	()建築士事務所	()知事登録	第	号
[^	斯皮留写』 所在地】					
11	電話番号】					
(その	他の調査者)					
【イ	資格】	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	()登録	第	号
	er 6	特定建築物調査員			第	号
【ロ	氏名のフリガナ】					
	氏名】 勤務先】					
1	30177 Jul	()建築士事務所	Č)知事登録	第	号
【ホ	郵便番号】	(`) VH 4- 27294	Ni	
[^	所在地】					
	電話番号】					
	告対象建築物】	- dayled made of the day and a second second	_			
	所在地】	東京都府中市府中町2丁目24	番			
_	名称のフリガナ】					
•	名称】	ルミエール府中				
	用途】	市民会館・図書館				
	査による指摘の概要	· - ,				
【イ	指摘の内容】 []要是正の指摘あり (🔲 既存る	「適格) 🔽	特記すべき事項	頃あり □ 指摘なし	
	指摘の概要】 ((要是正 (既存不適格を除く。))				
	(既存不適格)				
		961十个地省)				
【ハ	改善予定の有無】	(要是正のみ記入) □有(平成	战 年	月に改善予定)	無	
_				勿の内部に特記		
*			*			
			※ 記		<u>※</u>	
付			事		定	

建築物力	ないその敷地に関	する事項							
【1 男 【イ	改地の位置】防火地域等】	□ 防火地域	i [7] ¾	虾火地域		の他() []指定なし
					[]	√ ⊅11E (, [」担任なし
	用途地域】 単築物及びその敷却	第1種中高層	曾 仕占	- 奥					
【イ 【イ		嘔∽帆安』 ☑ 鉄筋コン	クルート告			多处的	ンクリート	冲	
F-1	特地	☑ 鉄骨造	// 1/2			の他(ン フランド.	但	`
[p	階数】	地上	5 階	地下		階	塔屋	階	, :
ハ	_	-43-1	5, 862. 9		2	1-1 2	70 Æ	1.5	
Ï=	建築面積】		3, 466. 8						
【ホ	延べ面積】		14, 190.		(今回報	告部分の	床面積の合	計 14.1	190. 17 m²)
	皆別用途別床面積	1		用途	<u> </u>		床面積		面積の合計
_ 【イ	階別用途別】(=	皆) (, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,) (m²)	,,,	- 10-1 III II
	(5 ß		議室・学習	室)(996.33 m²)	(9	996. 33 m²)
	(4 🖟	皆)([図書室・書庫	j) (2,	356.01 m²)	(2, 3	356.01 m²)
	(3 🖟	皆) ([図書室・書庫	j) (2,	408.97 m ²)	(2,4	408. 97 m²)
	(2 β	皆) (レクリエーシ	ョン室・会議室・	機械室)(1,	501.46 m²)	(1, f	501.46 m²)
	(1 B	皆) (コンベ	ソションルーム・会	:議室)(3,	421.89 m²)	(3,4	421.89 m²)
	(B1 ß	皆) (駐車場	・倉庫・資料	整理室)(2,	705.84 m²)	(2,7	705.84 m²)
	(B2 🖟	皆)(書庫・機械3	E) (799.67 m²)	(799.67 m²)
	(ß	皆)() (m^2)		
			(ŕ) (m²)	(m²)
[p	用途別】		(市民会館) (11,	626.61 m²)		
			(射	車場・その	他)(2,	563.56 m ²)		
			() (<u>m²)</u>		
【4 N	性能検証法等の適力	用】 🗌 耐火	性能検証法	□ 防火	区画検証法	<u> </u>	皆避難安全相	负証法(階)
			避難安全検討	正法	その他() 7	適用なし
<u>【5 核</u>	食查対象建築設備	② 防火設備	☑ 換気	没備 🖸 排煙	設備 🗸	非常用照	明装置 🗸	給水設備・	・排水設備
【6 均	曾築、改築、用途								
		年	月月		()
		年	月月		()
		年	月月		()
		<u>年</u>	月 月	概要		_			
	関連図書の整備状況		in the mile:		 _				
[1	確認に要した図		有(② 各階)		□ 無				
【口	初回確認済証】		有 二無	Œ				•	
	交价	付番号		年	月	日	第		号
	交值	付者 🗌 🤻	建築主事 []指定確認検	査機関()
【ハ	直近確認済証】		有 二角	Æ					
	交值	付番号		年	月	目	第		号
	交价	付者 口牙	建築主事 [指定確認検	査機関()
[=	完了検査に要し	た図書】「ファ	有 门無	莊					·
【木					B	年	月)		
•		付番号		年	· 月	· 目	第		号
			建築主事 「	— 〕指定確認検		٠ .	æ)
Ī^						h:	5 1).
1,,		<u></u>				年	月)		.
	- '	付番号	平成		8月	Ħ	第	55-2	号、
•	• .,		津築主事 [指定確認検			.		·)
[}	· - • - · · -			年	月	Ħ	第		号
	全体計画認定】			年	月	日	第		号
[y	維持保全に関す	る準則又は計	画】		¥				
	前回の調査に関 講考】	する書類の写	し】マオ		ŧ 🗆	対象外			

	調査等	の概要										
	[1	調査及び検査の状況	兄】									
		今回の調査】		平成28年	7月	19	H実施					
	[=	前回の調査】	7 実施	(平成25年			司報告) [一未実施	毎			
	「ハ				月		日報告)	一未実施		年 月	目に実施予定)[対象外
	_	建築設備の検査】		-			日報告)〔	一未実施			に実施予定)	
		昇降機等の検査】		(一年	月		日報告)〔	一木実施			に実施予定)[に実施予定)[
		調査の状況】	[*] 天心	(4			日 報 口 / 【		<u>m</u> (+)	1に美地 アルノ	、
		及び地盤)			20	/ [m] =	11T -4 >-the LA	٠\ [1 4+= > 1_			
	イイ	指摘の内容】	」 安定	正の指摘あ	9 ([] I	既存不適格	¥) <u> </u>	」符記すべ	き事項あ	り ☑ 指摘な	し
		指摘の概要】										
	7	1422221	_ +	,	<i>-</i>	- - 1 - 2	مينم جو مند	`				
	1/	改善予定の有無】	有	(年	ЯK	改善予定)				
	/ 745 844	out — ti de=\	□ 無									
		物の外部)				, —.						
	・【イ	指摘の内容】	要是	正の指摘あ	り		死存不適格	≨) [✓] 特記すべ	き事項あ	り □指摘な	し
		指摘の概要】										
				,	-	-	,					
	【八	改善予定の有無】	□ 有	(年	月に	改善予定)				
			□ 無									
	(屋上	及び屋根)				. —			.		—	
	【イ	指摘の内容】	要是	正の指摘あ	り	(j	死存不適格	卦)]特記すべ	き事項あ	り 🛭 指摘な	し
		指摘の概要】										
	_			,	_							
	【ハ	改善予定の有無】	□ 有	(年	月に	改善予定)				
			□ 無									•
	(建築	物の内部)										
	【イ	指摘の内容】	□ 要是	正の指摘あ	り ·	(🗌 1	死存不適格	\$) [<u>7</u>] 特記すべ	き事項あ	り 🗌 指摘な	し
	【口	指摘の概要】										
	【ハ	改善予定の有無】	有	(年	月に	改善予定)				
			□ 無									
	(避難	施設等)										
	【イ	指摘の内容】	□要是	正の指摘あ	9	(🔲 !	死存不適构	各) [] 特記すべ	き事項あ	り 🖸 指摘な	し
	Īロ	指摘の概要】										
	【ハ	改善予定の有無】	□ 有	(年	月に	2改善予定)				
			□ 無									
	(その	他)										
		指摘の内容】	□ 要是	正の指摘あ	ŋ	(\Box)	死存不適 格	各) [特記すべ	き事項あ	り ②指摘な	L
	ľμ	指摘の概要】		,,		`	,	~, _	_ ,,,, ,	C . , , , ,		•
	-											
	· [/\	改善予定の有無】	□有	(年	月に	改善予定)				
	•	2 m 1 / 2 / 1 / 1 / 1 / 2	一無	•	•		,	•				
	(注:	ロ 指摘の概要につ	いては、	5.存不適格を	除く要	是正の)指摘事項(りみにつし	ハて記載の	- ル.)		
٥		石綿を添加した建			W (3C.	<u> </u>	71 <u>11111 - 1</u> 70	(該当す				
		該当建築材料の有			·烘厝	無)	((1)2 = 7	· 5/ ±=/		•	
	F.1	以コモ朱竹作り 作		1(飛散防止			()	
						197	,				,	
	F	14m = 1				_	II) = 74 ** 7	امام				
		措置予定の有無】		育(年	٠.	月に改善う	[] []				
								····				
		耐震診断及び耐震					· ·					
	【イ	耐震診断の実施の)有無】 [一有(耐震	性の有			□無	□不明)			
	_		[二無 (_		年		施予定)				
	ㅁ	耐震改修の実施の		有]無(年_	月に	実施予定)	対象	外	
		建築物等に係る不	具合等の	伏況 】								
	【イ	不具合等】	□有	☑無								
	[D	不具合等の記録】	□有	□無								
		改善の状況】	□実施		改善	予定	(年	月に改善	予定)		
٠	-			なし		-		•		- · - /		
	[6	備考】		· -· -					 			
	• •	V A										

調査結果表 様式 その1 氏 名 調査者番号 代表となる 調查者 当該調査に関 与した調査者 その他の 調査者 調査結果等 適用 当 調 要是正事項 番号 班 の有 調査項目 摘なし 記 查者番号 5.存不適格 (既存不適格を含む) 是正 事項 又は特記事項の 無 具体的内容 敷地及び地盤 1 地盤沈下等による不陸、傾斜 (1) 地盤 O 0 等の状況 (2) 敷地 敷地内の排水の状況 \circ 0 (3) 敷地内の通路等の確保の状況 0 0 敷地内の通路等 (4) 有効幅員の確保の状況 0 0 敷地内の通路等の支障物の状 (5) 0 0 (6) 通路等の確保の状況 共同住宅等の主要な出入り 口からの通路等 (7) 通路等の支障物の状況 (8) 窓先空地の確保の状況 窓先空地から道路等に至るま (9) 窓先空地及び屋外通路 での屋外通路の確保の状況 窓先空地又は窓先空地から道 (10)路等に至るまでの屋外通路等 の支障物の状況 組積造の塀又は補強コンク リートプロック造の塀等の耐 (11) 震対策の状況 組積造の塀又は補強コンク (12)リートプロック造の塀等の劣 化及び損傷の状況 (13)擁壁の劣化及び損傷の状況 擁壁 **擁壁の水抜きパイプの維持保** (14)全の状況 (15) がけ がけの安全上の支障の状況 広告塔及び広告板本体の劣化 (16)0 0 及び損傷の状況 敷地に直接設置した広告塔 及び広告板 支持部分等の劣化及び損傷の (17) 0 0 状況 その他の特記事項 2 建築物の外部 (1) 基礎の沈下等の状況 0 0 基礎 (2) 基礎の劣化及び損傷の状況 0 0 (3) 土台の沈下等の状況 土台(木造に限る。) (4) 土台の劣化及び損傷の状況

 \circ

外壁、軒裏及び外壁の開口部

で延焼のおそれのある部分の

木造の外壁く体の劣化及び損

組積造の外壁く体の劣化及び

防火対策の状況

傷の状況

損傷の状況

(5)

(6)

(7)

壁

く体等

その2 補強コンクリートブロック造 の外壁く体の劣化及び損傷の (8) 0 O 状况 鉄骨造の外壁く体の劣化及び (9) く体等 損傷の状況 鉄筋コンクリート造及び鉄骨 鉄筋コンクリート造の外壁く 一部軽微なひび割れが見られます。 (10)0 0 体の劣化及び損傷の状況 タイル、石ばり等(乾式工法に シイル、石はり等(私式) よるものを除く。)、モル 等の劣化及び損傷の状況)、モルタル 一部コンクリート打放仕上げ (11) \cap \sim 乾式工法によるタイル、石ば (12)り等の劣化及び損傷の状況 外装仕上げ材等 金属系パネル(帳壁を含む。) (13)0 0 の劣化及び損傷の状況 コンクリート系パネル(帳壁を (14)含む。)の劣化及び損傷の状況 サッシ等の劣化及び損傷の状 (15)0 0 窓サッシ等 はめ殺し窓のガラスの固定の 0 (16)0 機器本体の劣化及び損傷の状 0 0 (17)外壁に緊結された 広告板、空調室外 支持部分等の劣化及び損傷の 機等 (18)0 0 状況 その他の特記事項 3 屋上及び屋根 屋上面 (1) 屋上面の劣化及び損傷の状況 0 0 パラペットの立ち上り面の劣 0 0 (2) 化及び損傷の状況 笠木モルタル等の劣化及び損 (3) 傷の状況 屋上周り(屋上面を除く。) 金属笠木の劣化及び損傷の状 (4) O 0 排水溝(ドレーンを含む。)の 0 (5) 0 劣化及び損傷の状況 屋根の防火対策の状況 (6) 屋根 (7) 屋根の劣化及び損傷の状況 機器、工作物本体及び接合部 (8) O 0 の劣化及び損傷の状況 機器及び工作物(冷却塔設 備、広告塔等) 支持部分等の劣化及び損傷の (9) O 0 状况 その他の特記事項 建築物の内部 4 令第112条第9項に規定する区画の状況 0 0 (1) 令第112条第1項から第3項まで又は同条第5項から (2) O 0 第8項までの各項等に規定する区画の状況 令第112条第12項、第13項等に規定する区画の状況 0 0 (3)防 火区 (4) 条例第8条に規定する区画の状況 0 0 画 今第112条第10項に規定する外

0

0

 \circ

壁等及び同条第11項に規定す

令第112条第10項に規定する外 壁等及び同条第11項に規定す る防火設備の劣化及び損傷の

る防火設備の処置の状況

状況

(5)

(6)

防火区画の外周部

その3				, <u>,</u>			 		_
(7)			木造の壁の室内に面する部分 のく体の劣化及び損傷の状況						
(8)			組積造の壁の室内に面する部 分のく体の劣化及び損傷の状 況					, .	
(9)		く体等	補強コンクリートブロック造 の壁の室内に面する部分のく 体の劣化及び損傷の状況						
(10)			鉄骨造の壁の室内に面する部 分のく体の劣化及び損傷の状 況						
(11)	壁の室内に		鉄筋コンクリート造及び鉄骨 鉄筋コンクリート造の壁の室 内に面する部分のく体の劣化 及び損傷の状況	0			0	一部軽微なひび割れが見られます。	
(12)	面す	一時間準耐火基準	準耐火性能等の確保の状況	0	0				
(13)	る 部	に適合する準耐火 構造の壁、耐火構	部材の劣化及び損傷の状況	0	0				
(14)	分	造の壁又は準耐火 構造の壁(防火区画 を構成する壁に限	鉄骨の耐火被覆の劣化及び損 傷の状況						
(15)		ప 。)	給水管、配電管その他の管又 は風道の区画貨通部の充填等 の処理の状況	0	0				
(16)		令第114条に規定す る界壁、間仕切壁 及び隔壁	令第114条に規定する界壁、間 仕切壁及び隔壁の状況						
(17)			室内に面する部分の仕上げの 維持保全の状況	0	0				
(18)			木造の床く体の劣化及び損傷 の状況						
(19)		く体等	鉄骨造の床く体の劣化及び損 傷の状況						
(20)	床		鉄筋コンクリート造及び鉄骨 鉄筋コンクリート造の床く体 の劣化及び損傷の状況	0	0				
(21)	pic	一時間準耐火基準 に適合する準耐火	準耐火性能等の確保の状況	0	0			·	
(22)		構造の床、耐火構 造の床又は準耐火 構造の床(防火区画	部材の劣化及び損傷の状況	0	0			·	
(23)		を構成する床に限 る。)	給水管、配電管その他の管又 は風道の区画貫通部の充填等 の処理の状況	0	0				
(24)	_	等に規定する建築	室内に面する部分の仕上げの 維持保全の状況	0	0				
(25)	天 井	物の天井の室内に面する部分	室内に面する部分の仕上げの 劣化及び損傷の状況	0	0				
(26)		特定天井	特定天井の天井材の劣化及び損傷の状況				 	コンベンションホール (最大176㎡)	
(27)			区画に対応した防火設備の設置の状況	0	0				Щ
(28)			居室から地上へ通じる主たる 廊下、階段その他の通路に設 置された防火設備におけるく ぐり戸の設置の状況	0	0				
(29)	guin i ma	M. / /	昭和48年建設省告示第2563号 第1第1号ロに規定する基準に ついての適合の状況	0	0				
(30)	シャッ	備(防火扉、防火 ターその他これらに ものに限る。)	防火扉の開放方向	0	0				
(31)	75 見りる	いった。	常開防火設備の本体と枠の劣 化及び損傷の状況	0	0				
(32)			常閉防火設備の閉鎖又は作動 の状況	0	0				
(33)			常閉防火設備の閉鎖又は作動 の障害となる物品の放置の状 況	0	0				
(34)			常閉防火扉の固定の状況	0	0				
						_		·	

(35)	ᄧᅏᇛᇞᄝ	I WE TO How hit	照明器具、懸垂物等の落下防 止対策の状況	0	0					
(36)	思州猫乡	具、懸垂物等	防火設備の閉鎖の障害となる 照明器具、懸垂物等の状況	0	0					
(37)			採光のための開口部の面積の 確保の状況	0	0					
(38)			採光の妨げとなる物品の放置 の状況	0	0					
(39)		采光及び換気	換気のための開口部の面積の 確保の状況	0	0					
(40)	温至の	*/L/X O 19 4 X(換気設備の設置の状況	0	0				一部機械換気	
(41)			換気設備の作動の状況	0	0					
(42)			換気の妨げとなる物品の放置 の状況	0	0					
(43)			吹付け石綿及び吹付けロック ウールでその含有する石綿の 重量が当該建築材料の重量の 0.1パーセントを超えるもの (以下「吹付け石綿等」とい う。)の使用の状況							
(44)	石綿等を	を添加した建築材料	吹付け石綿等の劣化の状況							
(45)	:		除去又は囲い込み若しくは封 じ込めによる飛散防止措置の 実施の状況							
(46)			囲い込み又は封じ込めによる 飛散防止措置の劣化及び損傷 の状況							
	その他の	の特記事項		\angle			/.	\square		
-5	避難施									
	LA ##** 00	ターグロスコマーナック	A Admir A a de Admir Comp (Im also) an Ame			1				
(1)	通路等	余界2頃に規定する 	令第120条第2項に規定する通 路等の確保の状況	0	0					
(1)	一	宗弟2頃に規定する	令第120条第2項に規定する通路等の確保の状況 幅の確保の状況	0	 					
(2)	通路等	余弟2頃に規定する		├	 					
(2)		余弟2頃に規定する	幅の確保の状況	├	0					
(2)			幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況	0	0					
(2) (3) (4)	廊下		幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況	0 0	0					
(2) (3) (4) (5)	廊下	李	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 物品の放置の状況 屋上広場の確保の状況	0 0	0 0					
(2) (3) (4) (5) (6)	廊下 出入口等	李	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 物品の放置の状況 を上広場の確保の状況 歴上広場の確保の状況 避難上有効なバルコニーの確保の状況	0 0	0 0					
(2) (3) (4) (5) (6) (7)	廊下 出入口等	李	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 物品の放置の状況 を上広場の確保の状況 遅上広場の確保の状況	0 0	0 0 0					
(2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9)	廊下 出入口令 屋上広場	李	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 物品の放置の状況 を上広場の確保の状況 屋上広場の確保の状況 遅難上有効なバルコニーの確保の状況 手すり等の劣化及び損傷の状	0 0	0 0 0					
(2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9)	廊下 出入口令 屋上広場	*	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 物品の放置の状況 を上広場の確保の状況 を上広場の確保の状況 を難上有効なバルコニーの確保の状況 手すり等の劣化及び損傷の状況 物品の放置の状況 物品の放置の状況	0 0 0	0 0 0 0 0					
(2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9)	廊下 出入口令 屋上広場	*	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 物品の放置の状況 を上広場の確保の状況 を上広場の確保の状況 を上広場の確保の状況 を発生を対象が、アートの確保の状況 を対象の変化及び損傷の状況 物品の放置の状況	0 0 0						
(2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11)	廊下 出入口令 屋上広場	*	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 物品の放置の状況 を上広場の確保の状況 を上広場の確保の状況 を上方効なバルコニーの確保の状況 手すり等の劣化及び損傷の状況 物品の放置の状況 を難器具等の設置の状況 避難器具等の設置の状況 避難器具等の設置の状況							
(2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12)	廊下 出入口等 屋上広な	*	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 地入口等の確保の状況 を上広場の確保の状況 を上広場の確保の状況 要難上有効なバルコニーの確保の状況 手すり等の劣化及び損傷の状況 物品の放置の状況 遊難器具等の設置の状況 避難器具等の設置の状況 避難器具の操作性の確保の状況							
(2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13)	廊下 出入口等 屋上広坊	*	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 地入口等の確保の状況 を上広場の確保の状況 を上広場の確保の状況 要此上有効なバルコニーの確保の状況 手すり等の劣化及び損傷の状況 物品の放置の状況 遊難器具等の設置の状況 避難器具の操作性の確保の状況 直通階段の設置の状況							
(2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14)	廊下 出入口等 屋上広な	有効なパルコニー	幅の確保の状況 行き止まり廊下の状況 物品の放置の状況 出入口等の確保の状況 地入口等の確保の状況 を上広場の確保の状況 を上広場の確保の状況 を発達上有効なバルコニーの確保の状況 手すり等の劣化及び損傷の状況 が品の放置の状況 避難器具等の設置の状況 避難器具の操作性の確保の状況 直通階段の設置の状況							

(38)	-(0)									
無対応対けられた	(18)		屋内に設けられた 避難階段	階段室の構造の状況	0	0				
(20) (22) (22) (23) (24) (24) (24) (25) (25) (26) (27) (27) (27) (28) (27) (27) (28) (27) (28) (28) (29)	(19)		屋外に設けられた		-					
(22)	(20)			開放性の確保の状況						
(22) 技	(21)	階		バルコニー又は付室の構造及 び面積の確保の状況						
(23) 特別議職階級 (付金室の外気に向かって開く ことができる気の対似 (26) (27) が進撃 (防煙壁の劣化及び消傷の状況 (27) が進撃 (対象を)外化及び消傷の状況 (28) (28) (29) (29) (29) (29) (29) (29) (29) (29	(22)			付室等の排煙設備の設置の状						
(24) (25) (26) (27) (27) (28) (28) (28) (29) (29) (29) (29) (29) (29) (29) (29	(23)		特別避難階段	付室等の排煙設備の作動の状					·	
(26)	(24)			付室等の外気に向かって開く						
37 28 28 28 28 28 28 28 2	(25)			物品の放置の状況						
282 282 184 1	(26)	·		防煙区画の設置の状況	0	0				
(28) 接	(27)		防煙壁	防煙壁の劣化及び損傷の状況	0	0				
接煙設備の設置の状況 ○ ○ 接煙設備の管置の状況 ○ ○ 接煙設備の管理の状況 ○ ○ 接煙設備の作動の状況 ○ ○ 非常用の進入口等の設備の状況 非常用の進入口等の設備を 投票用の進入口等の設備を 投票 投票 投票 投票 投票 投票 投票 投	(28)	煙		可動式防煙壁の作動の状況	0	0				
(30) 排煙取備 排煙取備 排煙取債の作動の状況 ○ ○	(29)	備		排煙設備の設置の状況	0	0				
(32)	(30)		排煙設備	排煙設備の作動の状況	0	0				
非常用の進入口等 接着用の進入口等の維持保全 ○ ○	(31)			排煙口の維持保全の状況	0	0				
(33) (34) (34) (35) (36) (37) (37) (37) (38) (38) (39) (40) (41) (41) (42) ま常用の服明装置 (42) 上の他の特別事項 (42) 地下の部分 地下の部分 地下の部分 地下の部分 地下の部分 地下の部分 地下の部分 地下の部分 は下の部分 を発達して一等の排煙設備の校 動の状況 乗降ロビー等の外気に向かっ で開くことができる窓の状況 物品の放置の状況 非常用の服明装置の設置の状況 非常用の服明装置の砂酸での状況 非常用の服明装置の砂酸での状況 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	(32)		非常田の准プロ学		0	0			非常用進入口に代る窓あり	
(34) (35) (36) (37) (37) (37) (37) (38)	(33)		护市用心理人口争		0	0				
選の状況 選の状況 要の状況 要を に と が できる 窓の 状況 乗降 ロ ビー等の 外気に向かって関くことができる 窓の 状況 乗常用エレベーターの 作動の 状況 非常用の 服明装置の設置の 状況 非常用の 服明装置の設置の 状況 非常用の 服明装置の 設置 の 対況 非常用の 服明装置の で	(34)							,		
30	(35)									
(37) (38)	(36)	の	非常用エレベー							
(38)	(37)	他の		乗降ロビー等の外気に向かっ て関くことができる窓の状況						
(40)	(38)	備等		物品の放置の状況						П
(40)	(39)			非常用エレベーターの作動の状況						П
#常用の照明装置 #常用の照明装置の作動の状 (42) 非常用の照明装置の作動の状 (2) との他の特記事項	(40)			非常用の照明装置の設置の状	0	0				П
その他の特記事項			非常用の照明装置	非常用の照明装置の作動の状	0	0				
6 その他 (1) 防火区画 (2) 地下の構え又は地下道に面する建築物の地下の部分と地下道との関係 (3) 地下道の直通階段の確保の状況 (4) 地下の部分 (5) 地下の部分	(42)				0	0				
(1) (2) (3) 地下街又は地下道との関係 (4) 地下街又は地下道に面する建築物の地下の部分と地下道との関係 地下の高分 地下道の直通階段の確保の状況 地下の部分 地下道の直通階段の確保の状況 地下のの部分と地下道との関係 地下道の直通階段の確保の状況 地下のの部分 地下道の直通階段の確保の状況 地下道の地上への開放性の確保の状況 地下道の地上への開放性の確保の状況		その他の	の特記事項							
(2) 地下の構え又は地下道に面する建築物の地下の部分と地下道との関係 (3) 下街(本) 地下街又は地下道との関係 (4) 等 地下の部分と地下道との関係 (4) 地下の部分 地下の直通階段の確保の状況 地下の部分 地下の内への各部分から地下道等までの歩行距離の状況 地下道の地上への開放性の確保の状況	6	その他								
(2) 地 下街又は地下道	(1)			防火区画						
(4) 街 第 地下の部分 地下の構えの各部分から地下 道等までの歩行距離の状況 地下道の地上への開放性の確 保の状況	(2)	<u>.</u>	る建築物の地下の部分と地下							
(4) 等 地下の部分 地下の構えの各部分から地下 道等までの歩行距離の状況 (5) 地下道の地上への開放性の確保の状況	(3)	地下	に面する建築物の							
保の状況	(4)	等					·			
(6) 物品の放置の状況	(5)									
the state of the s	(6)			物品の放置の状況						

ていし				 			
(7)	地下	地下道に面する建	階段ホールの構造及び幅の確 保の状況				
(8)	街等	築物の地下の部分	物品の放置の状況				
(9)		膜構造建築物の膜	膜体及び取付部材の劣化及び 損傷の状況				
(10)	特 殊 な	体、取付部材等	膜張力及びケーブル張力の状 況				
(11)	構 造	A DIST. P. S. A. A. S. C. C. C. C.	免震装置の劣化及び損傷の状況(免震装置が可視状態にある場合に限る。)				
(12)		置	上部構造の可動の状況				
(13)	避雷設值	HT	避奮針、避雷導線等の劣化及 び損傷の状況				
(14)			煙突本体及び建築物との接合 部の劣化及び損傷の状況				
(15)	煙突	突	附帯金物の劣化及び損傷の状 況				
(16)	突	令第138条第1項第1	煙突本体の劣化及び損傷の状 況				
(17)		号に掲げる煙突	附帯金物の劣化及び損傷の状 況				
(18)	自転係の7の 原では りませる 自転係の7の になる で で で で で で で の で の で の の で の の の の の	構造	併設する自動式引き戸及び駆け込み防止さく等の危険防止 装置の設置の状況				
(19)	あり、 自ドて用る限 の回と常で合。	作動の状況	自動回転ドアの作動の状況				

改善予定状況等

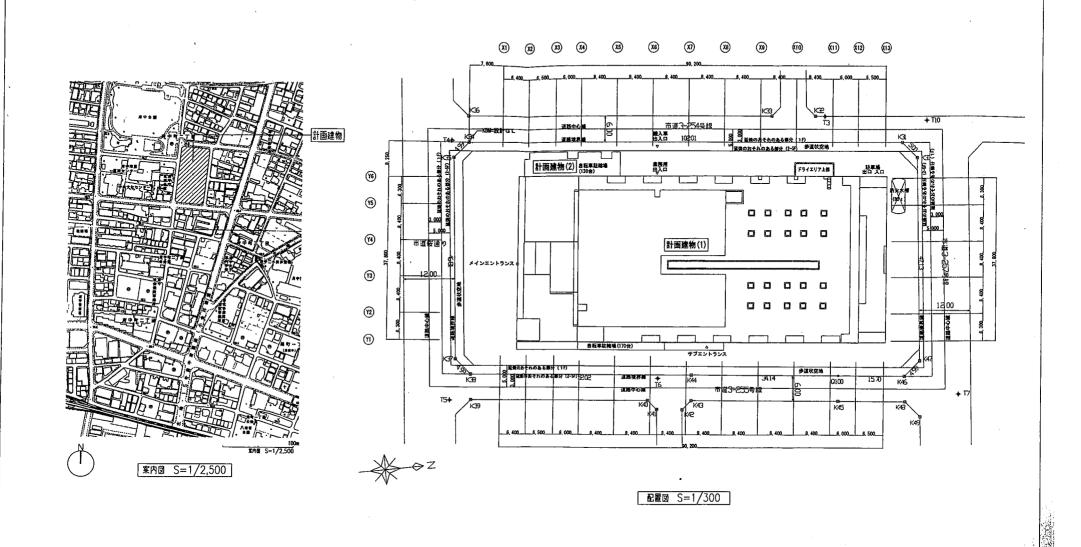
-sc. #	訳	周查項目			
番号	中項目 小項目		改善策の具体的内容又は改善できない理由	改善 (予定) 年月	
		,			
_					

調査結果図

(別紙 添付図参照)

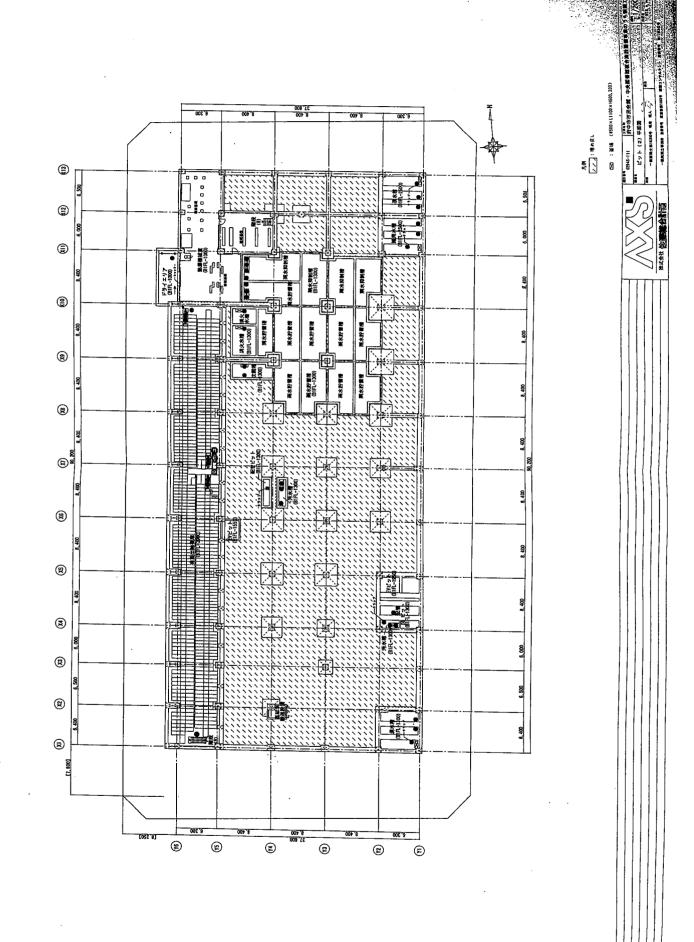
. T. □	细大石口
番号 1	調査項目
	敷地及び地盤
(1)	地盤
(2)	敷地
	敷地内の通路等
	共同住宅等の主要な出入り口からの通路等
	窓先空地及び屋外通路
(11)から(12) (13)から(14)	
(15) (16) \$\(\chi\) (17)	がけ 敷地に直接設置した広告塔及び広告板
2	建築物の外部
(1)から(2)	
	土台(木造に限る。)
(5)から(18) 3	外壁 屋上及び屋根
(1)	屋上面
	屋上周り(屋上面を除く。)
(6) h	
	機器及び工作物(冷却塔設備、広告塔等)
4	建築物の内部
(1)から(6)	
	壁の室内に面する部分
(18)から(23)	
(24)から(26)	
(27)から(34)	
	照明器具、懸垂物等
	居室の採光及び換気
	石綿等を添加した建築材料
5	避難施設等
(1)	令第120条第2項に規定する通路等
(2)から(4)	
(5)から(6)	出入口等
(7)	屋上広場
(8)から(12)	避難上有効なバルコニー
(13)から(25)	階段
(26)から(31)	排煙設備等
(32)から(42)	その他の設備等
6	その他
(1)から(8)	
	特殊な構造等
	避雷設備
(14)から(17)	
(18)から(19)	自動回転ドア

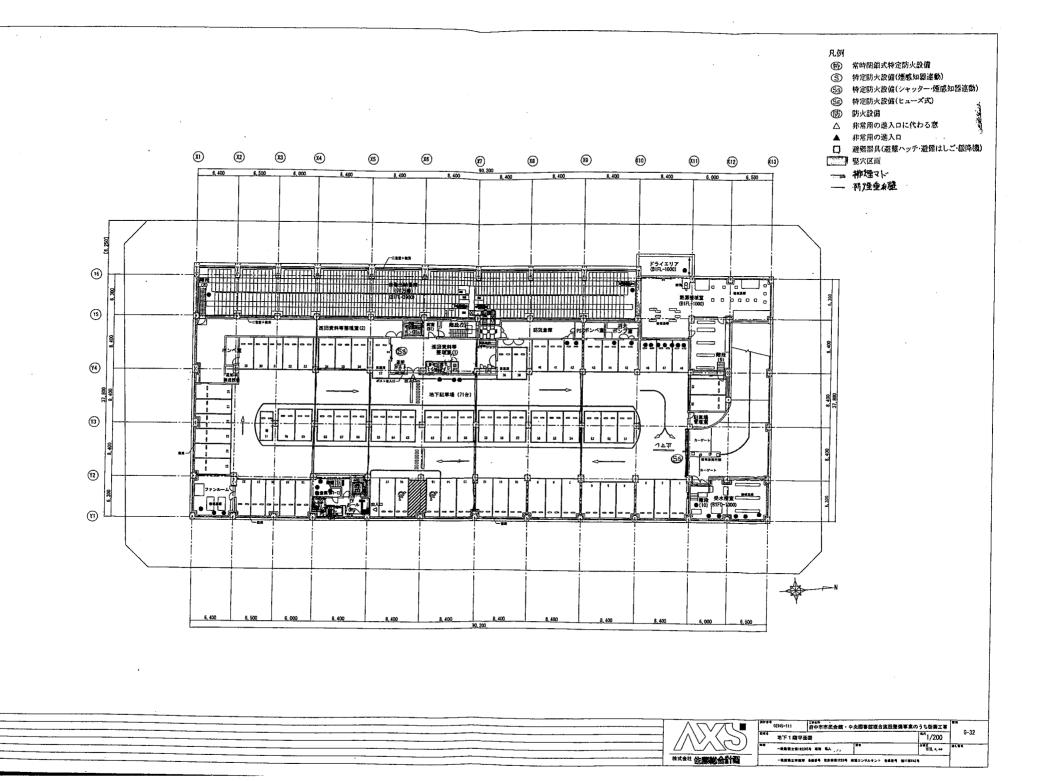
注)配置図及び各階平面図を添付し、指摘のあった箇所(特記すべき事項を含む)や撮影した写真の位置等を明記すること。

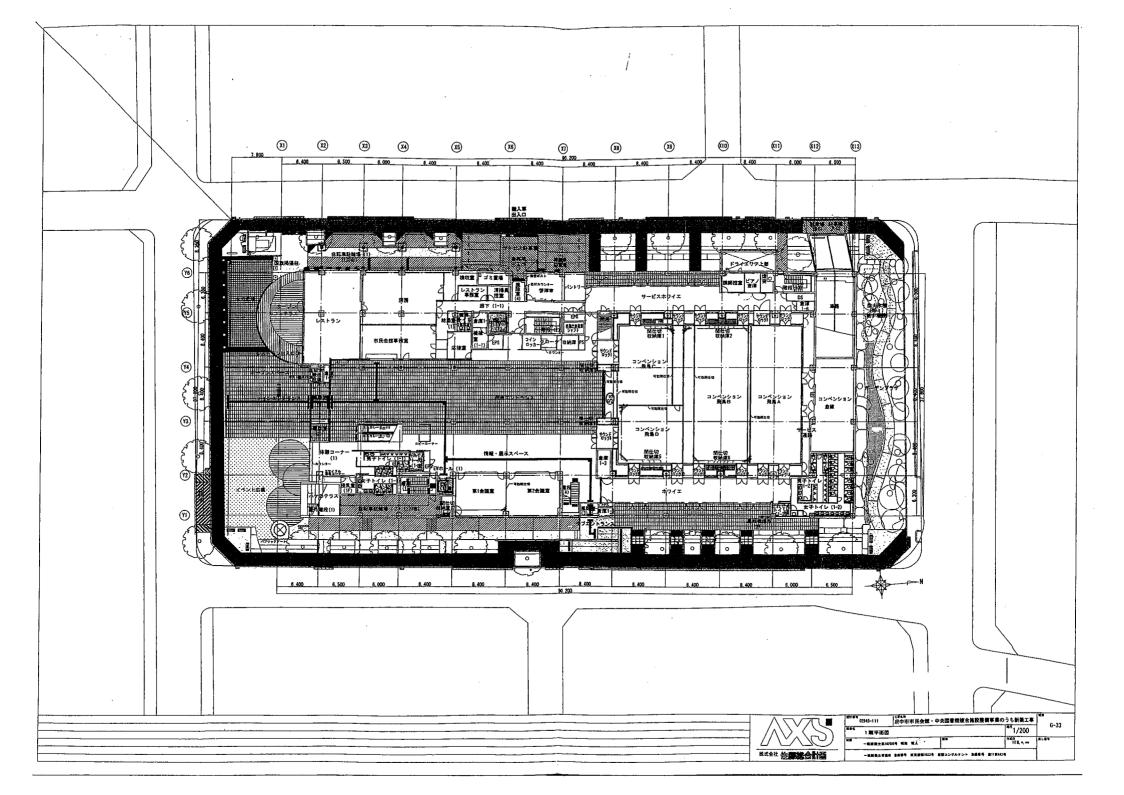


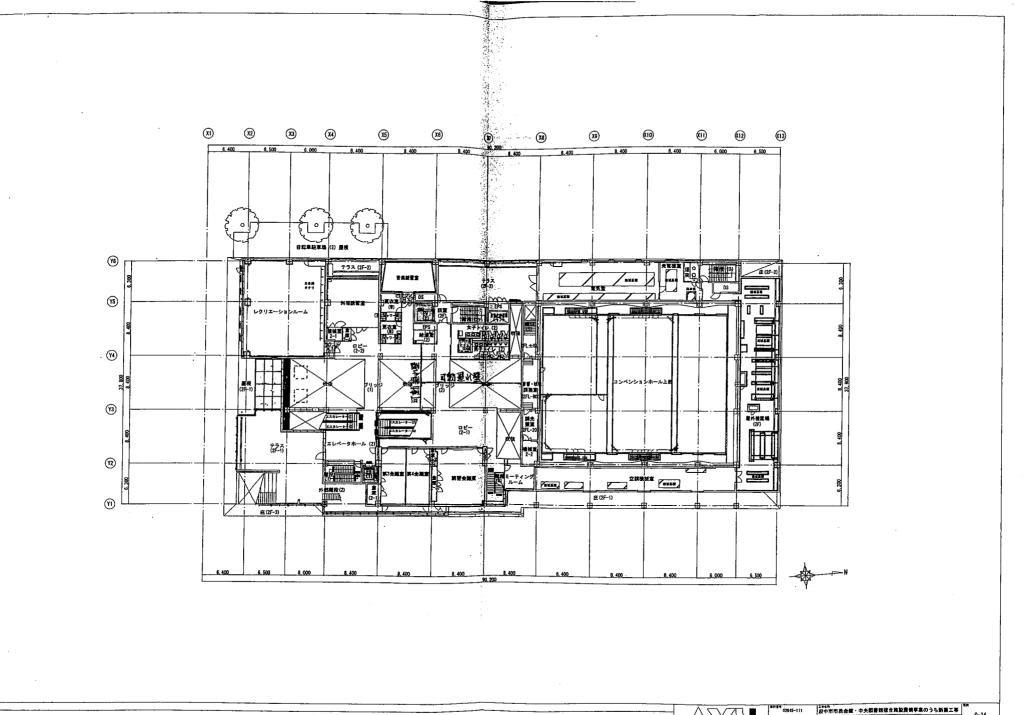
株式会社 (各面配金計画

2016年 (1975年 2014年 1月 日本 1975年 2014年 1月 日本 1975年 2014年 1月 日本 1975年 2014年 1月 日本 1975年 1月



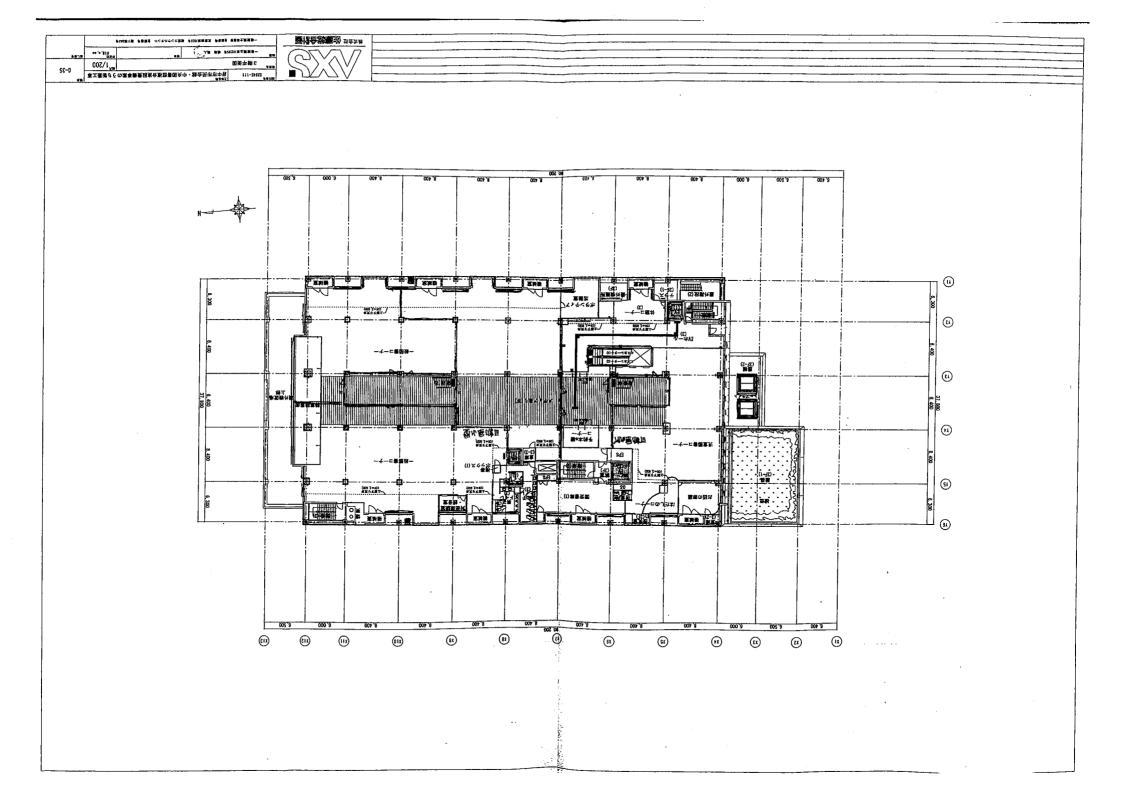


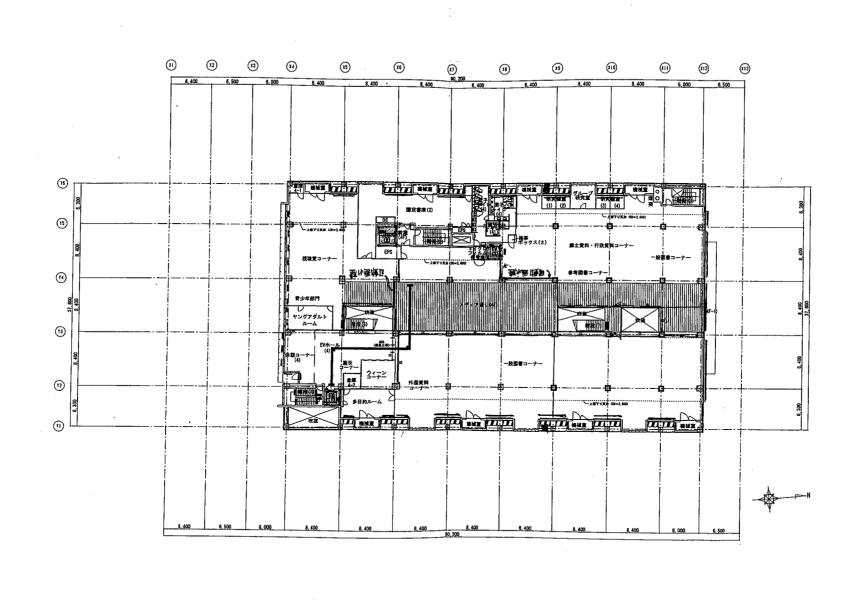




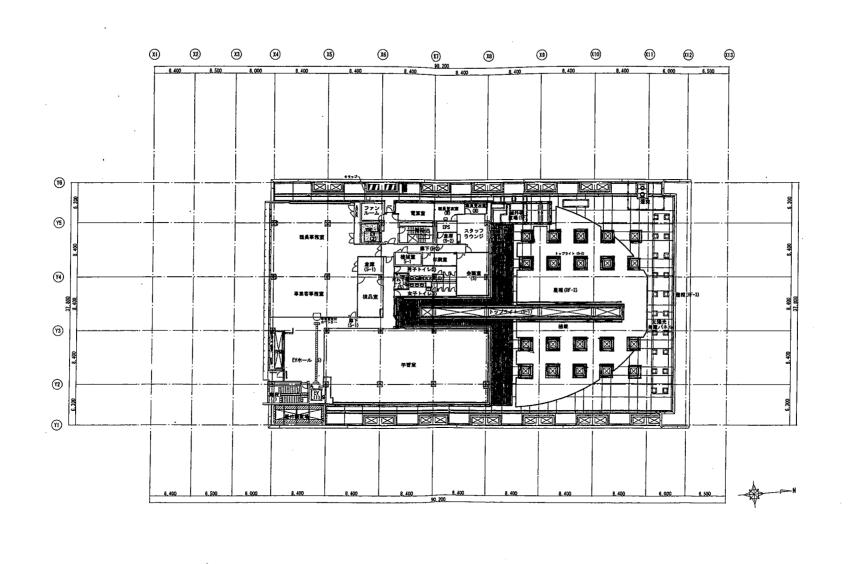
1/200

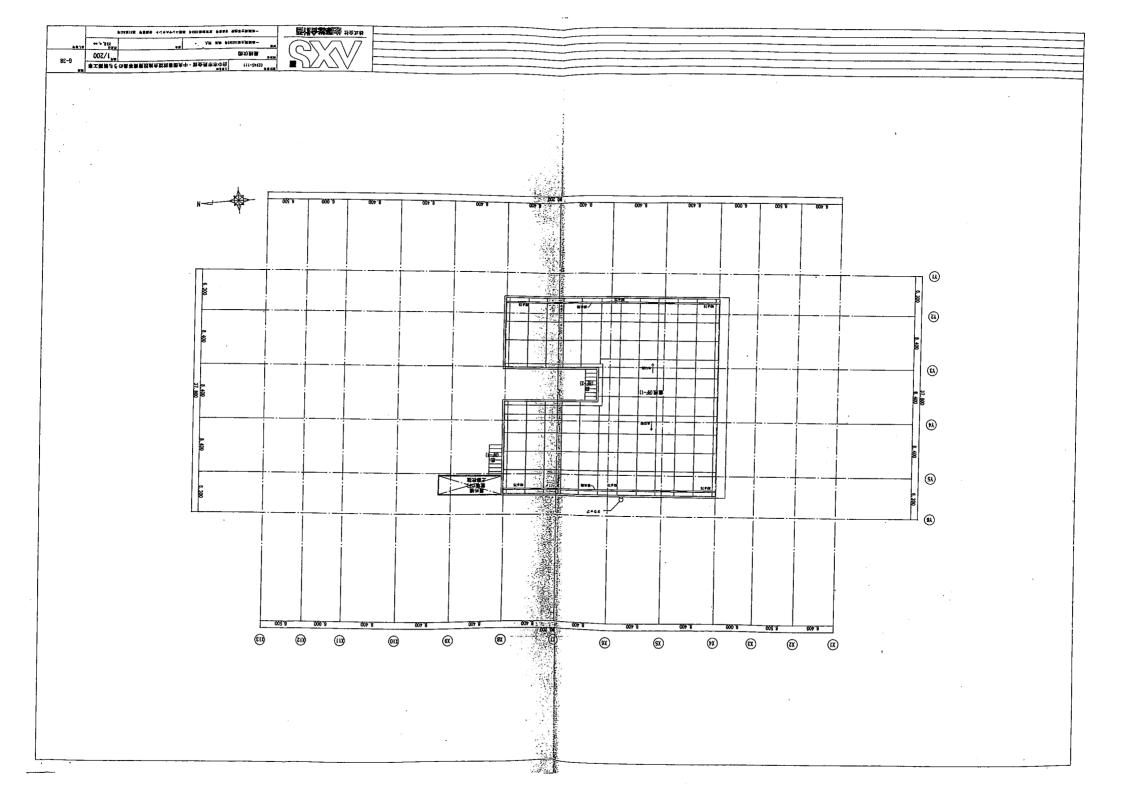
一般建筑大学技術 金田県寺 実実事業1033千 旅往コンケルタント 全世界寺 場川をおり寺





2024-111 | FFFE | 対中市市民会館・中央部書館補令教授書標本象のラも新真工等 | G-36 | FFFE | G-3





関係写真

番号	調査項目	調査組	吉果
2-(10)	外壁一躯体等	□ 要是正	☑ その他
	特記事項 西面外壁にクラックが見らこその他、屋上周り、駐輸す。	れます。	一部見られま
3- (11)		要是正	✓ その他
	5階階段室開口部周りにク		ます。
		2-(10) 外壁-躯体等 特記事項 西面外壁にクラックが見らその他、屋上間り、駐輸す。	マー (10) 外壁 - 躯体等 要是正 特記事項 西面外壁にクラックが見られます。 での他、屋上周り、駐輪用側躯体にもっす。 上周り、駐輪用側躯体にもっす。 での他、屋上周り、車輪用側躯体にもっす。 での他、屋上周り、車輪用側躯体にもっす。 での他、屋上周り、車輪用側躯体にもっす。 での他、屋上周り、車輪用側躯体にもっす。 での他、屋上周り、車輪用側躯体にもっす。 要是正 要号 要号 要号 要号 要号 要号 要号 要

- ① この書類は、調査の結果「要是正」かつ「既存不適格」ではない項目について作成してください。また、「既存不適格」及び「指摘なし」の項目についても、特記すべき事項があれば、必要に応じて作成してください。「要是正」の 項目がない場合は、この書類は省略しても構いません。
- ② 記入欄が不足する場合は、枠を拡大、行を追加して記入するか、別紙に必要な事項を記入して添えてください。
- ③ 「部位」欄の「番号」、「調査項目」は、それぞれ別記様式の番号、調査項目に対応したものを記入してください。
- ④ 「調査結果」欄は、調査の結果「要是正の指摘あり」の場合は「要是正」のチェックボックスに「レ」マークを入れ、 それ以外の場合で特記すべき事項がある場合は「その他」のチェックボックスに「レ」マークを入れてください。
- ⑤ 写真は、当該部位の外観の状況が確認できるように撮影したものを添付してください。