

## 計画修繕の対象部位

部位	対象
<b>建築</b>	
屋上	アスファルト防水、木製デッキ、トップライト周りのシール、屋根・庇の塗膜防水
テラス・広場	テラス部アスファルト防水防止、木製デッキ、床タイル
外装	外壁撥水剤、金属パネル間のシール
内装	可動間仕切り
<b>電気設備</b>	
受変電設備	高圧受電盤、変圧器盤、コンデンサ盤、計器用変圧変流器盤
自家発電設備	ディーゼル発電機、太陽光発電設備
その他電源設備	直流電源設備
幹線動力設備	動力制御盤、電灯分電盤、幹線ケーブル類
照明コンセント設備	LED 照明器具、配線器具類、ケーブル類
通信・情報・映像音響設備	電話設備、映像音響設備、LAN
テレビ共同受信設備	アンテナ、増幅器等
放送設備	拡声放送設備
インターホン設備	インターホン
表示設備	時計
自動火災報知設備	受信機
防犯設備	CCTV
<b>空調換気設備</b>	
熱源設備	吸収式冷温水発生器、冷凍機、冷温水ポンプ、冷却ポンプ、冷却塔、膨張タンク、ヘッダー、蓄熱タンク
空調機器設備	<p>空気調和機、ファンコイルユニット、パッケージ型空調機、床置型全熱交換器、天吊全熱交換器</p> <p>図書館においては、場所によって日射等の影響で室温に偏りがあり、快適な室内環境が損なわれるという課題があるため、課題に対応する室内環境改善を実施することとする。</p> <p>市においては、空調機器の更新(令和9年度を想定)に際して、風量を20%増強し改善することを想定している。しかし事業者が室内環境改善において、独自の提案がある場合は、市の想定(実施内容・実施時期)に関わらず、改善提案を行うことも可能とする。</p>
換気機器設備	ファン、ダンパ類
排煙設備	排煙ファン、ダンパ類
自動制御設備	自動制御装置、リモート盤、中央監視装置、ケーブル類
<b>給排水衛生設備</b>	
給水機器設備	受水槽、加圧給水ポンプ、滅菌機
排水機器設備	排水ポンプ

**計画修繕の対象部位**

部位	対象
給湯機器設備	貯湯式電気温水器、瞬間式電気温水器
衛生器具設備	衛生器具類、水栓類
スプリンクラー消火設備	消火ポンプ類、流水検知装置
特殊消火設備	ガス消火設備
濾過設備	濾過機
<b>搬送設備</b>	
昇降機	エレベーター、エスカレーター